



التاريخ : 09/04/2025

محضر جلسة رقم 03/2025

عقد مجلس دבורية المحلي جلسته العادية رقم 03/2025 في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الأربعاء الموافق 09.04.2025 وفي تمام الساعة السابعة مساءً.

الحضور :

1. السيد رفعت عزائزة – رئيس المجلس
2. السيد وليد مصالحة- القائم بأعمال رئيس المجلس
3. السيد عز الدين إبراهيم- نائب رئيس المجلس
4. السيد باسم داوود – عضو المجلس
5. السيد إبراهيم يوسف – عضو المجلس
6. نسيم مصالحة - عضو المجلس
7. السيد مفيد اطرش – عضو المجلس
8. السيد محمد عزائزة – عضو المجلس
9. السيد نزيه أبو سبيه – عضو المجلس
10. السيد مؤيد نجار – عضو المجلس

الغياب:

1. السيد سمير اطرش- نائب رئيس المجلس
2. السيد ساهر يوسف – عضو المجلس

حضور اخرون :

المهندس إسماعيل أطرش- مهندس المجلس المحلي، المحامي ريجان نجار – المستشار القضائي، السيد محمد ناصر مصالحة – مكتب مدير عام المجلس المحلي، السيد وجيه عزائزة – محاسب المجلس المحلي، عايد اكتيلات – مدير المركز الجماهيري.

جدول الأعمال

- 1) مصادقة محضر الجلسة السابقة، جلسة رقم 02/2025 المنعقدة بتاريخ 11/02/2025.
- 2) إقرار أصحاب حق التوقيع على المستندات المالية ل مع"ש " מרכז עבודה שיקומי"
- 3) المصادقة على تقديم طلب للجنة الجغرافية لتعديل الحدود بين المجلس المحلي دبورية وبلدية نوف هجليل والمجلس الإقليمي عيمق يزرعيل.
- 4) عرض توصيات لجنة المراقبة – تقرير وزارة الداخلية لعام 2023.
- 5) المصادقة على تعديل الميزانية الغير عادية (תב"ר 718) بقيمة 600,279 ש.ج بتمويل مبلغ وقدره 450,000 ש.ج من وزارة التربية والتعليم وتمويل مبلغ وقدره 150,279 ש.ج من ميزانية قرض دعم أموال التطوير الراهن, لتنفيذ أعمال تطوير مساحة تعلم خارجية – بارك علوم (חצר למידה חיצונית פארק מדעים) في مدرسة الطور גו"ח 16961/88.
- 6) المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 50,000 ש.ج بتمويل مفعال هבאيس لمشروع تعزيز الحصانة المجتمعية – חיזוק החוסן הקהילתי.
- 7) المصادقة على أخذ قرض بقيمة 1,700,000 ש.ج لتمويل حقوق الموظفين المتقاعدين מימון זכויות עובדים פורשים, وإقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,700,000 ש.ج لنفس الغرض.
- 8) إنهاء اتفاقية إدارة الكنتري مع المركز الجماهيري ونشر مناقصة لأدارته عن طريق مقاول.

رئيس المجلس رفعت عزازية: افتتح الجلسة مرحبا بالحضور، مهئاً الحضور بمناسبة انتهاء شهر رمضان وعيد الفطر المبارك. نبدأ اليوم بجلسة المجلس المحلي 03.2025 خلال هذه الجلسة جدول الأعمال يشمل ثمانية بنود.

1. مصادقة محضر الجلسة السابقة، جلسة رقم 02/2025 المنعقدة بتاريخ 11/02/2025.
رئيس المجلس – رفعت عزازية: البند الأول هو مصادقة محضر الجلسة السابقة، جلسة رقم 02/2025 المنعقدة بتاريخ 11/02/2025، في حال هناك ملاحظات أو تعليقات، اقترح المصادقة على محضر جلسة.

بعد المداولة:

القرار: تقرر بالإجماع من أعضاء المجلس المحلي الحاضرين المصادقة على محضر الجلسة السابقة، جلسة رقم 02/2025 المنعقدة بتاريخ 11/02/2025.

2. إقرار أصحاب حق التوقيع على المستندات المالية ل "מע"ש " מרכז עבודה שיקומי"

رئيس المجلس – رفعت عزازية: كما يعلم للجميع كان حق التوقيع مع رائدة أبو سبية حتى نهائية العام كانت تشغل فعالية مسؤولية إدارة المركز ونظراً لخروجها للتقاعد، يجب اختيار بديل כמורשה חתימה الأعضاء في المركز يستلمون ما يسمى דמי כ"ס وفقاً للإنتاجية.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: القصد في المستندات المالية شيكات؟

رئيس المجلس رفعت عزازية: للمركز حساب بنك منفرد عن حسابات المجلس المحلي، المصانع تطلب مهام مثل عمل بالكروتون ويتم تحضيرها من قبل الأعضاء في المقابل يحصلون على مصروف דמי כ"ס، طبعاً يتم توزيع المدخولات وفق الإنتاجية ويتم تمويل فعاليات ترفيهية ورحل كذلك.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: فقط فعاليات تخص المركز؟

رئيس المجلس رفعت عزازية: فقط فعاليات المركز.

محاسب المجلس وجيه عزازية: عادة بالإضافة لرئيس المجلس يكون صاحب حق التوقيع.

