

תאריך : 08/09/2014

محضر جلسة رقم 7/14

عقد مجلس دبوريه المحلي جلسته العاديه رقم 7/14 في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاثنين الموافق 08/09/2014 وفي تمام الساعة 7:30 مساءً.

الحضور:

1. رئيس المجلس المحلي – السيد زهير يوسفه
2. السيد د. خالد مصالحه – قائم باعمال رئيس المجلس
3. نائب رئيس المجلس المحلي – السيد هشام اكتيلات
4. نائب رئيس المجلس المحلي – السيد فهمي اطرش
5. عضو المجلس المحلي – اياد نجاره
6. عضو المجلس المحلي – د. فاضل ابو سبيه
7. عضو المجلس المحلي – فضيل عكاشه
8. عضو المجلس المحلي عيسى ياسين
9. عضو المجلس المحلي – امير عزايزه
10. عضو المجلس المحلي – فيصل عزايزه

حضور آخرون: المحامي ريجان نجار – المستشار القضائي , السيد وجيه عزايزه – محاسب المجلس , السيد محمد انيس يوسف – مدير قسم الرياضة , السيد نعيم اكتيلات , محمد درويش – سكرتير المجلس ,

جدول الاعمال

1. المصادقة على محضر جلسة المجلس المحلي السابقة .
2. بيان رئيس المجلس المحلي .
3. عرض التقرير المالي للربع الاول لعام 2014.
4. المصادقة على ميزانية غير عادية يتمويل من وارة المعارف بقيمة 30 الف ش.ج لهدف تهيئة صف للصح.
5. المصادقة على تكبير اتفاقية تنفيذ اعمال ترميم الحمامات والمخزن في القاعة الرياضية بنسبة 43% من قيمة الاتفاقية المعقودة مع المقاول ضمن الميزانية غير العادية رقم 446 .
6. اقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,296,056 وذلك لتنفيذ اعمال ترميم في ملعب كرة القدم .
7. المصادقة على اجراء تعديلات في لجان المجلس المحلي التالية : لجنة الادارة , لجنة المناقصات , لجنة المراقبة .

(1) المصادقة على محاضر جلسات المجلس المحلي السابقة .

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور وطلب المصادقة على محضر جلسة المجلس المحلي السابقة أي الجلسة العادية رقم 6/14 والتي عقدت بتاريخ 18/08/14 .

امير عزايزه : لا يكتب كل ما يقال

سكرتير المجلس المحلي : يتم كتابة كل ما يخص بند البحث على جدول الاعمال فقط .

رئيس المجلس المحلي : اقترح التصويت على مصادقة محضر الجلسة السابقة .

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على محضر جلسة المجلس المحلي السابقة , الجلسة العادية رقم 6/14 والتي عقدت بتاريخ 18/8/14 , وطلب امير عزايزه تسجيل تحفظه على ان لا يكتب كل ما يقال وعلى انه موافق على مصادقة محضر الجلسة السابقة .

بيان رئيس المجلس المحلي :

رئيس المجلس المحلي :

1. افتتاح السنة الدراسية : في الجولة التي تمت في اليوم الدراسي الاول والتي اشتركت بها انا ومدير قسم المعارف ورئيس لجنة المعارف السيد اباد نجاره ومدير قسم الرياضة, لم يكن أي تنمر , الامور كانت هادئة لم يكن تنمر من أي جهة ولا حتى من الآباء , الوضع جيد .
2. ترميمات في المدارس : وزارة المعارف زوبت كل مدارس دبوريه بميزانية بقيمة 35 الف ش.ج - وهذا المبلغ ضئيل جدا مما اضطر المجلس المحلي ان يمول الترميمات الضرورية جدا على حساب المجلس المحلي وهذا المبلغ تجاوز المائة الف ش.ج وهذا شمل ترميمات بالحد الانني تصلحاح في البلاط , الدهان تغيير لامبات... في المدرسة الثانوية تم نقل المكتبة وتم تحضير صفيين جديدين وغرفة 1079, وتم ترميم طابق المكتبة ولو اردنا تنفيذ كل الترميمات في المدرسة الثانوية لكننا بحاجة لمبلغ لا يقل عن نصف مليون ش.ج كما انه ستكون جلسة مع ממל لتحسين وضع الثانوية والاعدادية.
3. الروضات : يوجد 11 صف , 3 صفوف جديده ينقصها الاثاث , وعدد الطلاب لم يتركز بعد, يوجد تنمر من الاهالي من ان الطلاب من حي الزيتون الغربي سجلا في الحي الشرقي وهذا لوجود نقص في عدد صفوف الحي الغربي وطريقة التسجيل .

