



18/08/2024

محضر جلسة المجلس المحلي رقم 07/2024

عقد مجلس دبوریه جلسته العادیه رقم 07/2024 المؤجلة من يوم الثلاثاء الموافق 13/08/2024 لعدم اكتمال النصاب القانوني وذلك يوم الاحد الموافق 18/08/2024 وفي تمام الساعة السابعة.

الحضور:

1. السيد رفعت عزايذة – رئيس المجلس
2. السيد وليد مصالحة – القائم بأعمال رئيس المجلس
3. السيد سمير أطرش-نائب رئيس المجلس
4. السيد عز الدين إبراهيم – نائب رئيس المجلس
5. السيد باسم داوود – عضو المجلس
6. السيد إبراهيم يوسف – عضو المجلس
7. السيد ساهر يوسف – عضو المجلس
8. السيد محمد عزايذة – عضو المجلس
9. السيد نزيه أبو سبيه – عضو المجلس
10. السيد مؤيد نجار – عضو المجلس

الغياب:

1. السيد نسيم مصالحة – عضو المجلس
2. السيد مفيد أطرش – عضو المجلس

حضور اخرون

- السيد محمد درويش – سكرتير المجلس
السيد إسماعيل أطرش – مهندس المجلس
السيد عبد الله إبراهيم – مدير قسم الرياضة
السيد راتب يوسف , السيد زياد اكتيلات,

جدول الأعمال

1. مصادقة محضر الجلسة السابقة، محضر جلسة رقم 06/2024.
2. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 251-1212398 איחוד וחלוקה ורה ארגון שטחי ציבור גוש 16961 מספרי חלקות בשלמותן 59,72,75 מספרי חלקות בחלקיותן 76,78.
3. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 93,333 ش.ج, بتمويل وزارة المعارف لבור הקדמת תכנון לשדרוג מבנה רב תחומי דבוריה בפני רעידת אדמה.
4. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 16,067 ش.ج, بتمويل مفاعل هبايس لهدف סיוע לאוכלוסיות במצוקה - חרבות ברזל.
5. المصادقة على اخذ قرض بقيمة 2,500,000 ش.ج لتغطية أعمال تطويره واشتراكات المجلس المحلي في ميزانيات التطوير לעבודות פיתוח והשתתפות המועצה המקומית בתב"רים,
6. وإقرار ميزانية غير عادية بقيمة 2.5 مليون ش.ج لنفس الأغراض.
7. المصادقة على تقديم موعد هبات مفاعل هبايس (خطه خماسية) للسنوات 2024 – 2028 بمبلغ وقدره 3,834,326 ش.ج, تخصص للأغراض التالية: 2.4 مليون ش.ج لإقامة مبنى متعدد الأغراض- מועדון פיס קהילתי, 227,658 ش.ج لترميم القاعة الرياضية, 200,000 ش.ج إقامة بايس أخضر ملعب ابن سينا, 200,000 ش.ج لترميم مركز روبوتيك, 157,668 ش.ج منح للطلاب الجامعيين, 649,000 ش.ج
8. لرفاه والشباب والشبيبة والصحة، وإقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ وقدره 3,834,326 ش.ج لنفس الأغراض.
9. المصادقة على اخذ قرض بمبلغ 250 ألف ش.ج من وزارة الداخلية لإتمام عمل قياس العقارات סקר נכסים, وإقرار ميزانيه غير عادية بقيمة 250 ألف ش.ج لنفس الغرض.
8. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 685,391 ش.ج من وزارة البناء والإسكان לפיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשם והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק.
9. المصادقة على اخذ قرض بقيمة 4.6 مليون ش.ج من وزارة الداخلية تخصص لبناء בניה المجلس المحلي בבסיס להשתתפויות בקולות קוראים, وإقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض.

1. مصادقة محضر الجلسة السابقة محضر جلسة 06\2024

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على محضر الجلسة السابقة.