رئيس المجلس رفعت عزازية: نعم المتابعة الفعلية لصاحب حق التوقيع فالمركز ورئيس المجلس من أجل المتابعة الإدارية والرقابة.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: محمد السخيني المقترح المدرس في الثانوية؟

رئيس المجلس رفعت عزازية: محمد سخيني ابن أبو الطارق.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: ما وظيفته؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: يعمل كمرشد وموجه، هناك ثلاثة عاملين في المركز يشمل عاملة نظافة.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: من يدير المركز اليوم؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: قسم الخدمات الاجتماعية يدير المركز ويقع تحت مسؤولية مديرة القسم انعام مقطرن مباشرة.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: هل وضع المركز مستقر من ناحية مادية وخدمائية؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: المركز يتم متابعته من قبل العاملة الاجتماعية المسؤولة والمتابعة الإدارية من قبل مديرة القسم بالإضافة للطاقم.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: كم عدد الأعضاء في المركز؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: يوجد 15 عضو، كان اقل من ذلك وعددهم يتراوح حتى ال 17 مشترك، من الجديرة بالإشارة ان المشتركين يحصلون على اطر وخدمات إضافية بعد ساعات عمل المركز في المركز الجماهيري.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: المسؤولية من المجلس بشكل مباشر او قسم الخدمات الاجتماعية؟

عضو المجلس باسم داهود: قسم الخدمات الاجتماعية عمليا يمثل المجلس المحلي.

رئيس المجلس رفعت عزايضة: المجلس المحلي يمول المركز ويمول قسم الخدمات الاجتماعية وهي جزء من المبنى التنظيمي للمجلس. المركز يكلف المجلس المحلي قرابة ال 400,000 ش.ج غالبيتها أجور عمال كان هنالك أربعة عاملين بعد خروج رائدة للتقاعد انخفضت المصروفات، بالإضافة يوجد الطعام والفعاليات. كما وتم تقديم طلبات دعم لترميم المركز. من حيث الجانب المالي المركز غير ربحي ومبني على أساس عجز مالي ولكن لا يمكن الضرر بخدمة ورفاهية ابناءنا.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: رائدة كانت المديرية؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: كانت مسؤولة عن مهام أساسية المديرية الأساسية هي انعام.

(دخول عضو المجلس المحلي مفيد أطرش 19:16)

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: هل تزور المركز بشكل ثابت؟ هذه الشريحة بحاجة لعنوان وخدمات مسؤول مباشر.

عضو المجلس باسم داهود: فعليا رائدة كانت العنوان.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: حاليا من هو المسؤول المباشر؟

رئيس المجلس رفعت عزايضة: محمد سخيني، هو حاصل على لقب أكاديمي وشهادة تدريس ومؤهل لهذه المهام بالإضافة الى المرشدين والطاقم وعاملة النظافة، نحن نقدم عدد وظائف أكبر من الملزمون به وفقا للقانون. وانا كرئيس مجلس محلي أقوم بزيارتهم بشكل دوري.

(دخول عضو المجلس المحلي نزيه أبو سبية 19:18).

בעד המדאולה:

הקרא: תקרר בללגמאע מן אעמא המגלס המלי החרזרנ תערנ מחד סחנרני כסאכ חק התוקרע עלל המסנדאא המאלה ל מע"ש " מרכז עבודה שיקומי"

3. המבאדקה עלל תקדמ קלב ללגנה הגאורפיה לעדלל החדוד ברנ המגלס המלי דבוריה ובלדה נוף הלללל והמגלס الإقليمي عيمق يزراعل.

רئس המגלס רפעא עזאזה: הזה הבנד מהמ גא, בר המגלס הסאקר אמ תקדמ קלב ען קרך ד. חנא סויד לתוסרע החרטה ההכילה בקדר אקר מן אלף דונמ לתוסרע ופר נהאיה המאפ הלגנה סאדקא עלל 123 דונמ.

עמו המגלס إبراهيم يوسف: רענ 10%.

עמו המגלס باسم داهود: במענ אנה אמ המבאדקה עליהם.

רئס המגלס רפעא עזאזה: נעמ ואסח גא מן קבל סياسة الدولة ان نוף הלללל והמגלס الإقليمي عيمك يزراعل يحدون البلدة وجزء من الأراضي لأهل دבורية تقع تحت نفوذ هذه السلطات المحلية. لهذا نطالب توسيع منطقة نفوذ دבורية على حسابهم.

עמו המגלס باسم داهود: מלחצה הנאלק קראה 3,000 דונמ אמלאק أهالي البلدة يدفعون ضرائب لهذه البلدات وهذه الضرائب حق لأهالي دבורية ويجب طلب تحويلها الى دבורية على الأقل آخر 5 سنوات.

رئس המגלס رפעא عזאזה: هذه المنطقة من الشمال يمكن اضافتها الى نفوذ دבורية على حساب بلدية نוף הלללל, اما في المنطقة الجنوبية من جانب مدخل البلدة الرئيسي فأن نفوذ دבורية يبدأ من الملعب البلدي. بالاستشارة مع د. حנא סויד אמ بناء تصور واقعي وقابل للتحقيق من أجل استنفاد ولتوسرע قدر المسآاع أراضى وضماها الى منطقة نفوذ دבורية.

עמו המגלס إبراهيم يوسف: الخط الموجود هنا رענ ان جزء مן الأراضي يمكن اقتطاعها, رענ يمكن ان تكون ارض في ملكية شخص واحد مقسمة الى أكثر مן سلطة محلية, هل אמ دراسة الأمر مן קבל מהנדס המגלס המלי.

מהנדס המגלס إسماعيل أطرش: אמ دراسة الامر وهذه الخطوط هي مكمله للأراضى التي אמ ضمها الى منطقة نفوذ البلدة.

(دخول عمو המגלס המלי مؤيد نجار 19:25).

עמו המגלס إبراهيم يوسف: אמ ضم هذه الأراضي الى منطقة نفوذ دבורية ولكن لم يتم ضمها بشكل كامل كולל מרחב תכנוני.

