

תאריך: 04.04.2016

محضر جلسة عادية رقم 2/2016

عقد مجلس دبوریه المحلي جلسته العادية رقم 2/2016 في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاثنين الموافق 04/04/16 وفي تمام الساعة الثامنة مساءً.

الحضور:

1. رئيس المجلس المحلي – السيد زهير يوسفیه
2. السيد فهمي اطرش- نائب رئيس المجلس
3. السيد هشام اكتيلات – نائب رئيس المجلس

الاعضاء السادة:

1. السيد فؤاد نجار – عضو
2. السيد د. فاضل ابوسبيه – عضو
3. السيد فضيل عكاشه – عضو
4. السيد امير عزائزه – عضو
5. السيد عيسى ياسين- عضو
6. السيد معتز شايب – عضو

الغياب: السيد د. خالد مصالحة قائم باعمال رئيس المجلس.

حضور آخرون: السيد مسيره ابراهيم, السيد ریحان نجار – المستشار القضائي , السيد محمد درويش – سكرتير المجلس المحلي.

جدول الاعمال

1. بيان رئيس المجلس المحلي .
2. المصادقة على معايير الدعم المالي (تبחינים לתמיכה לשנת 2016)
3. عرض المستشار القضائي للمجلس بخصوص ابطال تضارب المصالح بين سكرتير المجلس المحلي ورئيس المجلس المحلي.
4. اقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ 30 الف ش.ج من وزارة المعارف لأتاحه صوتيه للصم في مدرسة الطور .
5. اقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ 30 الف ش.ج من وزارة المعارف لأتاحه صوتيه للصم في مدرسة ابن خلدون .
6. اقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ 130,859 ش.ج بتمويل من قسم الطوائف الدينيه في وزارة الداخليه لترميم المسجد القديم .
7. اقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ 61,992 ش.ج بتمويل من قسم الطوائف الدينيه في وزارة الداخليه لترميم المقبرة الجديدة .
8. اقرار ميزانيه غير عادية بمبلغ 400 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (מדידה ושמאות מתחם 3).

9. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (مדידה وشمאות מתחם 4).
10. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (مדידה وشمאות מתחם 5).
11. بحث تصحيح الاخطاء الوارده في تقرير مراقب الحسابات المكلف من قبل وزارة الداخليه لعام 2014.
12. اقرار دفع راتب السيد نور الدين يوسف مسئول قسم الجبايه بموجب اتفاق كبار الموظفين.
13. اقرار القوانين المساعده :
- 1) חוק עזר לדבוריה (איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הנקיון) , התשע"ו – 2016.
- 2) חוק עזר לדבוריה (העמדת רכב וחנייתו) התשע"ו - 2016.

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور كما ورحب بالعضو الجديد السيد معتر شايب الذي حل مكان العضو المستقيل السيد فيصل عزائزه , و اضاف نتمنى للسيد معتر النجاح في اداء مهامه على احسن وجه وان يشاركنا في العمل لاجل المصلحة العامة والعمل الذي فيه خير لاهل البلد – وهنا لا ننسى ان نشكر السيد فيصل عزائزه على فترة خدمته لدبوريه وقبل ان نبدأ في جدول الاعمال اطلب اضافة بند لجدول اعمال هذه الجلسة وهو (خرج العضو هشام اكتيلات).

1) اقرار تشغيل كفاح اكتيلات بوظيفة مساعده ثانية لمعلمة روضة .

التصويت : صوت جميع اعضاء المجلس الحضور لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي لاضافة البند الذي اقترحه على ان يكون البند الرابع عشر على جدول اعمال هذه الجلسة .

القرار : تقرر اضافة البند لجدول الاعمال وكالتالي :

اقرار تشغيل كفاح اكتيلات بوظيفة مساعده ثانية لمعلمة روضه . على ان يكون البند الرابع عشر على جدول الاعمال.

2) المصادقة على معايير الدعم المالي (تבחנים) לתמיכה לשנת 2016 .

(عاد العضو هشام اكتيلات)

رئيس المجلس المحلي : تم وضع معايير للدعم المالي للجمعيات من قبل لجنة الدعم المالي المهنية والتي صادقت هذه المعايير بجلستها رقم 1/16 بتاريخ 06/03/2016 كما وقامت اللجنة الثانوية باقرار هذه المعايير بجلستها رقم 1/16 بتاريخ 09/03/2016 وهذه المعايير المرفقة والتي امامكم وهذه المعايير مخصصة لدعم الجمعيات التي تقدم طلبات للحصول على دعم مالي من المجلس المحلي – ثم قام بقراءة المعايير (تبחנים לתמיכה לשנת 2016) المرفقة .