بعد المداولة:

جميع اعضاء المجلس الحضور صادقوا المحضر ما عدا العضو ابراهيم يوسف الذي تحفظ من بعض الجمل.

2. المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 1212398-251 איחוד וחלוקה ורה ארגון שטחי ציבור גוש 16961 מספר חלוקות בשלמותן 75 , 72 , 59 , מספרי חלקות בחלקותן 76, 78

رئيس المجلس: اقترح على الأعضاء المصادقة على الخارطة التفصيلية رقم 1212398-251 وطلب من المهندس الإجابة على استفسار الأعضاء.
مهندس المجلس: اطلع الأعضاء على الخارطة وأجاب على استفسارات الاعضاء.
ابراهيم يوسف: انا موافق على ان لا يكون معارضة على هذه الخارطة من الجيران.
مهندس المجلس: الخارطة تُقدم للجنة التنظيم والبناء وبعد استيفاء الشروط تنشر في الجرائد ويحق لكل شخص والجيران ان يقدم اعتراضه على هذه الخارطة.
بعد المداولة:

الحلטה:

מועצה מקומית דבוריה החליטה פה אחד ליוזום ולקדם את התכנית המוצעת מס' 1212398-251 איחוד וחלוקה ורה ארגון שטחי ציבור גוש 16961 מספרי חלוקות בשלמותן 75 , 72 , 59 מספרי חלקות בחלקיותן 76, 78 .

3. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 93,333 ش.ج بتمويل وزارة المعارف لבור הקדמת תכנון לשדרוג מבנה רב תכלתי דבוריה בפני רעידת אדמה.

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية لعمل تخطيط لتقوية مبنى المدرسة المتعددة المجالات اي المدرسة الاعدادية والثانوية امام الهزات الارضية.
بعد المداولة:

القرار: تقرر بالإجماع المصادقة على ميزانية غير عادية لعمل تخطيط لتقوية مبنى المدرسة المتعددة المجالات اي المدرسة الاعدادية والثانوية امام الهزات الأرضية لבור הקדמת תכנון לשדרוג מבנה רב תכלתי דבוריה בפני רעידת אדמה بقيمة 93,333 ش.ج بتمويل وزارة المعارف وكالتالي:

المصروفات 93,333 ش.ج

المدخولات 93,333 ش.ج

4. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 16,067 ش.ج بتمويل مفاعل هبايس لهدف סיוע לאוכלוסיות במצוקה – חרבות ברזל.

רئيس المجلس: اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية لهدف سيوع لاوكلوسיות
 بمצוקה – חרבות ברזל بقيمة 16,067 ש.ח.ج بتمويل مفعال هبايس.
 بعد المداولة

القرار: تقرر بالإجماع المصادقة على ميزانية غير عادية لهدف سيوع لاوكلوسיות
 بمצוקה – חרבות ברזל بقيمة 16,067 ש.ח.ج بتمويل مفعال هبايس وكالتالي:
 المدخولات-16,067 ש.ח.ج المصروفات – 16,067 ש.ח.ج

**5. المصادقة على اخذ قرض بقيمة 2,500,000 ש.ח.ج لتغطية اعمال تطويرية
 واشتراقات المجلس المحلي في ميزانيات التطوير לעבודות פיתוח והשתתפות
 המועצה המקומית בתב"רים. واقرار ميزانية غير عادية بقيمة 2.5 مليون ש.ח.ج
 لنفس الأغراض**

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على اخذ قرض بقيمة مليونين ونصف وذلك لتغطية
 اعمال تطويرية وحسب التفصيل التالي:

