



תאריך : 11.04.2023

محضر جلسة استثنائية خاصة ישיבה מיוחדת דיון חוזר بحث مجدد بقرارات جلسه رقم 5/2023

عقد مجلس دبوریه المحلي جلسته الاستثنائية الخاصه البحث المجدد دיון حוזر حسب بند 13 لقانون (انتخاب رئيس السلطة ونوابه) لعام 1975 في قرارات المجلس المحلي رقم 5 ورقم 6 بجلسة المجلس المحلي العادية رقم 05/2023 وذلك في قاعة جلسات المجلس المحلي يوم الثلاثاء الموافق 11.04.2023 وفي تمام الساعة التاسعة والنصف مساء (بعد صلاة التراويح).

الحضور :

1. السيد زهير يوسفه – رئيس المجلس
2. السيد امين مصالحه, نائب رئيس المجلس
3. السيد عفو اطرش – عضو
4. السيد سليمان جيني – عضو
5. السيد ابراهيم يوسف – عضو
6. السيد خالد سموعي – عضو
7. السيد نشأت بياطره- عضو

الغياب:

1. السيد ايمن اكتيلات- قائم باعمال رئيس المجلس
2. السيد فهمي سخيني – عضو
3. السيد علاء نجار – عضو
4. السيد احمد ابراهيم- عضو
5. السيد نايف قنوات – عضو

حضور آخرون : إسماعيل اطرش - مهندس المجلس المحلي , محمد درويش – سكرتير المجلس.

جدول الاعمال

1. المصادقة على ميزانيه غير عاديه بمبلغ وقدره 150,000 ش.ج بتمويل وزارة الداخلية עבור تכון- מתחם 4 סכום 50,000 ₪ - מתחם 1 סכום 100,000 ₪
2. المصادقة على ميزانيه غير عاديه بمبلغ وقدره 150,000 ش.ج بتمويل اللجنة المحلية للتخطيط والبناء לעריכת תכנית מפורטת למתחם 4 א דבוריה.



**1. المصادقة على ميزانية غير عادية بمبلغ وقدره 150,000 ش.ج بتمويل
وزارة الداخلية עבור תכנון מתחם 4 סכום 50,000 ₪ מתחם 1
סכום 100,000 ₪ .**

رئيس المجلس المحلي : هذه جلسة معاده دיון חוזר بقاراري من الجلسة السابقة رقم 5/2023 والتي عقدت يوم الاحد الموافق 09/04/2023 البند الأول وزارة الداخلية اعطتنا 150 الف ش.ج حيث يتم تخصيصهم كالتالي :

1. مبلغ 50,000 ش.ج עבור תכנון מתחם 4 א' ما بين الخط الأحمر المشار اليه على الخارطة التي امامكم و מתחם 4 .
هذه الأرض التي عادت للمجلس المحلي والتي كانت ضمن גן לאומי وكانت تابعة ليس للمجلس الإقليمي עמק יזרעאל كانت ללא שיפוט.
تقدمنا بطلب لتوسيع منطقة نفوذ المجلس תחום שיפוט انا قدمته في فترة المجلس السابقة وهذا لضم رأس الوسطاني وضم قسم من الحارة الغربية 3.5 دونم ضم السهل المنطقة الموجود فيها مزبله معروف عبارة عن 77 دونم وضم من محطة الوقود דלק דבוריה حتى الملعب .
إبراهيم يوسف: القطعة التي تضم 77 دونم
رئيس المجلس : אושרה والتي يوجد لكم بها حصه .
إبراهيم يوسف : لا يوجد بها אישורים بعدها في منطقة نفوذ יזרעאליים.
رئيس المجلس : לא ليس صحيح تعال غدا عند المهندس لتطلع على الأوراق وكذلك ال פרסומים .