- اطلب من الاعضاء المصادقة على معايير الدعم المالي .
- صوت جميع اعضاء المجلس المحلي لجانب اقتراح رئيس المجلس .

القرار: تقرر بالاجماع اقرار ومصادقة المعايير للدعم المالي لعام 2016 - تبחינים לתמיכה לשנת 2016 - والتي صودقت من قبل اللجنة المهنية للدعم المالي واللجنة الثانوية للدعم المالي وحسب النص المرفق .

3. عرض المستشار القضائي للمجلس بخصوص ابطال تضارب المصالح بين سكرتير المجلس المحلي ورئيس المجلس المحلي.

رئيس المجلس : بعد ان تم انتخابي رئيسا للمجلس المحلي قام سكرتير المجلس المحلي بإبلاغ وزارة الداخلية عن صلة القرابة بيني وبينه وتحول الموضوع الى لجنة الادارة والخدمات (**ועדת מינהל שירות**) التي قررت بايقاف سكرتير المجلس المحلي عن العمل وهذا ادى ان يتوجه سكرتير المجلس للقضاء لالغاء هذا القرار بناء على تسوية توصلنا لها مع لجنة ادارة الخدمات وسيقوم المستشار القضائي عرض هذه التسوية امام الاعضاء .

ريحان نجار: هذه التسوية הסדרת למניעת ו/או נטרול ניגוד עניינים بخصوص تضارب المصالح ניגוד עניינים ביחס למזכיר המועצה وجاءت هذه التسوية في القرار الثالث للجنة (**ועדת מינהל שירות**) بعد رفضه مرتين وكل مره تم رفض طلب سكرتير المجلس المحلي توجه الى القضاء وبعد جهود مضنية واشترانا في جلسة اللجنة في القدس بحضور كمحامي المجلس المحلي وحضور المحامي لؤي زريق المكلف من قبل سكرتير المجلس المحلي وسكرتير المجلس تم التوصل الى تسوية . قام باطلاع الاعضاء على التسوية הסדר ניגוד עניינים المرفقه واطاف كل صلاحيات سكرتير المجلس المحلي بامور القوى العاملة في فترة تضارب المصالح تتحول الى عبد الرؤوف شايب مدير القوى العاملة واللجان وفي موضوع اصدار دعوات لجلسات المجلس واللجان في فترة تضارب المصالح يضاف توقيع محاسب المجلس المحلي الى جانب توقيع سكرتير المجلس المحلي .

4. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 30 الف ش.ج من وزارة المعارف لآتاحة صوته للصم في مدرسة الطور .

رئيس المجلس المحلي : اقترح اقرار ميزانية غير عادية بقيمة ثلاثين الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف لهدف اعداد صف لأحتاحة صوته للصم في مدرسة الطور .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بتمويل وزارة المعارف بقيمة ثلاثين الف ش.ج لهدف آتاحة صوتية/حسية من اجل آتاحة صف للصم في مدرسة الطور الابتدائية وكالتالي :
المصروفات : 30,000 ش.ج
المدخلات 30,000 ش.ج

5. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 30 الف ش.ج من وزارة المعارف لآتاحة صوته للصم في مدرسة ابن خلدون .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بقيمة ثلاثين الف ش.ج بتمويل وزارة المعارف لهدف آتاحة صوتية/حسية من اجل آتاحة صف للصم في مدرسة ابن خلدون الابتدائية وكالتالي :

المصروفات: 30,000 ش.ج .

المدخلات : 30,000 ش.ج

6. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 130,859 ش.ج بتمويل من قسم الطوائف الدينيه في وزارة الداخليه لترميم المسجد القديم .

رئيس المجلس المحلي : اقترح اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ مئة وثلاثين الف وثمانى مائة وتسع وخمسين ش.ج لهدف ترميم المسجد القديم.

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ 130859 ش.ج بتمويل قسم الطوائف الدينية في وزارة الداخلية من اجل ترميم المسجد القديم وكالتلي :

المصروفات : 130,859 ش.ج

المدخولات 130,859 ش.ج

7. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 61,992 ش.ج بتمويل من قسم الطوائف الدينيه في وزارة الداخليه لترميم المقبرة الجديدة .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ واحد وستين الف وتسع مائة واثنين وتسعين ش.ج بتمويل قسم الطوائف الدينية في وزارة الداخلية لهدف ترميم المقبرة الجديدة وكالتالي :

المصروفات : 61,992 ش.ج

المدخولات : 61,992 ش.ج

8. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 400 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (מדידה ושמות מתחם 3).