הלוואת פיתוח 2024 - פירוט השתתפות בתב"רים

שם פרויקט	מס' תב"ר	סטטוס תב"ר	גורמי מימון	עלות פרויקט בהצעה הקודמת	עלות פרויקט בהצעה החדשה	סכום תמיכה	השתתפות רשות כולל מע"מ בהצעה הקודמת	השתתפות רשות כולל מע"מ בהצעה חדשה
שדרוג וקירוי מגרש כדורגל	674	תב"ר מאושר בהתאם לביצוע	משרד הספורט	1,099,987.00	777,600	800,000.00	299,987.00	260,000.00
מעלית חט"ב	680	צריך עדכון תב"ר בהתאם להרשאה החדשה	משרד חינוך	440,000.00	440,000.00	292,500.00	147,500.00	147,500.00
שיפוץ אולם ספורט	714	צריך להגיש תב"ר מעודכן כולל ולאחר אישור התוספת	משרד הספורט	עלות פרויקט בק"י 827,658.00	"עלות חדשה לפי זכיית קבלן וצורך 1,000,000 ש"	600,000.00	227,658	400,000
מתקני כושר - נגישים	715	תב"ר מאושר נדרש עדכון לתוספת	משרד המדע והספורט ומשרד הפנים	69,800.00	255,840	155,840.00	(עבור המתקנים 13,960)	100,000 (עבור המתקנים והשלמת הפיתוח)
שיקום דרכים חקלאיות	716	תב"ר מאושר	משרד החקלאות	500,000.00	394,290	400,000.00	100,000.00	60,000 (ביצוע חלקי השתתפות המשרד יורדת בהתאם למפתח תקציב)
עיצוב חזות מבני חינוך	718	תב"ר מאושר נדרש עדכון לתוספת	משרד חינוך	500,279.00	600,279.00	450,000.00	(סכום קודם 50,279 בהתאם לקו"ק לא כולל עבודות נדרשות)	150,279.006 כולל פיתוח כלל המתחם ואמצעי הבטיחות
סה"כ				3,437,724	2,468,009	2,698,340	839,384	1,117,779

נספח א' – פירוט עבודות תכנון בתחום השיפוט המוניציפלי של דבוריה

שם פרויקט	השתתפות רשות כולל מע"מ
תכנון: עריכת נספח נופי לפי דרישת תמ"א 35 לפרויקט כביש אכסאל דבוריה	58,500
תכנון: תכנון לכותר פיס (ספרייה ציבורית היתר)	35,000
תכנון: מערכות שונות לספריה (ספרייה ציבורית נספח סניטרי)	10,530
עריכת מצביות לפי צורך מחלקת ההנדסה	178,191
סה"כ לסעיף עבודות תכנון	221,822

הלוואת פיתוח 2024 - השתתפות בקו"ק במהלך 2024

שם פרויקט	השתתפות רשות	גורם מימון	סכום תמיכה משוער	עלות פרויקט
תקצוב רשויות מקומיות עבור עיצוב ושיפור חזות של מבני חינוך – 2024 ואילך (בת"ס יסודיים)	200,000	משה"ח	300,279	500,279.00
תקצוב רשויות מקומיות עבור חידוש מבנים במוסדות חינוך – 2024	75,000	משה"ח	1,425,000	1,500,000
תמיכה בקבוצת הרובוטקה	75,000	הרשות המקומית	0	75,000
קול קורא 102/24 לתמיכה בפיתוח יחידות צעירים רשותיות	50,000	משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי	170,000	220,000
השתתפות קו"ק ללא ייעוד מראש בהתאם להיעע התמיכות הממשלתית (חיסכון בהוצאות או פרויקט מניב הכנסות)	700,000	כלל גורמי המימון הפוטנציאליים	3.9 מלש"ח	4.6 מלש"ח
סה"כ	1,100,000		5,795,279	6,895,279

- השתתפות בתב"רים בסך של 1,117,779 ש"ח
- עבודות תכנון בתחום השיפוט המוניציפלי של דבוריה בסך של 282,221 ש"ח.
- השתתפות בקו"ק במהלך 2024 סך של 1,100,000 ש"ח .

كما واقتراح إقرار ميزانية غير عادية لنفس الأغراض.