מהנדס המגלס إسماعيل أطرش: هذه المناطق אמ ضمها وحاليا يجب أن يقر وزير الداخلية ضمها الى منطقة تخطيط ועדה מרחבית לתכנון ובניה גליל מזרחי המוגودة في כפר תבור. في הגלסה التي

انعقدت في شهر يونيو التي اشتركنا فيها عبر الزوم، شددنا بدورنا على أهمية الضم وهي الان في مرحلة موافقة وزير الداخلية.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: الأرض المعلمة في رقم خمسة القريبة من ارض معروف يوسف هل مساحتها 5 دونم.

عضو المجلس محمد عزايزة: يرجى التوضيح ما مساحة هذه الأرض هل هي قطعة ارض منفصلة او كاملة. مهندس المجلس إسماعيل أطرش: الرقم خمسة للدلالة على المنطقة يمكننا حساب مساحتها وتفاصيلها وهي قطعة كاملة، وهنا نحاول ضم القدر الأكبر من الأراضي. لكن يمكن ان يكون قسم من قسيمة معينه في منطقة نفوذ دبورية وقسم في عيمك يزراعي والحديث هنا ليس عن عملية איחוד וחלוקה. عضو المجلس باسم داهود: البند ينص على تعديل منطقة النفوذ.

رئيس المجلس رفعت عزايزة: يجب التوضيح مجددا الحديث عن لتوسيع منطقة نفوذ البلدة وهذه الأراضي لا تشملها حاليا الخارطة الهيكلية ونحن كمجلس محلي نحاول ضم هذه الأراضي لنستطيع مستقبلا إدخالها للعمار وجميع المواطنين الذين لهم طابو في هذه الأراضي تم دمجها في طلبنا. نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: هل د. حنا سويد يضمن هذه العملية؟ ما هي تكلفة المشروع؟ وهل سيكون مصاريف إضافية مستقبلياً.

رئيس المجلس رفعت عزايزة: 35,000 ش.ج هذه هي المصروفات وهكذا تم الاتفاق معه، البرنامج كالتالي يتم المصادقة على العملية في الهيئة العامة للمجلس المحلي، تم اخبار السلطات المحلية بشكل رسمي حول نوايا المجلس بهذه العملية، كما وسيتم تعيين جلسات مشتركة مع السلطات المحلية المعنية من اجل النقاش واخذ موافقتهم، في حال حصلنا على موافقتهم ستساهم في التوصيات امام وزير الداخلية. المستشار القضائي – ربحان نجار: تم ارسال מכתב ידויב بشكل رسمي للسلطات المحلية.

بعد المداولة:

القرار: تقرر بالإجماع من أعضاء المجلس المحلي الحاضرين المصادقة على تقديم طلب للجنة الجغرافية لتعديل الحدود بين المجلس المحلي دبورية وبلدية نوف هجليل والمجلس الإقليمي عيمق يزراعي.

4. عرض توصيات لجنة المراقبة – تقرير وزارة الداخلية لعام 2023.

رئيس المجلس رفعت عزايزة: اطلب من رئيس لجنة المراقبة إبراهيم يوسف عرض التوصيات. عضو المجلس إبراهيم يوسف: تم اجتماع لجنة المراقبة للتباحث في تقارير وزارة الداخلية لعام 2023، التوصيات تعتبر أكثر إصلاحات إدارية وعلى صدد هذه الجلسة سنقوم في تقديم توصيات رسمية للرئيس وأصحاب الوظائف المعنيين.

النقاط المركزية التي ذكرت أهمها تعيين مراقب داخلي للمجلس المحلي لدوره الاجباري لسلامة العمل والشفافية. النقطة الهامة الأخرى هي عمل وظائف لجان المجلس المحلي.

المستشار القضائي – ربحان نجار : هذه نقطة جدا هامة والرجاء اخذها بعين الاعتبار وهي أساسية لعمل المجلس المحلي.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: وفقا للمعطيات هناك معطى بارز وهو عدد جلسات اللجنة المهنية للمشتريات 128 جلسة وكما أوضح محمد الناصر أنه وفقا للتقرير كل جلسة تشمل على جدول أعمالها بند واحد لهذا يوجد عدد كبير.

أما فيما يخص لجنة المناقصات القلب النابض للمجلس المحلي وهنا أتوجه بطلب لرئيس المجلس تقليل أعضاء المجلس الممثلين في اللجنة الى خمسة أعضاء لضمان نشاطها وناجعتها.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: ان ظاهرة عدم الحضور بشكل ثابت من قبل أعضاء لجنة المناقصات موجودة في عنقود الجليل والمروج أيضا وهنالك تم انتخاب قائم بأعمال في اللجنة لينوب عن العضو المتغيب.

المستشار القضائي – ربحان نجار: هذه العملية قانونيا تحمل اشكال معين، عضو لجنة معينة هو منتخب جمهور على خلاف العنقود لا بديل له او نائب عنه في غيابه. أشير أن توصية رئيس لجنة المراقبة صحيحة وضرورية. قانونيا على جميع اللجان ان تجتمع مره واحده على الأقل كل ثلاثة أشهر في حال لم تجتمع يتوجب على رئيس المجلس المحلي عليه ان يطلب دعوتها لجلسة يجب ان يتم تفعيل اللجان لدورها الهام وخاصة اللجان الاجبارية وفقا للقانون، على سبيل المثال على لجنة جودة البيئة يمكن أن تتداول في موضوع الحرائق الأخير، كما على جميع لجان المجلس عرض خطة عمل للهيئة العامة للمجلس المحلي، מיגור אלימות ונגע בסמים.

مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: اللجان التي ذكرت من قبل المستشار القضائي نائب الرئيس عز الدين إبراهيم يتراس لجنة جودة البيئة ونزاهة أبو سببة يترأس كل من لجنة مكافحة العنف ولجنة مكافحة المخدرات والكحول.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: صحيح أن الحديث عن عام 2023 لكن هذا الامر غير سليم للمجلس المحلي ومؤشر سلبي امام الجمهور، فيما يتعلق في لجنة المناقصات تؤثر هذه اللجنة على مشاريع التطوير وزمن الاستجابة لاحتياجات الجمهور وكذلك على الميزانيات التي تملك فترة محددة لكي نستغلها وهي ليست دعم مطلق انما دعم محدود وفق خطة عمل مع جدول زمني محدد. وفق النشاط الحالي منذ استلام ميزانية دعم حتى اخرجها لحيز التنفيذ يأخذ تقريبا 6 أشهر وهذا الوضع يهدد الميزانيات التي نجندها وكذلك ممكن ان يقلل جودة العمل لإنهائها قبل פג תוקף התחייבות תקציבית.

سيتم إرسال نص قانوني لجميع أعضاء المجلس وفقا لهذه التوصيات كونه لا اعتراض على هذا الامر من قبل الحضور وأشدد على ذكره في البروتكول في حال تغيب عضو مجلس مرتين سيتم تقليل عدد أعضاء اللجنة وفقا للإجراءات القانونية

عضو المجلس نزيه أبو سوبية: اطلب من المستشار القانوني ان يوضح هل عضو المجلس الذي يتغيب ثلاث مرات عن جلسة لجنة يتم اقضائه.

المستشار القضائي – ربحان نجار: إجراءات التغيب للهيئة العامة وليس للجان.

مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: رئيس لجنة المراقبة إبراهيم يوسف كان سباق فور التوجه اليه لعقد جلسة اللجنة تجاوب بشكل فوري، جلسة الإدارة برئاسة رئيس المجلس ستعقد في 15.04.2025 ففي هذا السياق أتوجه لجميع رؤساء اللجان دون استثناء التنسيق معي لعقد هذه اللجان كما ينص القانون وضرورة العمل.

أعضاء المجلس مفيد أطرش ومحمد عزايزة: الرجاء إرسال تذكير لأعضاء المجلس أي لجان يتأسسون.

مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: سأقوم بالتواصل مع جميع الأعضاء بشكل شخصي لهذا الغرض وسأقوم بأرفاق تركيبة اللجان لمحضر لجنة المراقبة وهذه الجلسة.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: البند الإضافي هو شفافية العمل للمواطنين قبل فترة تم عرض أنظمة المعلومات التي هدفها نجاعة العمل، تعزيز المراقبة والتسهيل على المواطنين. وهنا أتوجه للرئيس من أجل تعزيز الشفافية بث جلسات الهيئة العامة بشكل مباشر، انعدام هذه الخطوة يسبب لانقطاع بين المواطن وعمل منتخبي الجمهور.

رئيس المجلس رفعت عزايزة: فيما يتعلق في تطبيق MYCITY للمجلس المحلي التطبيق جاهز وهو في عملية فحص جودة ومرحلة تجريب داخلية، يشمل التطبيق كل ما يتعلق بتوجهات الجمهور خلال الأسابيع القريبة سيتم إعلانها وإطلاق التطبيق لاستعمال المواطنين ولا يقتصر الامر فقط على المجلس انما على اتاحة خدمات المكاتب الحكومية والمؤسسات الرسمية للمواطنين.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: نحن كأعضاء مجلس نطالب بحق חופש מידע , نرجو ان لا يكون الامر بيروقراطي وانما سلس ليتمكننا من أداء وظيفتنا كمنتخبي جمهور.

المستشار القضائي – ربحان نجار: זכות עיון לחברי מועצה, זכות מאוד רחבה מלבד ענייני פרטיות وهذا حق منتخي الجمهور.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: في تغيب موظف الجباية نور الدين يوسف كان هناك وفقا للتقرير إعطاء إعفاءات دون ارفاق المستندات اللازمة نوصي بتحديد التعليمات، هنا الحديث عن خلل في تخزين المعلومات يجب الامتناع عنه.



مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: لا توجد إشارة على عمل غير قانوني او الى شخص معين تم ذكر هذا الامر في التقرير نظرا الى عدم وجود المستندات المرفقة، التخفيضات كانت استنادا على السنة السابقة وفي جميع الأحوال يجب تحديد التعليمات.

رئيس المجلس رفعت عزازية: في جميع الأحوال تطبيق المجلس المحلي سيقوم بمنع مثل هذا الخطأ ان التطبيق البلدي يلزم تقديم الطلب بشكل الكتروني ويلزم ارفاق المستندات.

عضو المجلس ابراهيم يوسف: أمر ضروري هنالك الكثير من الميزانيات الغير عادية الغير مستغلة أو انتهى التنفيذ للمشروع لكن لم تغلق الميزانية الغير عادية وفقا للنقاش في الامر مع وجيه عزازية ومحمد الناصر في لجنة المراقبة تم عرض الأسباب حيث ان قسم من المشاريع هي متعددة السنوات كمشاريع التخطيط او مشاريع تم الانتهاء منها لكن لم تغلق كونها في عجز او في فائض مالي وغيرها وطلبنا منهم بالإضافة للمحاسب نائل زعبي متابعة الامر وترتيب امر الميزانيات الغير عادية، التي تصل 114 مليون ش.ج.

مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: هذا المعطى لا علاقة له بالتقرير المذكور في الوقت الراهن هنالك ميزانيات دعم ومشاريع في المجلس المحلي بالتقريب 114 مليون ش.ج وهذا الرقم يتغير بشكل ثابت وفق سير عمل المشاريع.