رئيس المجلس المحلي : اقترح اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ 400 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والاسكان لهدف تحضير خارطة تفصيلية تشمل توحيد وتقسيم جداول توازن السجلات بمواقع التخطيط المشمولة في الخارطة الهيكلية في دبوريه بموقع رقم 3 (מתחם 3) الذي يشمل 160 دونم ل 650 وحدة سكن .
معتز شايب : اين يقع (מתחם 3) موقع رقم 3 وبقية المواقع מתחמים .

رئيس المجلس المحلي : قام و اشار على مناطق التخطيط الجارية اليوم على موقع رقم 3 , وموقع 4 وموقع رقم 5 وطلب من العضو معتز الحضور الى قسم الهندسة والاطلاع على كل التفاصيل لكل المواقع (מתחמים) .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ 400 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والاسكان تخصص لتحضير خارطة تفصيلية (תב"ע) لمنطقة رقم 3 להכנת תכנית מפורטת (תב"ע) למתחם מס 3 وكالتالي :

المصروفات : 400,000 ش.ج

المدخولات : 400,000 ش.ج

9. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (مדידה وشמאות מתחם 4).

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل من وزارة البناء والإسكان لتحضير خارطة تفصيلية (תב"ע) يشمل توحيد وتقسيم جداول توازن السجلات بمواقع التخطيط المشمولة في الخارطة الهيكلية في دבורيه بموقع رقم 4 (מתחם 4) تضم 87 دونم ل 150 وحدة سكنية – להכנת תכנית מפורטת (תב"ע) למתחם מס' 3 وكالتالي :

المصرفات: 200,000 ش.ج

المدخولات 200,000 ش.ج

10. اقرار ميزانيه غير عاديه بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل وزارة البناء والإسكان تُخصص لتنفيذ اعمال قياس مساحه وتخمين (مדידה وشמאות מתחם 5).

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية بمبلغ 200 الف ش.ج بتمويل من وزارة البناء والإسكان تخصص لتنفيذ اعمال قياس ومساحة وتخمين في المناطق المعرفه ضمن خارطة دבורيه الهيكلية موقع رقم 5 (מתחם 5) بمساحة 305 دونمات وتشمل 120 وحدة سكنية – מדידה ושמאות במתחם 5 وكالتالي :

المصرفات: 200,000 ش.ج

المدخولات: 200,000 ش.ج

11. بحث تصحيح الاخطاء الوارده في تقرير مراقب الحسابات المكلف من قبل وزارة الداخليه لعام

2014.

رئيس المجلس المحلي : في تقرير مراقب الحسابات المكلف من قبل وزارة الداخلية لعام 2014 تم تحديد اخطاء ويجب معالجتها وتصحيحها من قبل اصحاب المهام في المجلس المحلي وقام بقراءة التقرير المرفق وكالتالي :

1. نسبة جباية الديون المتأخرة والمستحقة قليلة جدا, نسبة الجباية من هذه الديون عالية لكن مجلس دבורيه يوجد هناك ديون متأخرة والتي اشير اليها في السابق ديون (מסופקים) ولم يتم محوها من ملف الجباية وهنا يجب ان يعمل المجلس المحلي بموجب النظم لمحو هذه الديون وبذلك تبقى فقط ديون النابعة من الافلاس (פשיטת רגל) .
2. لا يوجد نظام (נוהל) لتسجيل بقسم الجباية – ولا يوجد آليات متابعة ومراقبة لتسجيل العقارات في قسم الجباية – هنا يجب ان يكون تعاون بين قسم الهندسة وقسم المحاسبة من أجل عمل هذا النظام لتسجيل العقارات في قسم الجباية .
3. المجلس لم يعين مراقب داخلي , المجلس المحلي نشر مناقصة , لكن الامر تأجل بسبب امور قضائية ولا زال معلقا بالمحكمة .
4. بالنسبة لموضوع عدم تعيين اصحاب الوظائف مسؤول عن شكاوى الجمهور , مستشارة لاعلاء شأن المرأة وطبيب بيطري .

■ مسؤول عن شكاوى الجمهور – نحن بمسار التعيين الموضوع موجود في المحكمة ونأمل ان ينتهي ويتم تعيين مراقب داخلي ومسؤول شكاوى الجمهور

■ مستشارة لاعلاء شأن المرأة يوجد مستشارة السيده عطاق عوض وهي متقاعدته وتلمي الوظيفة كمتطوعه .

■ طبيب بيطري : نحن اليوم في مرحلة اعداد مناقصة وسيتم نشرها في القريب العاجل .