بعد المداولة

القرار: تقرر بالإجماع المصادقة على أخذ قرض بقيمة 2.5 مليون ش.ج من وزارة الداخلية وإقرار ميزانية غير عادية لتنفيذ أعمال تطويرية وحسب التفصيل المرفق وكالتالي:

مجموع المدخولات الكلي: 2,500,000 ش.ج

المصروفات:

- 1,117,779 השתתפות בתב"רים בסך של 1,117,779 ש"ח
- 282,221 עבודות תכנון בתחום השיפוט המוניציפלי של דבוריה בסך של 282,221 ש"ח.
- 1,100,000 השתתפות בקו"ק במהלך 2024 סך של 1,100,000 ש"ח .

مجموع المصروفات الكلي: 2,500,000 ش.ج

6. المصادقة على تقديم موعد هبات مفعال هبايس (خطة خماسية) للسنوات 2024 - 2028 بمبلغ وقدره 3,834,326 ش.ج تخصص للأغراض التالية : 2.4 مليون ش.ج لإقامة مبنى متعدد الأغراض. 227,658 ش.ج لترميم القاعة الرياضية 200,000 ش.ج لإقامة بايس اخضر ملعب ابن سينا 200,000 ش.ج لترميم مركز روباتيكا, 157,668 ش.ج منح للطلاب الجامعيين, 649,000 ش.ج للرفاه للشباب والشبيبة والصحة وإقرار ميزانية غير عادية بمبلغ وقدره 3,834,326 ش.ج ولنفس الأغراض.

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على تقديم موعد هبات مفعال هبايس (خطة خماسية) للسنوات 2024 - 2028 بمبلغ وقدره 3,834,326 ش.ج تخصص الاغراض حسب التفصيل الذي أمامكم وكالتالي:

مبلغ 2.4 مليون ش.ج لإقامة مبنى متعدد الأغراض - מועדון פיס קהילתי.

مبلغ 227,658 ش.ج لترميم القاعة الرياضية.

مبلغ 200,000 ش.ج لإقامة بايس اخضر ملعب ابن سينا.

مبلغ 200,000 ش.ج لترميم مركز روباتيكا.

مبلغ 157,668 ش.ج منح للطلاب الجامعيين.

مبلغ 649,000 ش.ج للرفاه والشباب والشبيبة والصحة.

كما اطلب إقرار ميزانية غير عادية لنفس الأغراض

التصويت: صوت جميع أعضاء المجلس الحضور لجانب اقتراح رئيس المجلس ما عدا ابراهيم يوسف الذي امتنع عن التصويت.

بعد المداولة

القرار: تقرر بأكثرية الاصوات المصادقة على تقديم هبات مفعال هبايس (خطة خماسية) للسنوات 2024 - 2028 مبلغ وقيمته 3,834,326 ش.ج وفقا للقائمة المرفقة، وكالتالي:

سنة	2028	2027	2026	2025	سنة الغشاة 2024	ش.ج
						ش.ج
1					2,400,000	2,400,000
2					227,658	227,658
3					200,000	200,000
4					200,000	200,000
1						
2						
1	157,668	29,668	64,000	64,000		
1	649,000	162,250	162,250	162,250	162,250	
	3,834,326	162,250	191,918	226,250	226,250	3,027,658

كما تقرر بأكثرية الاصوات اقرار ميزانية غير عادية لنفس الاغراض حسب التفصيل التالي:
مجموع المدخولات الكلي: 3,834,326 ش.ج
المصروفات:

- 1) مبلغ 2.4 مليون ش.ج لإقامة مبنى متعدد الأغراض - موعدون فيس كليلتي.
- 2) مبلغ 227,658 ش.ج لترميم القاعة الرياضية.
- 3) مبلغ 200,000 ش.ج لإقامة بايس اخضر ملعب ابن سينا
- 4) مبلغ 200,000 ش.ج لترميم مركز روبوتيك.
- 5) مبلغ 157,668 ش.ج منح للطلاب الجامعيين.
- 6) مبلغ 649,000 ش.ج للرفاه والشببية والصحة.
- 7) مجموع المصروفات الكلي: 3,834,326 ش.ج

7. المصادقة على اخذ قرض بمبلغ 250 الف ش.ج من وزارة الداخلية لإتمام عمل قياس العقارات סקר נכסים, وإقرار ميزانية غير عادية بقيمة 250 الف ش.ج لنفس الغرض.