د. خالد مصالحة : وضع التشطيط في الصفوف التي بنيت حديثا في الحي الشرقي ليست بالمستوى المطلوب

ايدان نجاره : لماذا لا يقدم المجلس المحلي طلب ميزانية لترميمات حسب الجاهه .

رئيس المجلس المحلي : المجلس المحلي يحصل على ميزانية من وزارة المعارف حسب معايير تضعها الوزارة .

ايدان نجاره : الروضات بمستوى عالي لكن الساحات تسبب بمعاناة الجيران وكل الحارة من الغبرة ويجب عمل الساحات ليتم استغلالها للعب الاولاد هناك .

رئيس المجلس المحلي : المناقصة نفذت وما تبقى هو على المجلس المحلي قبل التجهيز, داخل الصفوف , نحن تسرعنا لوجود نقص في غرف الصوف , حيث سيكون تغيير في رصف الساحات (משתלבת) .

اليوم يجب ان نتحدث عن وجود نقص صفيين بروضات الحي الغربي, الوضع مقبول في مدارس دبوريه لكن هذا ليس الوضع الامثل , أي توجد نواقص وهذا لشح الميزانيات - ميزانية دبوريه ليست كميزانية כפר תבור

امير عزائزه : الجدار بقرب الجامع لماذا اقام المجلس المحلي بناء الجدار هناك .

رئيس المجلس المحلي : الجدار هدمه المقاول وعمله على حسابه وليس على حساب المجلس المحلي وهذا سبب توقف العمل هناك لمدة طويله . لعلم الجميع ان المجلس المحلي بضائقة مالية ولا يسمح لنا بان نتصرف بتهور .

فيصل عزائزه : لماذا لا تعملوا ترتيب وحل بشكل نهائي بالنسبة لتسجيل الطلاب في روضات الحي الغربي .

رئيس المجلس المحلي : الام تطلب تسجيل ابنها في أي صف تريد وعند المعلمة التي تريدها وبالاسم والامهات يتسابقن لتسجيل ابنائهن .

فيصل عزائزه : وصلت الاوراق متأخرة وصلنا للتسجيل وجدنا الصفوف قد امتلأت .

رئيس المجلس المحلي : الامهات يتسابقن على التسجيل في فترة التسجيل كانت الامهات تصل من الساعة السابعة صباحا للتسجيل , ليس هذا فحسب نحن لا نستطيع نقل المعلمات من مكان الى آخر لان رمز الصف يسجل باسم المعلمة .

4. عيادة الام والطفل : انتهى العمل فيها نتظر نموذج 4 (0910 4)

5. المكتبة : انتهى العمل فيها نتظر نموذج 4 (0910 4)

6. مكان روضة المجلس المحلي ستحول الى مركز (נתיבים להורות)

7. مناقصة الشوارع : بدأنا بتنفيذ مناقصة الشوارع مناقصة رقم 3/14 بقيمة مليون وخمس وثلاثون الف ش.ج. نفذنا منها شارع رقم 50 واد الدين نفذ العمل بشكل مؤقت ليسهل الوصول الى المدارس من قبل سكان الحي الغربي وبهذا يخفف الضغط على شوارع مركز البلد - هذا الشارع سيتنفيذ في المستقبل على حساب وزارة المواصلات ليكون خط رئيسي للمواصلات العامة وسيكون عرض الشارع 12 متر وستبنى له جدران واقية - الشارع الثاني ايضا بوادي الدين المار بالقرب من بيت وجيه يوسف حيث يربط هذا الشارع من حي كرم فرح وشارع 50 .

8. الشارع بالقرب من بيت نعيم اكتيلات وياسين داهود حيث كان مليء بالحفر - شارع الطرشان ابو سبيه واخيرا تم تعبيده ولم نبدأ بعد بشارع المقبرة .

- شارع بالقرب من بيت ابراهيم نجاره ابو اباد .
 - الشارع بالقرب من بيت عصمت نجار
9. ملعب كرة القدم : من المعروف للجميع ان ملعب كرة القدم تم اغلاقه من قبل الشرطة , وهناك اعمال تنفذ من اجل فتحه من جديد ويتم تنفيذ اعمال بناء غرف كما طلبت الشرطة رفع السياج لاعطاء رخصة فتحه .

