



التاريخ: 07.01.2019

محضر جلسة رقم 1.2019

عقد مجلس دبوریه المحلي جلسته العادية رقم 1.2019 في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاثنين الموافق 07.01.2019 وفي تمام الساعة السابعة مساءً .

الحضور:

- السيد زهير يوسفیه - رئيس المجلس المحلي
السيد إبراهيم يوسف - عضو
السيد ايمن اکتيلات - عضو
السيد نائل خطيب - عضو
السيد نايف قنوات - عضو
السيد علاء نجار - عضو
السيد نزيه أبو سبيه - عضو
السيد احمد إبراهيم - عضو
السيد سمير اطرش - عضو
السيد مهند عزایزه - عضو

الغياب:

- السيد سليم أبو سبيه - عضو
السيد امين مصالحه - عضو

حضور اخرون:

- محمد درويش - سكرتير المجلس المحلي, ریحان نجار - المستشار القضائي, نضال داوود - مهندس المجلس, قاسم عبد الرؤوف يوسف, محمد عبد الرؤوف يوسف, مفيد اکتيلات, نبيل قنوات.

جدول الاعمال

1. المصادقة على خروج السيده حلیمه اطرش للتقاعد .

2. المصادقة على الخارطة التفصيلية لمنطقة رقم 5 מתחם מס' 5 - תכנית מתאר מקומית מס' 251-0699090 : הקמת אזור תעסוקה דרומית לשוב דבוריה.

3. المصادقة على تخطيط لعمل خارطة تفصيلية لتحويل الأرض في قسيمة 11/1 حوض 16969 لموقف سيارات שינוי יעוד לחניון משאיות.



1. המصادقة على خروج السيده حلیمه اطرش للتقاعد .

رئيس المجلس : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور – هذه جلسة عادية , البند الأول خروج السيده حلیمه اطرش للتقاعد .

حلیمه بدأت عملها في المجلس المحلي بتاريخ 1.9.1976 بنسبة وظيفة 83% من الوظيفة وعملت في هذه النسبة من الوظيفة لغاية 28.2.1999 ثم عملت ابتداء من 1.3.1999 ولغاية 31.3.99 عملت بنسبة 75% من الوظيفة ومن تاريخ 1.9.2000 ولغاية اليوم تعمل بنسبة وظيفة 100% من الوظيفة ان عدد سنوات خدمتها 42 عام, لغاية اليوم يوجد 36 يوم إجازة ما قيمته 13,023.78 شيكل كما انها جمعت 902 ايام مرضية حيث تستحق لقاء ايام الاجازة المرضية التي لم تستغلها مبلغ وقدره 70,844 ش.ج كما تستحق تعويضات لقاء عملها لمدة سبع سنوات إضافية (שנים עודפות) أي تستحق اجرة ثلاثة اشهر وثلاث وتبين ان معدل عملها كان بنسبة 90% لكنها سوف تتقاضى راتب بنسبة 70% من الوظيفة بنسبة 100% .

اقترح : الموافقة على خروجها الى التقاعد ودفع مستحقاتها كاملة حسب الراتب الأخير واذا امكن إضافة درجة لها .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على خروج السيده حلیمه اطرش للتقاعد ودفع كل مستحقاتها وتفويض رئيس المجلس المحلي باعطائها درجة إضافية اذا امكن .

2. المصادقة على الخارطة التفصيلية لمنطقة رقم 5 מתחם מס' 5 – תכנית מתאר מקומית מס' 251-0699090 תעסוקה קלה , מסחר , תיירות מגורים ותחבורה וחניון משאיות .

رئيس المجلس : هذا البند يؤجل ليوم الأربعاء وسيقوم بعرضه امام الأعضاء المهندس المخطط لهذا المشروع لذلك انتم الجميع مدعوين للجلسة يوم الاربعاء لبحث هذا المشروع .

3. المصادقة على تخطيط لعمل خارطة تفصيلية لتحويل الأرض في قسيمة 11/1 حوض 16969 لموقف سيارات שינוי יעוד לחניון משאיות.