إسماعيل اطرش: بطلع لك נוסח טאבו
رئيس المجلس : לא נוסח טאבו
إسماعيل اطرش : בנוסח טאבו יבין لمن تكون تابعه من حيث منطقة النفوذ
إبراهيم يوسف : بعدها ליזרעאליים .
رئيس المجلس : לא ليست تابعه ליזרעאליים سأريك كتاب الوزير بهذا الخصوص .
إبراهيم يوسف : انت قمت بادخال تلك الأراضي دون عقد جلسة, לא תכנית بهذه الشاكله ولا أي شي לא جلسه و عملتها لوحدهك في فترة المجلس السابق, المشكلة عليها مع معروف الحسين ومع غيرنا بعدها مع ال מועצה איזורית עמק יזרעאל .
رئيس المجلس : לא (طلب من المهندس احضار دوسية لجنة װעדת גבולות) يوجد قرار الوزير אישור بقرار وزير.

עندما صودقت **אושרה**, معروف الحسين المشكله كانت عنده بعد ان صودقت
واوصت اللجنة طلبوا خارطة تقسيم **تכנית חלוקה**.
إبراهيم يوسف : انت تتحدث عن سنوات كثير قديمه – نحن نتحدث عن اليوم, سؤالي
معروف الحسين اليوم **בשטח שיפוט** مجلس دבורيه .

رئيس المجلس : نعم, لو انها غير موجوده **בשטח שיפוט** دבורيه كان معروف لا يقدر
ان يكمل, معروف وصل لوضع طلبوا منه **חלוקה** ل 77 دونم ولم يعملها .
تعال الى المجلس وسوف أريك المنطقة التي تم ضمن دבורيه .
ال 150 الف ش.ج 50 الف **למתחם 4 א'** .

امين مصالحة : هذا الموضوع الذي تحدثنا عليه في الجلسة السابقة .

رئيس المجلس : نعم

امين مصالحة : لماذا نعيده .

رئيس المجلس : لتعيد التصويت

إبراهيم يوسف : كمان سؤال لماذا تربط **מתחם 4** و **מתחם 4 א'** مع **מתחם 1** ولا
تقسم الميزانية بين الثلاثة **מתחמים** افصل البنود عن بعض **4 א'** ل**חל** **במידה** ويدك
تعمل **תכנית** واحده ل 4 و **4 א'** و **מתחם 1**, **מתחם 4** و **מתחם 4 א'** ل**חל** و
מתחם 1 ل**חל** ما بصير تعمل تقسيم.

رئيس المجلس : عندما حصلنا على مبلغ 150 الف نحن نقسم ال 150 الف حسب
طلبنا , ونحن كمجلس طلبنا ان نخصص 50 الف ل **מתחם 4 א'** من اجل ان نكمل
الميزانية المطلوبة للتخطيط **לתכנון**- وناخذ 150 الف المخصصة من ال **ועדה**
מקומית ل**מתחם 4 א'** في البند الثاني لتصبح الميزانية المخصصة 200 الف ش.

تعالوا نصوت على البند الثاني اولا .

**2.المصادقة على ميزانيه غير عادية بمبلغ وقدره 150,000 ش.ج بتمويل اللجنة
المحلية للتخطيط والبناء לעריכת תכנית מפורטת למתחם 4 דבוריה.**

هذا البند واضح لا نريد ان نتحدث بخصوصه أطلب التصويت

اقتراح الرئيس :

1. زهير يوسفيه

2. خالد سموعي

وعارض كل من الأعضاء :

1. امين مصالحة



2. عفو اطرش
3. سليمان ججيني
4. إبراهيم يوسف
5. نشأة بياطره

رئيس المجلس : صوتنا على البند السادس من جلسة المجلس المحلي العاديه رقم 5.2023 (البند الثاني على جدول اعمال هذه الجلسة) ونعود للحديث عن البند الأول على جدول اعمال هذه الجلسة .

50 الف ش.ج لاجل ان اكمل ميزانية 200 الف من اين احصل عليهم وزارة الداخلية اعطتني 150 الف باخذ 50 الف مشان اكمل ميزانية تخطيط מתחם 4 'א' و 100 الف ش.ج حولهم לתכנון מתחם 1 حيث يوجد دين للمهندس المخطط بقيمة 50 الف ش.ج والباقي ليكمل التخطيط في اللجنة اللوائية ועדה מחוזית .