رئيس المجلس رفعت عزازية: المجلس المحلي تقريبا وضعه مختلف الان في هذا الخصوص، مع دخولي للمجلس تم اجراء مسح واستجابة للميزانيات الغير عادية طيلة ثلاثة أيام متواصلة كان هناك الكثير من الميزانيات غير مغلقة، قسم من الميزانيات الغير عادية التي لم تغلق وهي في عجز. واستنادا على قرار الهيئة العامة تم اخذ قرض بقيمة 2.5 مليون ش.ج لسد العجز ونحن في مرحلة انتهاء التزامات المجلس للمقاولين من ضمنها موقف سيارات الشحن ونحن في مرحلة إجراءات قانونية مع المخطط الذي طالب المجلس المحلي في 300,000 ش.ج تعويضات بدعوى قضائية ونحن نتفاوض معه على انهاء الأمر بمبلغ 80,000 ش.ج.

عضو المجلس ابراهيم يوسف: ما قانونية هذا الموقف هل يوجد ترخيص ومستندات بخصوصه، تقدمت لرئيس المجلس السابق في استجواب رسمي ولم استلم إجابة.

رئيس المجلس رفعت عزازية: الموقف كلف المجلس المحلي 3.2 مليون ش.ج وبعد دراسة الموضوع من أجل تجنيد الموارد تبين ان الموقف لا توجد له رخصة، وغير موجود في الخارطة الهيكلية قطعة الأرض هذه 132 دونم تشمل أرض 28 "77" 28 دونم التي يقع عليها الموقف ولهذا المواطنين قاموا بإيقاف المجلس المحلي عن المشروع، بالإضافة الى ذلك المهندس المخطط للمشروع اشتكى على المجلس المحلي ونحن في صدد التوصل لاتفاق פשרה.

عضو المجلس ابراهيم يوسف: فيما يتعلق في الميزانيات الغير عادية الغير مستغلة أطالب الجهات المسؤولة إخراجها لحيز التنفيذ



5. المصادقة على تعديل الميزانية الغير عادية (تب"ר 718) بقيمة 600,279 ش.ج بتمويل مبلغ وقدره 450,000 ش.ج من وزارة التربية والتعليم وتمويل مبلغ وقدره 150,279 ش.ج من ميزانية قرض دعم أموال التطوير الراهن، لتنفيذ أعمال تطوير مساحة تعلم خارجية – بارك علوم (חצר למידה חיצונית פארק מדעים) في مدرسة الطور ג"ח 16961/88.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: المجلس المحلي في مراحل متقدمة من إقامة بارك علوم في مدرسة الطور في هذا المشروع هنالك تمويل من ميزانية المجلس المحلي بقيمة 50,000 ش.ج وهنالك حاجة في اعمال تغطية، لهذا سيتم تمويل بقيمة 50,000 ش.ج اشتراك المجلس و100,279 ش.ج لتمويل استكمال المشروع من الميزانية التي حصلها المجلس المحلي من قرض دعم أموال التطوير الراهن، انصحكم في زيارة المكان مهندس المجلس المحلي إسماعيل أطرش: الحديث عن بارك علوم حديث قيد التطوير في الساحة الخلفية في مدرسة الطور المجاورة لمختبرات.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: من يخدم هذا المشروع؟

رئيس المجلس رفعت عزائزة: يخدم مدرسة كاملة وجهاز التربية والتعليم، أبو خليل قم بزيارة البارك.

بعد المداولة:

القرار: تقرر بالإجماع من أعضاء المجلس المحلي الحاضرين المصادقة على تعديل الميزانية الغير عادية (تب"ר 718) بقيمة 600,279 ش.ج بتمويل مبلغ وقدره 450,000 ش.ج من وزارة التربية والتعليم وتمويل مبلغ وقدره 150,279 ش.ج من ميزانية قرض دعم أموال التطوير الراهن، لتنفيذ أعمال تطوير مساحة تعلم خارجية – بارك علوم (חצר למידה חיצונית פארק מדעים) في مدرسة الطور ג"ח 16961/88.

المدخولات:

450,000 ش.ج من وزارة التربية والتعليم

150,279 ش.ج من ميزانية قرض دعم أموال التطوير الراهن

مجموع المصروفات الكلي: 600,279 ش.ج

مجموع المدخولات الكلي 600,279 ش.ج



6. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 50,000 ش.ج بتمويل مفعال هبابس لمشروع تعزيز الحصانة المجتمعية – חיזוק החוסן הקהילתי.

رئيس المجلس رفعت عزايضة: حصلنا ميزانية لتعزيز الحصانة المجتمعية بقيمة 50,000 ش.ج بتمويل مفعال هبابس لمشروع تعزيز الحصانة المجتمعية – חיזוק החוסן הקהילתי.

بعد المداولة:

القرار: تقرر بالإجماع من أعضاء المجلس المحلي الحاضرين المصادقة على ميزانية غير عادية لتعزيز الحصانة المجتمعية بقيمة 50,000 ش.ج بتمويل مفعال هبابس وكالتالي:

المصروفات: 50,000 ش.ج

المدخولات: 50,000 ش.ج

7. المصادقة على أخذ قرض بقيمة 1,700,000 ش.ج لتمويل حقوق الموظفين المتقاعدين מימון זכויות עובדים פורשים, وإقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,700,000 ش.ج لنفس الغرض.