3. عرض التقارير المالية الاول والثاني لعام 2014 .

رئيس المجلس المحلي : استلمنا المجلس في شهر 12/93 حسب ما كان مسجل في الميزانية كانت الميزانية موازنة مع فائض , لكن في الفحص الاولي تبين لي انه يوجد عجز بمبلغ 1,2 مليون ش.ج. وعندما تعمقت بالفحص تبين لي ان المجلس المحلي بعجز بقيمة اربعة ملايين ومئة وتسعة عشر الف ش.ج. لم تكن "הצגה נאותה" وقد اعترفت وزارة الداخلية بهذا العجز فقد عرضوا الميزانية دون ان يدخلوا ملف "תיק איחוד" بالميزانية , كما انه يوجد شكوى معلقة **תביעות תלויות** , ولعمرك اننا قمنا منذ استلامنا حتى اليوم بتسديد مبلغ مليون ومئة الف ش.ج. بعد 12/31 بدأت تدخل رواتب المدرسة التكنولوجية وهذه الامور غير مسجلة من اجل ان تكون موازنة سجلوا مدخولات من دائرة اراضي اسرائيل ضمن مدخولات للاستلام "הכנסות לקבל" بقيمة 800 الف ش.ج. في هذا الامر كان تعاون **שיתוף פעולה** بين المحاسب المرافق ورئيس اللجنة المعينة - حسب رأني كمراقب حسابات مجلس دבורيه لم يكن به موازنة , لذا سلمت الامر لوزارة الداخلية .
لعمرك كل شهر المجلس المحلي يقوم بدفع مبلغ 250 الف ش.ج. لتسديد هذا العجز .

بخصوص سنة 2014 :

في الربع الاول : كان عجز بقيمة 1051 الف ش.ج. والتفسير لهذا العجز ان الناس لم تبدأ بتسديد ضريبة الارنونا .
في الربع الثاني : كان عجز متراكم "גרעון מצטבר" بقيمة 600 الف ش.ج. - حسب توقعاتنا ان الربع الثالث سيكون به موازنة او فائض .

امير عزايزه : عرضت في المجلس المحلي قضايا بقيمة معينة بتوقيع معين وتم اغلاقها بمبالغ اكبر .

رئيس المجلس المحلي : حسب تقرير المستشار القضائي .

ريحان نجار : كانت قضايا توقعنا انها ستنتهي وتغلق بمبالغ معينة الا ان الحكم كان بمبالغ اكبر مما توقعناه وهذا يتعلق بقرار القاضي الذي اصدر الحكم بالمحكمة .

رئيس المجلس المحلي : وبناء على ما تقدم فان وضع المجلس المحلي حسب التقارير الربع سنوية كانت كالتالي :

بالاف الشواقل

8,275

9,326

1051

الربع الاول

مجموع المدخولات

مجموع المصروفات

العجز

بالاف الشواقل

17,329

18,016

687

الربع الثاني :

مجموع المدخولات

مجموع المصروفات

العجز المتراكم

4) المصادقة على ميزانية غي عادية بتمويل وزارة المعارف بقيمة 30 الف ش.ج. لهدف تهيئة للصم .

بعد مداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على ميزانية غير عادية بتمويل وزارة المعارف بقيمة ثلاثين الف ش.ج. لهدف تهيئة صف للصم " הנגשת כתה ללקוי שמיעה " في مدرسة ابن خلدون وكتالي :

المصروفات 30,000 ش.ج.

المدخولات : 30,000 ش.ج.

5) المصادقة على تكبير اتفاقية تنفيذ اعمال ترميم الحمامات والمخزن في القاعة الرياضية بنسبة 43% من قيمة الاتفاقية المعقودة مع المقاول ضمن الميزانية غير العادية رقم 446 .