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على اخذ قرض بقيمة 250 الف ش.ج من وزارة الداخلية لهدف إتمام العمل في قياس العقارات סקר נכסים وإقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض.

التصويت: امتنع العضو إبراهيم يوسف عن التصويت. وصوت بقية أعضاء المجلس الحضور لجانب اقتراح رئيس المجلس.

بعد المداولة

القرار: تقرر بأكثرية الأصوات المصادقة على اخذ قرض من وزارة الداخلية بقيمة 250 الف ش.ج لهدف إتمام عمل قياس العقارات في دבורيه סקר נכסים وإقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض وكالتالي:
المدخولات – 250,000 ش.ج
المصروفات 250,000 ش.ج

8. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 685,391 ش.ج من وزارة البناء والإسكان لفتح שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשם והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק.

رئيس المجلس: اقترح المصادقة على ميزانية غير عادية لهدف فتح שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשם והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק כולל עבודות אספלט ותיקונים בכבישים.

بعد المداولة

القرار: تقرر بالإجماع المصادقة على ميزانية غير عادية لهدف فتح שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשם והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק כולל עבודות אספלט ותיקוני כבישים بقيمة 685,391 ش.ج بتمويل من وزارة البناء والإسكان. وكالتالي:

المدخولات – 685,391 ش.ج
المصروفات – 658,391 ش.ج

9. المصادقة على اخذ قرض بقيمة 4.6 مليون ش.ج من وزارة الداخلية تخصص لبناء
بناية المجلس المحلي בבסיס להשתתפויות בקולות קוראים, وإقرار ميزانية غير
عادية لنفس الغرض.

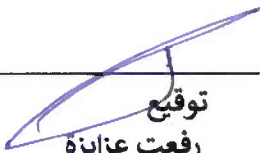
رئيس المجلس: اقترح المصادقة على اخذ قرض بقيمة 4.6 مليون ش.ج من وزارة
الداخلية تخصص لبناء بناية المجلس الجديدة في الحي الغربي وهذا المبلغ يكون
בבסיס להשתתפויות בקולות קוראים, لهدف تجنيد ميزانيات إضافية من
مؤسسات ووزارات كما اقترح إقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض.

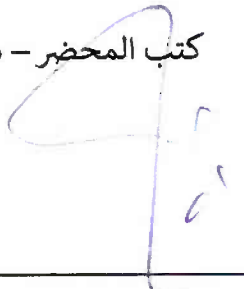
بعد المداولة

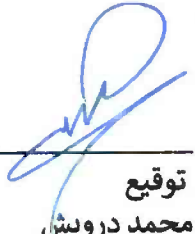
القرار: تقرر بالإجماع المصادقة على اخذ قرض بقيمة 4.6 مليون ش.ج من وزارة
الداخلية وتخصيصها لبناء بناية المجلس المحلي. كما وتقرر بالاجماع إقرار ميزانية غير
عادية لهدف بناء بناية المجلس الجديدة في الحي الغربي وكالتالي:
المدخولات – 4,600,000 ش.ج المصروفات – 4,600,000 ش.ج

اختتمت الجلسة في تمام الساعة التاسعة وستة دقائق

كتب المحضر – محمد درويش – سكرتير المجلس


توقيع
رفعت عزايزة
رئيس المجلس


توقيع
وجيه عزايزة
محاسب المجلس


توقيع
محمد درويش
سكرتير المجلس