5. قسم من اللجان الالزامية (ועדות חובה) لا تجتمع وعلى كل رئيس لجنة ان يقوم بدعوة لجنته لكي تجتمع وعلى ان يقوم سكرتير المجلس المحلي بمتابعة اجتماع هذه اللجان .

6. لا يوجد سجل يبين الاراضي والمباني التابعة للمجلس المحلي – هذا التسجيل يجب ان ينفذ ويُحضّر باسرع وقت ممكن عن طريق قسم الهندسة والسكرتاريه .

7. المجلس المحلي لا يدير سجل المناقصات , سجل اتفاقيات وتخصيص وعلى قسم السكرتاريه اعداد هذه السجلات .

8. المجلس المحلي لم يعمل ضبط ارصده (התאמת יתרות) جمعية المياه والمجاري (תאגיד המים והביוב) يجب عمل (התאמות) .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع العمل على تصحيح كل الاخطاء الواردة في تقرير مراقب الحسابات المكلف من قبل وزارة الداخلية لعام 2014 .

12. اقرار دفع راتب السيد نور الدين يوسف مسئول قسم الجبايه بموجب اتفاق كبار الموظفين.
رئيس المجلس : اقترح ان يدفع المجلس المحلي راتب السيد نور الدين يوسف مسئول قسم الجبايه بموجب اتفاق كبار الموظفين ومن المعروف تفاني السيد نوري بعمله واجتهاده في العمل وبفضله وجهوده تصل نسبة الجبايه في المجلس الى اكثر من نسبة 80% دون شركة جبايه وبهذا يوفر علينا عمولة شركة الجبايه ونحصل على الهبه المشروطة.
امير عزايه : اقترح ان يكون بنسبة 85% .
بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع ان يدفع المجلس المحلي راتب السيد نور الدين يوسف مسئول قسم الجبايه بنسبة 80% من اتفاق كبار الموظفين وهذا مشروط بموافقة وزارة الداخلية.

13. اقرار القوانين المساعده :

א. חוק עזר לדבוריה (איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הנקיון).
התשע"ו – 2016.

ב. חוק עזר לדבוריה (העמדת רכב וחנייתו) התשע"ו-2016.
رئيس المجلس : اقترح اقرار القوانين المساعده جوده البيئة ومنع المخاطر والمحافظة على النظافة والقانون المساعده وقف المركبات وتوقفها أي القوانين المساعده المرفقة.
بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار القوانين المساعده والمرفقة وكالتالي :

أ. حوك عزر لدبورיה (ايكوت السبويه, منيعت مفعيم وشميرت הנקיון) ,
התשע"ו – 2016.

ב. חוק עزر לדבוריה (העمدת רكب وحنيتو) התשע"ו- 2016.

(خرج السيد هشام اکتيلات من قاعة الجلسات)

14) اقرار تشغيل كفاح اکتيلات بوظيفة مساعده ثانية لمعلمة روضة.

رئيس المجلس : بمناقصة تشغيل مساعده ثانية لمعلمة روضة, لجنة الاختيار , اختارت سبعة مساعداً ومن بينهم كفاح اکتيلات- اخت السيد هشام اکتيلات نائب رئيس المجلس المحلي , وقد قدما طلب لوزارة الداخلية – للجنة ادارة الخدمات (ועדת מינהל שירות) والتي طلبت لمصادقة تشغيلها الا ان اللجنة طلبت اقرار هذا التعيين في هيئة المجلس المحلي – اطلب من المستشار توضيح الامر .

ريحان نجار : بعد ان قدما طلب لوزارة الداخلية بلجنة ادارة الخدمات (ועדת מינהל שירות) كان طلب اللجنة غريب وليس قانوني لان وظيفة مساعده معلمة روضة ليست من الوظائف الكبيرة في المجلس المحلي وليست مقاول له قرابة اولى مع عضو مجلس ليطلبوا رأي قانوني مفصل حسب بند 103 وعرضها على القسم القضائي بوزارة الداخلية وموافقه وزير الداخلية, هذا للاسف كان طلب اللجنة لذا يعرض هذا الموضوع امامكم اليوم لاقراركم باكثرية 2/3 الاعضاء.

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار تشغيل السيدة كفاح اکتيلات – اخت نائب رئيس المجلس المحلي كمساعده ثانية لمعلمة روضة في المجلس المحلي .

اختتمت الجلسة في تمام الساعة العاشرة وعشرين دقيقة مساء .

توقيع : زهير يوسفييه
رئيس المجلس المحلي

توقيع: وجيه عزائزه
محاسب المجلس المحلي

توقيع : محمد درويش
سكرتير المجلس المحلي