رئيس المجلس رفعت عزايضة: المجلس المحلي قام بتقديم طلب قرض 2.2 مليون ش.ج قبل أشهر عديدة لتسديد العجز المالي ما يشمل تمويل مستحقات الموظفين المتقاعدين، كون العجز المالي في الربع الأخير من سنة 2024 كان فقط ما يقارب 450,000 ش.ج تم رفض الطلب من قبل وزارة الداخلية ولم يستغل. الان عرضنا على الوزارة موضوع مستحقات الموظفين المتقاعدين الذين خرجوا للتقاعد والمقبلين على ذلك ووفق تقدير محاسب الأجور في المجلس احمد إبراهيم التقدير 1,700,000 ش.ج. الحديث عن الموظفين محمد درويش، رائدة أبو سوبية، نور الدين عزايضة الذين خرجوا للتقاعد. ونور الدين يوسف، عبد رؤوف شايب، مصطفى سخيني وعفاف نجار المقبلين على التقاعد.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: الان المجلس المحلي في حالة خروج موظفين للتقاعد وهنا يجب ان ندفع لهم مستحقات، كذلك دفع معاشات للبديل، وهناك شركات مختصة بمعاش التقاعد، ما دور المجلس.

رئيس المجلس رفعت عزايضة: لن يتم استيعاب موظفين جدد مكان جميع المتقاعدين رائدة أبو سبية لم يتم استيعاب بديل مكانها، نور الدين عزايضة لم يتم استيعاب بديل مكانه، رؤوفة في التقاعد ضمن **לידוד פרישה בשלטון המקומי** , مصطفى لن يتم استيعاب بديل مكانه في الأرشيف والمهمة سيستلمها

موظف قائم. هناك نوع موظفين يلزم القانون في استلام مكانهم، هناك أنواع معاشات تقاعد לגבי עובדים ותיקים חל עליהם מנגנון פנסיה תקציבית ולא פנסיה צוברת.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: المعطيات المعروضة لا تصل المبلغ الكلي، أطالب في معطيات دقيقة، قسم من المذكورين لم يخرجوا الى التقاعد حتى الآن وهنا مذكور مستحقات المتقاعدين.

مكتب مدير عام المجلس محمد ناصر مصالحة: ووفق تقدير محاسب الأجور في المجلس احمد إبراهيم التقدير الكلي 1,700,000 ش.ج.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: الحديث عن تقدير نور الدين عزائزة قدم دعوة قضائية يطالب فيها المجلس في 130,000 ش.ج إضافة للمبلغ المعروض.

عضو المجلس محمد عزائزة: المبلغ المعروض يصل 1,518,000 ش.ج في حال اضفنا مطلب نور الدين عزائزة وتكاليف الدعاوات القضائية والتعويضات المبلغ يتجاوز المبلغ الكلي، لهذا على المجلس المحلي أخذ هذه المصاريف يعين الاعتبار.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: هذا الشهر يوجد ارتفاع في دخل الموظفين وهذا أيضا يشكل إضافة، ووفق طلب نور الدين عزائزة وتقديرات المجلس المحلي ادعاه سليم ويمكن ان يحصل على هذه المستحقات.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: في ميزانية المجلس العادية هناك بنود لمثل هذا الغرض، كما وقمنا في المصادقة على الكثير من القروض هل هذا الامر سليم، وكيف تستغل ضريبة الممتلكات ארנונה?

رئيس المجلس رفعت عزائزة: لا يوجد في الميزانية العادية بنود لمثل هذا الغرض، هناك فرق بين المصادقة على اخذ قرض وتقديمه الى الداخلية والمصادقة عليه واستغلاله. هناك قروض صادقت عليها رفضت، او كانت بمثابة تعهد لتجديد ميزانيات دعم، القرض الذي تم استغلاله هو 2.5 مليون ش.ج واغلبية هذا القرض لتسديد ديون إدارة المجلس المحلي السابق، دفع مستحقات المقاولين وتسديد ديون مشاريع موجودة في مسار قانوني بالمحاكم. ضريبة الممتلكات تصل 10.5 مليون ش.ج وهي لا تقدر بثمن امام خدمات الجمهور التي نقدمها، نحن نعتمد على המלגה הזו هذا ليس نقاش حول الميزانية استلمتم دعوة لجلسة المصادقة على ميزانية المجلس المحلي يمكنكم مناقشة الأمور.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: لا يجب ان يكون تقدير يجب ان يكون الأمر رسمي ودقيق.

عضو المجلس مؤيد نجار: في النهاية جميع المذكورين سيتم دفع مستحقات لهم وهذا القرض لهذا الغرض.

عضو المجلس محمد عزائزة: الامر قابل للرقابة خلال التنفيذ وبعد ذلك، يمكن عرض المعطيات في حال تم فتح مسار قضائي سيزداد المبلغ على الأقل 250,000 ش.ج إضافة على الضرر للمتقاعدين.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: يجب على المجلس التحضير لمثل هذا الأمر مسبقا.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: لم يتم ذلك قبل دخولي للمجلس ولا توجد الآن حلول أخرى، وهذا أقل تقدير يجب أن نقدمه للمتقاعدين بعد سنوات خدمتهم.