رئيس المجلس المحلي : انتم تذكرون مناقصة رقم 4/14 التي فاز بها روزيس لانه بقيمة 93305 ش.ج. **فضيل عكاشه :** كما هو معلوم ان المهندس المخطط يخطأ او تكون لديه 8-10% او 12% هذا منطقي اما ان تكون لمهندس مخطط خطأ بقيمة 43% فهذا ليس معقولا, الا انه حصل .
رئيس المجلس المحلي : بمبدأ فضيل ابناء دبوريه عن الآخرين وبحكم تجربتهم غير الغنيه تحصل اخطاء بسببها يتم رفع قيمة تكلفة تنفيذ المشاريع بعد التعديل , وهذا ايضا ما حصل في هذا المشروع وكنا مضطرين لاجراء تعديلات وكالتالي:

- تبديل حيطان من الجبص الى بلوك وهذا زاد من تكلفة التشطيب.
 - تعديل في شبكات المياه والمجاري زاد من عدد المغاسل والشايش الذي لم يذكر.
 - تحويل غرفه مخططه لمخزن الى غرفة مكتب مما الى زيادة التكلفة في تنفيذ هذا العمل.
- بالمجمل ان كل التعديلات في هذا المشروع كلفتنا اربعين الف شاقل جديد.

قيمة المناقصة كانت 93305 ش.ج.
وقيمة العمل الذي تم تنفيذه 133,305 ش.ج.
وقيمة الميزانية غير العادية المصادقة بقيمة 147259 ش.ج. وعليه انا اقترح المصادقة على تكبير الاتفاقية مع المقاول روزيس لان بقيمة 43% وذلك لتسدي تكلفة المشروع .

التصويت :

صوت لجانب اقتراح الرئيس : رئيس المجلس المحلي , هشام اكتيلات, فهمي اطرش , د. خالد مصالحه, د. فاضل ابو سبيه , اياد نجاره, وعيسى ياسين.
وقد عارض على الاقتراح : فضيل عكاشه , امير عزايه , فيصل عزايه .

القرار : تقرر باكثرية الاصوات المصادقة على تكبير اتفاقية تنفيذ اعمال ترميم الحمامات والمخزن في القاعة الرياضية مع المقاول روزيس لان هندسه م.ض بنسبة 43% من قيمة الاتفاقية المعقودة أي مبلغ وقدره 40 الف ش.ج لتكون قيمة الاتفاقية النهائية 133,305 ش.ج تشمل الضريبة الاضافية .

6. اقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,296,056 ش.ج وذلك لتنفيذ اعمال ترميم ملعب كرة القدم .

رئيس المجلس المحلي : هذا المبلغ حصلنا عليه من سلطة اراضي اسرائيل وتم اقرار ميزانيتين غير عاديتين في جلسة المجلس المحلي الاستثنائية بدل العادية رقم 5/14 وكالتالي .

- 1) مبلغ 766479 ش.ج لهدف اقامة منطقة عامة " שטח ציבורי " بجانب مدرسة ابن خلدون .
- 2) مبلغ 529977 ش.ج لهدف تجهيزات واطافة مدرج في الجهة الغربية من ملعب كرة القدم – لكن الظروف تحتم علينا من اجل افتتاح ملعب كرة القدم تخصيص هذين المبلغين لتنفيذ اعمال ترميم بملعب كرة القدم وعليه اقترح اقرار ميزانية غير عادية بقيمة 1,296,056 ش.ج لهدف تنفيذ اعمال ترميم في ملعب كرة القدم .

التصويت : صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي .

رئيس المجلس المحلي , هشام اكتيلات, فهمي عزايه, د. خالد مصالحه , د. فاضل ابو سبيه , اياد نجاره , عيسى ياسين , فيصل عزايه , فضيل عكاشه .
وامتنع من التصويت : امير عزايه

القرار : تقرر باكثرية الاصوات اقرار ميزانية غير عادية بقيمة مليون ومائتي وستة وتسعين الف وستة وخمسين س.ج لتنفيذ اعمال ترميم في ملعب كرة القدم بتمويل من دائرة اراضي اسرائيل وكالتالي :

المدخلات : 1,296,056 ش.ج
المصرفات: 1,296,056 ش.ج

7) المصادقة على اجراء تعديلات في لجان المجلس المحلي التالية :

لجنة الادارة , لجنة المناقصات , لجنة المراقبة .