رئيس المجلس : هنا نتكلم عن موقف سيارات الشحن חניון משאיות الذي سيقام في قسيمة 11/1 من حوض 16969 بمساحة 64 دونم هذه الأرض بملكية ר.מ.י – רשות מקרקעי ישראל سلطة أراضي اسرائيل بمساحة 23 دونم وعائلة الفاهوم 40 دونم وقد تم مصادرة الأرض المسجلة باسم سلطة الأراضي بمساحة 23 دونم باتفاق معهم والباقي سيتم مصادراته من ارض عائلة الفاهوم واليوم فقط سنقدم الخارطة على 23 دونم هذه الأرض او القسيمة 11/1 بأكملها هي ضمن الخارطة التي ستصادق هناك وحين مصادقة الخارطة رقم 251-0699090 سنعمل خارطة تفصيلية على كل المساحة أي 64 دونم اليوم سنصادق على عمل



الخارطة التفصيلية لموقف سيارات الشحن حسب الاتفاقية مع اللجنة اللوائية للتخطيط وذلك
لاكمال العمل هناك .

سمير اطرش : أي قسيمة واي **גוש 11/1** من حوض 16969 عملنا تقسيم وتم مصادقته من لجنة التخطيط
نضال داوود : قسيمة 11/1 من حوض 16969 عملنا تقسيم وتم مصادقته من لجنة التخطيط
المحلية دون تدخل أي جسم خارجي (**ללא התערבות גוף חיצוני** بمساحة 23 دونم أي
ارض سلطة الأراضي .
وقام نضال بالإشارة الى القطعة على الخارطة اليوم نحن نعمل على القسيمة 1/11 وهي
القسيمة التي تم مصادقتها وهي تضم 23 دونم اما القسيمة 11/2 فهي بقيمة الأرض المخصصة
لموقف سيارات الشحن وحين تصادق هذه الخارطة ستكون مساحة الموقف 64 دونم اذ نتجه
لمصادقة الخارطة تخطيط منطقه 5 سنصادر 40 دونم من عائلة الفاهوم حين مصادقة الخارطة
سيصادر 37% من الأراضي للصالح العام .

رئيس المجلس : اذا نظرنا الى اللون البني والاخضر على الخارطة فان المساحة المخصصة
لموقف سيارات الشحن بمساحة 64 دونم بالإضافة سيتم بمحاذاتها تخصيص 7 دونمات
للطفائية والاسعاف .

لعلمكم انا اريد ان يتم تخطيط موقف سيارات الشحن لوحده وعدم ربطه بهذه الخارطة أي
خارطة تخطيط منطقه رقم 5 **מתחם מס' 5** في حالة ان هذا تخطيط فقط لموقف السيارات
وحده ستنتم كل الإجراءات خلال 4 – 6 اشهر اما الخارطة ككل ستصادق على الأقل بعد
سنتين لأننا بحاجة ان يتم انجاز موقف سيارات الشحن بأسرع وقت ممكن كون خارطة الموقف
تتحدث عن 23 دونم وتم مصادقتها .

مهند عزايه : ماذا سيحوي الموقف مثل محطة وقود .
رئيس المجلس : سيكون موقف فقط ولن يحوي أي خدمة سنترك هذا للمنطقة التجارية حول
الموقف لعمل محطة وقود او أي خدمات أخرى للموقف ولن يكون المجلس منافسا للمواطنين –
هدفنا فقط افراغ شوارع البلد من سيارات الشحن .

اقتراح التصويت على تخطيط لعمل خارطة تفصيلية لتحويل الأرض في قسيمة 1/11 حوض
16969 لموقف سيارات **שינוי יעוד לחניון משאיות** .

صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس كل من السادة :

1. زهير يوسف
2. نائل خطيب
3. إبراهيم يوسف
4. علاء نجار

5. احمد إبراهيم
6. نايف قنوت .

امتنع عن التصويت كل من السادة :


1. سمير اطرش
2. نزيه أبو سبيه
3. مهند عزائزه


بعد المداولة :

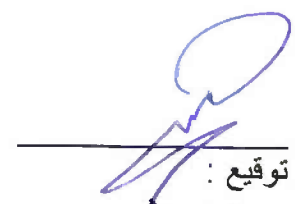
القرار :

تقرر بأكثرية الاصوات المصادقة على تخطيط لعمل خارطة تفصيلية لتحويل الأرض في قسيمة 11/1 حوض 16969 لموقف سيارات وتغيير تخصيص الارض لارض تستعمل لموقف سيارات الشحن שינוי יעוד לחניון משאיות.

اختتمت الجلسة في تمام الساعة الثامنة مساءً


توقيع :
زهير يوسف
رئيس المجلس


توقيع :
وجيه عزائزه
محاسب المجلس


توقيع :
محمد درويش
سكرتير المجلس