بعد المداولة :

صوت مع الاقتراح:

1. السيد رفعت عزايه – رئيس المجلس
2. السيد وليد مصالحة- القائم بأعمال رئيس المجلس
3. السيد باسم داوود – عضو المجلس
4. نسيم مصالحة - عضو المجلس
5. السيد مفيد اطرش – عضو المجلس
6. السيد محمد عزايه – عضو المجلس
7. السيد نزيه أبو سبيه – عضو المجلس
8. السيد مؤيد نجار – عضو المجلس

صوت ضد الاقتراح:

1. السيد عز الدين إبراهيم- نائب رئيس المجلس
2. السيد إبراهيم يوسف – عضو المجلس

القرار : تقرر بأكثرية الأصوات المصادقة على أخذ قرض بقيمة 1,700,000 ش.ج لتمويل حقوق الموظفين المتقاعدين מימון זכויות עובדים פורשים, وإقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,700,000 ش.ج لنفس الغرض كما ورد في جدول الأعمال. وكالتالي:

المدخولات :

1,700,000 ش.ج بتمويل قرض

المصروفات الكلية: 1,700,000 ش.ج

المجموع الكلي المدخولات: 1,700,000 ش.ج

8. إنهاء اتفاقية إدارة الكنتري مع المركز الجماهيري ونشر مناقصة لأدارته عن طريق مقاول.

رئيس المجلس رفعت عزايه: هذا البند عرض في جلسة سابقة وتقرر تأجيله، مدير المركز الجماهيري عايد اكتيلات هنا ليعرض عليكم المعطيات.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: حسب اعتقادي لا داعي للنقاش في هذا الطلب، أوجه سؤال لمدير المركز لماذا في فترة إدارة د. جمال مصالحة المركز الجماهيري كان لديه توفيرات وكان متميز في المشاريع، وعند خروجه للتقاعد تم تدهور المركز.

رئيس المجلس رفعت عزايه: د. جمال مصالحة خرج من المركز في عام 2019 وبعدها كان مدير المركز رامي والمدير الحالي باشر مهامه في مرحلة متقدمة من عام 2024.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: توقعنا ان يقوم مدير المركز الجماهيري في تحسين الأوضاع ورفع مستوى المركز، الأصعب من ذلك ان المجلس المحلي لم يطرح ابدا احتمال إدارة الكنتري عبر المجلس المحلي بشكل



מבשר واستيعاب مدير مباشر له. سيرورة الأمور منذ انشاء وعدم الإدارة الكفائية له أدت الى افشاله، تشمل خطة تسويق، لا أقبل معطيات تم تحضيرها عبر مسؤولين في المجلس أو المركز الجماهيري يجب ان تكون المعطيات من قبل مختص خارجي.

رئيس المجلس رفعت عزايذة: المجلس المحلي وظيفته إدارة مؤسسات وإدارة شؤون المواطنين، من منطلق المسؤولية لا يجب علينا ان نصل الى افلاس المجلس المحلي والمركز الجماهيري بسبب قضية الكنتري وبسبب عدم اتخاذ قرارات سليمة، لا يوجد أي سلطة محلية في البلاد تدير في شكل مباشر كنتري وليس عن طريق شركة اقتصادية او عن طريق مقال. هذه مؤسسة احترافية تحتاج مختصين في هذا المجال لإدارتها. في المجلس المحلي وفي المركز الجماهيري لا يوجد أشخاص مؤهلين لمثل هذا الغرض بالمعطيات الموجودة. كان يجب على المجلس السابق ان يقوم بدراسة الاحتمالات في هذه الفترة دخلنا على وضع قائم وكان هناك سوء إدارة.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: الكنتري لدورية، على المجلس التدخل بشكل مباشر في ادارته.

رئيس المجلس رفعت عزايذة: المجلس المحلي يدير الشؤون البلدية كل مؤسسه لها مديرها، المدرسة لها مدير، المركز الجماهيري له مدير وهناك مبنى تنظيمي. وفقا للمعطيات المجلس غير قادر على تمويل 1.3 مليون ش.ج سنويا للكنتري هذا الامر يضر بالمركز الجماهيري والمجلس المحلي كون المجلس البلدي يخاف من اتخاذ قرارات.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: لا نخاف ان نتخذ قرارات، هناك مقترحات غير ضرورية كبركة علاجية وغيرها. **نائب الرئيس عز الدين إبراهيم:** هناك قرار مسبق بإفشال الكنتري، اقترحتم ان يدار من قبل المركز الجماهيري.

رئيس المجلس رفعت عزايذة: المقترح الحالي للإدارة من قبل مقابل عرض منذ البداية، أعضاء المجلس المحلي عليهم اتخاذ قرارات مدروسة، من يريد إدارة الكنتري ليتفضل.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: أسوء عمل ان يدار من قبل جسم خارجي، لا يهتم المعطيات، يمكن ان تعرض معطيات ويكون الواقع مخالف وهذا الامر ليس شخصي.

رئيس المجلس رفعت عزايذة: الان يمكن ان يعرض مدير المركز الجماهيري المعطيات.

(استراحة حتى انتهاء الاذان)

مدير المركز الجماهيري – عايد اكتيلات: بدأت عملي في المركز الجماهيري في نوفمبر السابق مع عجز 1.70 مليون ش.ج من ميزانية 4.3 مليون ش.ج عمليا المركز 1670.000. د. جمال مصالحة خرج من الإدارة واستبدله 1701 وبعبها استلمت إدارة المركز والدين أكثر من ربع الميزانية. المركز في أزمة مالية لانه الوحيد في المنطقة وفي جميع إسرائيل الذي لا يعتبر الجسم التنفيذي للجماهيري للمجلس المحلي أخص ميزانيات مفعال هبايس، ميزانيات الثقافة، مشاريع جماهيرية عامة يبادر اليها المجلس، خلال 6 أشهر من ادارتي للمركز



هناك ذوي احتياجات خاصة، وحدة تطور الطفل ودورات موسيقى وفنون، وهذا موضوع اخر سنقوم بنقاشه في جلسة إدارة المركز الجماهيري.