امين مصالحه: من هو المهندس

رئيس المجلس: نزيه خوري من حيفا- تفضلوا صوتوا مين مع ومين ضد نشأت بياطره : قبل سنه سنتين كان عليهم جلسه

رئيس المجلس : מתחם 1 لا ولا مره

خالد سموعي : انا اقترح ان يقوم المهندس بالشرح للاعضاء عن الشارع.

ابراهيم يوسف وامين مصالحه : نحن نتحدث عن מתחם .

رئيس المجلس : الشارع مصادر מופקע משרד התחבורה يعمل على التخطيط .

خالد سموعي : الشارع يتم بشكل مبدئي

ابراهيم يوسف : نحن كرئيس وأعضاء ومهندس يجب ان نعمل كما يجب לפי תקן תקנון

خالد سموعي : هذا الشارع نريد ان نصادقه

ابراهيم يوسف : لا على אל מתחם כולל מתחם

رئيس المجلس: لا

اسماعيل اطرش : الشارع هو ال קו כחול של המתחם الشارع מופקע للمجلس المحلي وتم تقديمه للجنة المحلية هذا الشارع بعرض حوالي 22 م تم فتحه اليوم بعرض 7 امتار .

ابراهيم يوسف : من المقاول ومن ال מפקח ومن ينفذ وفي جزء من الشارع لم نصوت عليه .

اسماعيل اطرش : كل هذا الشارع في الخارطة الهيكلية מאושר .



إبراهيم يوسف : لا מאושר לכן اذا كان عند الرئيس שיטה اחרت ياشر
כבישים יפרוץ ויסלול .

رئيس المجلس المحلي : الخارطة الهيكلية لدبوریه אשרه کبیشים, הכبیشים
שאوשרו בתב"ע الموجودة في ال מתחמים کبیشים מאושרים.

إبراهيم يوسف : مع ال המשך

رئيس المجلس : مع ال המשך هذا الشارع اوשר سنة 2009

إبراهيم يوسف : لا اوשר

امین مصالحة : نحن نعمل فيه

إبراهيم يوسف : نحن صادقنا على هذا الشارع حتى احمد الحمد .

رئيس المجلس : انت تتحدث عن جلسة ال הפקעה .

إبراهيم يوسف : نحن لا אישרנו بسبب عدم قیام איזור תעסוקה לייستفيد الفلاحين

לماذا يخسر الملاكين 36% وایזור תעסוקה لا اوשר ובقيت الأرض زراعية .

رئيس المجلس : تم تحضير الخارطة الهيكلية لدبوریه من سنة 2000 الخارطة

אושרה سنة 2009 وتم مصادقة خمس מתחמים :

1. سنة 2009 اوשר מתחם 1

2. اوשר מתחם 2

3. اوשר מתחם 3

4. اوשר מתחם 4

5. اوשר מתחם 5

אישרו فيهم الشوارع كل شارع مرسوم باحمر في الخارطة الهيكلية اوשר سنة 2009

إبراهيم يوسف: הציעו ولا אישרו

رئيس المجلس : אישרו

إبراهيم يوسف: معناتوا انت אשרت איזור תעשייה

رئيس المجلس : اعطيني مجال احكي عندما اوשרה الشوارع على ورق .

إبراهيم يوسف : لماذا لا اوשר من حوله איזור תעשייה ומגורים فقط الشارع

אושר .

رئيس المجلس : في فرق بين אישור תב"ע לشارع כمثل ان نقول هذه الأرض

הוכרזה לעمار. قبل ان نبدأ ال תכנון انا لا استطیع ان ابني فيها – الشوارع

מאושרת, بعدها نحولها الى תכנון ومن اجل ان اعمل لها תכנון يجب ان اعمل لها

הפקעה لما صوتنا على هذه الشوارع صوتنا على הפקעת هذه الشوارع .