رئيس المجلس المحلي : بعد الاستشارة القضائية التي حصلنا عليها لا يمكن ان يكون عضو في لجنة الادارة ولجنة المراقبة في آن واحد, لذا قمت بالتوجه الى العضو فضيل عكاشه وطلبت منه ان يختار بين لجنة الادارة

ولجنة المراقبة وقد اختار لجنة المراقبة وعليه انا اقترح خروج العضوين : فضيل عكاشه , ود. فاضل ابو سبيه من لجنة الادارة :

1. خروج العضوز فضيل عكاشه من لجنة الادارة صوت جميع اعضاء المجلس بجانب هذا الاقتراح .
2. خروج العضو د. فاضل ابوسبيه من لجنة الادارة صوت جميع الاعضاء بجانب اقتراح رئيس المجلس ما عدا امير عزايزه الذي عارض الاقتراح .

القرار: بناء على نتيجة التصويت يخرج العضوان د. فاضل ابو سبيه و فضيل عكاشه من لجنة الادارة وبهذا تكون لجنة الادارة كالتالي :

1. زهير يوسفيه – رئيس اللجنة
2. هشام اكتيلات – عضو
3. فهمي اطرش - عضو
4. اياد نجاره – عضو
5. د. خال مصالحه – عضو
6. عيسى ياسين - عضو

اقتراح رئيس المجلس ان تكون لجنة المراقبه مكونه من :

1. امير عزايزه – رئيس اللجنة
2. د. فاضل ابو سبيه – عضو .
3. فضيل عكاشه – عضو

التصويت :

صوت جميع اعضاء المجلس المحلي بجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي .

القرار: تقرر بالاجماع ان تكون لجنة المراقبة مكونه من الاعضاء وكالتالي :

1. امير عزايزه – رئيس اللجنة
2. د. فاضل ابو سبيه – عضو .
3. فضيل عكاشه – عضو

رئيس المجلس المحلي :

انا اقترح ان يكون فيصل عزايزه عضوا في لجنة المناقصات بدل امير عزايزه – اما بالنسبة لتقليص عدد اعضاء لجنة المناقصات فقد تطوع هشام اكتيلات ان لا يكون عضوا في لجنة المناقصات وانا اطلب من احد اعضاء الائتلاف ان يتطوع لان لا يكون عضوا في لجنة المناقصات اضافة الى هشام اكتيلات, هل من متطوع من اعضاء لجنة المناقصات من الائتلاف في المجلس لان لا يكون عضوا في لجنة المناقصات .

لم يتطوع احد من اعضاء الائتلاف من اعضاء لجنة المناقصات لان لا يكون عضوا في لجنة المناقصات . بما انه لا يوجد أي متطوع من اعضاء الائتلاف يتخلى عن عضويته في لجنة المناقصات اقترح كالتالي :

1. ان يكون العضو فيصل عزايزه بدل من العضو امير عزايزه .
2. تبقى لجنة المناقصات كما هي باستثناء تغيير العضو فيصل عزايزه الذي يحل مكان العضو امير عزايزه .

التصويت :

صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي: رئيس المجلس, هشام اكتيلات , د. فاضل ابو سبيه, فهمي اطرش, د. خالد مصالحه, اياد نجارة,

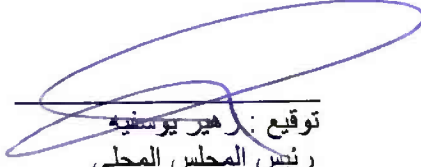
عارض اقتراح رئيس المجلس المحلي : عيسى ياسين , فضيل عكاشه, فيصل عزائزه, امير عزائزه .

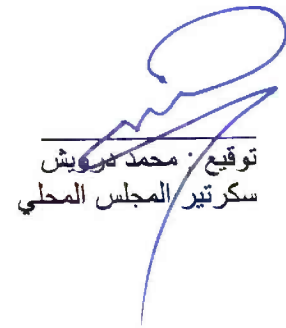
القرار : تقرر باكثرية الاصوات ان يكون العضو فيصل عزائزه بدل العضو امير عزائزه وان يبقى عدد اعضاء لجنة المناقصات سبعة اعضاء وكالتالي :

1. فضيل عكاشه – رئيس اللجنة
2. د. خالد مصالحه – عضو
3. فهمي اطرش – عضو
4. اياد نجاره – عضو
5. د. فاضل ابو سبيه – عضو
6. فيصل عزائزه – عضو
7. هشام اكتيلات – عضو

اختتمت الجلسة في تمام الساعة التاسعة مساء

كتب المحضر : محمد درويش – سكرتير المجلس المحلي


توقيع : رهير يوسف
رئيس المجلس المحلي


توقيع : محمد درويش
سكرتير المجلس المحلي