الكانتري افتتح في شهر يناير وحول لإدارة المركز الجماهيري في شهر مايو وانا اندمجت في شهر نوفمبر. عضو المجلس باسم داهود: عايد اطلع على معطيات شهر مايو وما بعد، النقطة المركزية انني لا اتهم أي شخص وفقا للمعطيات هناك انخفاض في المدخولات في شهر رمضان. المعنى من ذلك انه في حال كان جهد هنالك إمكانية لإنجاح المؤسسة.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: لو كانت جميع المدخولات 120,000 شهريا يكون هناك عجز.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: غير مقتنع بهذا النقاش وهذا يؤدي الى سقوط الكنتري.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: يوجد مصروفات ثابتة كيف يوجد ارتفاع في المصروفات هل تم استيعاب موظفين.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: انت رجل اعمال انا أوضح ذلك من عمل في تلك الفترة قام باستيعاب موظفين بشكل كبير، اما في الصيف تتضاعف المصروفات والإدارة سيئة.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: فرضا انه كان هناك إدارة سيئة او سرقة او أي امر اخر، ما هو دور مدير المركز الجماهيري انت لم تكن في هذه الفترة ما معنى الامر في حال تواجد جسم مسؤول ومراقب يمنع الخلل، نحن نهرب من ان المجلس يملك ميزانية معينة يريد تمويل ميزانيات جديدة.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: هناك فرق بين المدخولات والمصروفات 1,300,000 ش.ج. من حوالي سنة العمال لم يدفع لهم مستحقات الصناديق بقيمة 400,000 ش.ج. لم تدفع لاي عامل.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: عايد، كيف كانت المصروفات في شهر يوليو 266,000 ش.ج. وبعد استلامك تم خفضها ل 81,000 ش.ج.

مدير المركز الجماهيري – عايد اكنيلات: هناك في الموازنه تاثير لصناديق العمال لانها لم تدفع وفي يوليو تم استيعاب قدر رهيب من العمال في الكنتري وباجارات جدا عالية، الفوارق في فترتي مع دعم المجلس المحلي يمكنني سدها الضرر هو الدين الذي استلمته الذي يتجاوز ال 600,000 ش.ج.، في كل ما يتعلق بالتسويق المركز الجماهيري رائد في هذا الأمر، يهمني ان أوضح ان اغلب المستخدمين ليسوا من مواطنين دبورية، المؤسسات في دبورية لم تتعامل معنا كمزود باستثناء الثانوية فقط الان الثانوية قامت بالتعامل معنا غير ذلك من 120,000 خصصها الرئيس تم استغلال مبلغ لا يتعدى ال 10,000 من قبل المدارس عبر المركز الجماهيري، مدارس دبورية لم تتعامل مع المركز في مشروع جيفن، فقط بعد تدخل الرئيس سيتم إعطاء خدمات للمدرسة الثانوية بقيمة 28,000 ش.ج. مدارس دبورية لا تتعامل مع المركز الجماهيري، في حال كان ذلك من الممكن ان يكون الكنتري مربح لكن مع جهد وإدارة سليمة وثقة الجمهور يمكن ان يكون متوازن.

نائب الرئيس عز الدين إبراهيم: لا يجب ان يكون مربح، ما المانع ان يقوم عايد في موازنته.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: يجب ان يكون مسؤول يعمل لإنجاحه.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: مع الدين الموجود في الكنتري 1,300,000 ش.ج لحد اليوم، لا يمكن معالجة الأمر.

عضو المجلس باسم داهود: هناك مصاريف حراسة 35,000 ش.ج شهري يعني قرابة ال 450,000 ش.ج سنوي، يجب أن تكون 15,000 ش.ج شهري مما يعني توفير مصاريف سنوية، هذا تضيق للمال العام.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: الكنتري لا يمكن تفعيله قانونيا الا عن طريق جسم حراسة مصادق وهناك سعر واضح في هذا القطاع، كذلك الأمر في المدارس هناك قانون يلزم.

عضو المجلس إبراهيم يوسف: عايد يمكنك ان تحول الكنتري لربحي كما الادارة الخارجية يمكن ان تعمل.

رئيس المجلس رفعت عزائزة: غير دقيق واثبات لذلك لا يوجد أصحاب خبرة في دبورية لمثل هذه الإدارة، المجلس المحلي لا يمكنه تحمل عجز سنوي من هذه المؤسسة بقيمة 1,300,000 ش.ج هذا الأمر سيؤدي لغلاق المركز الجماهيري وتراكم عجز يشل المجلس المحلي. لا يمكن ان نؤدي لتفكك مؤسسات البلدة كوننا لا نتخذ قرار ضروري. اطلب التصويت على القرار.

بعد المداولة :

صوت مع الاقتراح:

1. السيد رفعت عزائزه – رئيس المجلس
2. السيد وليد مصالحة- القائم بأعمال رئيس المجلس
3. نسيم مصالحة - عضو المجلس
4. السيد مفيد اطرش – عضو المجلس
5. السيد محمد عزائزه – عضو المجلس
6. السيد نزيه أبو سبيه – عضو المجلس
7. السيد مؤيد نجار – عضو المجلس

صوت ضد الاقتراح:

1. السيد عز الدين إبراهيم- نائب رئيس المجلس
 2. السيد إبراهيم يوسف – عضو المجلس
 3. السيد باسم داوود – عضو المجلس
- القرار : تقرر بأكثرية الأصوات المصاغة على إنهاء اتفاقية إدارة الكنتري مع المركز الجماهيري ونشر مناقصة لأدارته عن طريق مقال.

اختتمت الجلسة في تمام الساعة 21:05 دقيقة مساء
كتب المحضر: محمد ناصر مصالحة - مكتب مدير عام المجلس المحلي

رفعت عزائزه
رئيس المجلس



محمد ناصر مصالحة
مكتب مدير عام المجلس