امین مصالحة : انا متذكر حين تكلمنا عن الموضوع .

رئيس المجلس : انت لست ועדה מקומית كي تاשר شوارع اذا لا يوجد תכנון .

امین مصالحة : حين صادقنا على الشارع اشتרטنا ان نجتمع أصحاب الأرض ونسألهم.



رئيس المجلس : نحن הפקענו الشارع الالتفافي حتى ارض احمد الحمد وهناك قلنا لا
نבצע הפקעה لانه لا يوجد מתחם ما في מתحם ولا يوجد חלוקה لكن الشارع من
احمد الحمد حتى شارع اكسال الشارع הופקע – دعוני اقرأ لكم قرار لجنة ועדת
גבולות .

1. הבקשה לשינוי גבולות בין מועצה מקומית דבוריה ובין עיריית נצרת עלית, המועצה
האיזורית עמק זרעאל ושטח חסר מעמד מוניציפלי.
2. הוועדה ממליצה להעביר תא שטח 5 בגודל של 74 דונם מתחום שיפוט עמק זרעאל
לתחום שיפוט של מועצה מקומית דבוריה .

وعلى هذا القرار ختم الوزير اذا توجه احد اليكم وقال ان هذه الأرض لتخوم שיפוט
מועצה איזורית עמק זרעאל هذه الأرض לשטח שיפוט מועצה מקומית דבוריה .

إبراهيم يوسف: اذا اخي قاسم يريد ان يعمل שככה لاي ועדה מקומית يتوجه .
رئيس المجلس : يتوجه الى مجلس دبوريه ومجلس دبوريه يختم على الخوارط .
إبراهيم يوسف: بنود الجلسة مكتوبه بشكل ونحن نصوت على الاخر .
رئيس المجلس المحلي : غير صحيح اذا انتم لا تعرفون على ماذا تصوتون هذه مصيبيه .
إبراهيم يوسف: عندما قلت لك ان هذين البندين غير واضحين .
رئيس المجلس : هذين البندين واضحين اقرأهم بالعربي شاور 'ולצ'ים واحضر معك
مهندس .

امين مصالحه : لماذا ارجعت هذا الموضوع للتصويت
رئيس المجلس : حسب القانون انا ارجع الموضوع مرتين للتصويت بعدها يمكن ان اخذ
אישור משרד הפנים לביצוע القرار .
امين مصالحه : اذن لا حاجة للمصادقة عليه
رئيس المجلس : يعني انتم معارضين على البندين .

التصويت على البند الخامس من جدول اعمال الجلسة العاديه رقم رقم 05\2023 أي
البند الثاني من جدول اعمال هذه الجلسة:

ايد المصادقة على هذا البند كل من الأعضاء الساده :

1. زهير يوسفيه
2. خالد سموعي

عارض المصادقة على هذا البند كل من الأعضاء :

1. امين مصالحه



2. إبراهيم يوسف
3. عفو اطرش
4. سليمان ججيني
5. نشأة بياطره

بعد المداولة :

القرار : بناء على نتيجة التصويت في هذه الجلسة لم يتم المصادقة على البندين الأول والثاني في هذه الجلسة وكالتالي :

1. المصادقة على ميزانية غير عادية بمبلغ وقدره 150,000 ش"ج بتمويل وزارة الداخلية لعمارة تكنولوجية متاحة 4 أ' سكون 50,000 ش"ج متاحة 1 سكون 100,000 ش"ح.
2. المصادقة على ميزانية غير عادية بمبلغ وقدره 150,000 ش"ج بتمويل اللجنة المحلية للتخطيط والبناء لعريكة تكنولوجية مפורتة لمتاحة 4 أ' دבורية

اختتمت الجلسة في تمام الساعة 11:15 ليلا

كتب المحضر : محمد درويش – سكرتير المجلس المحلي

توقيع : رئيس المجلس
زهير يوسف

توقيع : محاسب المجلس
وجيه عزايزه

توقيع سكرتير المجلس
محمد درويش