

תאריך : 11/03/13

### פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 3/13

הישיבה התקיימה באולם ישיבות המועצה ביום ב' 11/03/13 בשעה 14:00

#### נוכחים :

1. מר מתי אבני – ראש המועצה
2. מר דוד בוחניק- חבר
3. גב' נעמה אברהמי- חבר

נעדר : מר וליד לוטפי דיאב – חבר  
מר ג'אנו פלס – חבר

#### נוכחים אחרים :

מר ריחאן נג'אר – יועץ משפטי, מר וג'יה עזאיזה – גזבר המועצה, מר שאוכת נג'אר – מתכנן, מר מוחמד דרויש – מזכיר המועצה – מר עדנאן מסאלחה - מהנדס המועצה, מר ג'מאל מסאלחה – מנהל המתנ"ס .

#### סדר היום

1. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה הקודם.
2. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה
3. אישור הפקעות על סמך תוכנית מפורטת 6655/ג .
4. אישור העתקת דרך ג'ישה לתחנת בריאות המשפחה גוש 16962/19

#### 1. אישור פרוטוקול ישיבת הקודם.

ראש המועצה : מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת המועצה הקודם

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 2/2013 שהתקיימה ביום 18/2/13.

#### 2. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה.

ראש המועצה :

- אנו מסדירים את הנהלת חשבונות בשיטות עבודה חדשות.
- החודש שלמנו את המשכורות לפני הזמן.
- המון פרוייקטים התחילו ואו יתחילו בשבועות הקרובים.
- קבלן הספרייה יכנס לעבודה כשהוא מתחייב להעביר לנו את המבנה תוך שבעה חודשים יש תקצוב ממפעל הפיס לעניין זה, אנו חייבים להשמיש את הספרייה .
- אנו התחלנו להוביל את המועצה שמי ימשיך לאחר הבחירות ימשיך את העבודה.
- מוסדות המועצה מרפאת האם והילד ובית ספר אלכנדי נפרצו בשבת בבית ספר אלכנדי גנבו את המצלמות במרפאה גנבו את החלונות, הוגשו תלונות במשטרה.
- נבדוק את עניין מועד הישיבות שיתאים לכולם.

- היום אנו נשב עם היועץ לפינוי אשפה, נתאים את המכרז לשוב נפרסם מכרז ונסיים את העניין בהכרזה על קבלן זוכה.
- לאחרונה המשרד להגנת הסביבה עשה מאמץ אדיר בכדי להפסיק את השריפות מסביב לכפר, לאחרונה עלו על מקור האשפה, התקיימה ביום חמישי שעבר ישיבה כאן במועצה אשר השתתפו בה ניציגי מועצת דבוריה, ניציגי המשרד להגנת הסביבה בעיקר הפקחים, מנכ"ל המפעל ועוד ניציג מהמפעל מקור האשפה שנשרפה וניציג המועצה האיזורית עמק יזרעאל שבה סוכם כי המפעל ינקה את המזבלה שנוצרה והקרקע שנוזקה כתוצאה מהשריפות.

### 3. אישור הפקעות על סמך תוכנית ג/6655.

**ראש המועצה:** בקש מהמהנדס המתכנן שאוכת נג'אר שיציג את הנושא בפני הנוכחים.

**שאוכת נג'אר:** אנו מדברים על תוכנית ג/6655 בית קברות, ומתקן הנדסי בצד הדרומי של הכפר הנמצאים בחלקה 3 מגוש 16969, החלקה הזאת חל עלית תוכנית מפורטת ג/6655 ואושרה ביום 21/12/97 מספר תיק פרסומים 4598 עמ' 974, מבחינת כל הפרסומים עברו ללא התנגדות. אנו היום מדברים על המצב כיום ולא על התכנון העתידי של המועצה ההפקעה היום היא על כל השטח לפי התוכנית הנ"ל.

אנו מדברים היום על בית העלמין ועל המתקן ההנדסי, היתה ישיבה בין ועדת תושבים לעניין בית קברות, היתה ישיבה של הוועדה אשר נכח בה מהנדס המועצה והוועדה מתחייבת בכל העלות של ההפקעות בעניין בית הקברות. היום בשימוש 2.2 דונם מתוך 4.5 המופקעות.

הבקשה שלי מהמועצה, אני עושה את כל העבודה בהתנדבות, הוועדה מפקיעה את הקרקע עפ"י מכתב מהמועצה ופרטוקול המועצה וכתב שיפוט שהמועצה נותנת להפקיע, ואם יש פיצויים ועדת התושבים לעניין בית הקברות היא תשא בכל העלויות.

**ריחאן נג'אר:** משפטית אין מניעה אלא שהנוסח של החלטה יכלול שהעלויות תשא בהם הוועדה.

**החלטה:** המועצה מחליטה פה אחד לאשר את ההפקעות על סמך תוכנית המפורטת ג/6655 זאת בכפוף לכך שהמועצה לא תשא בעלויות הכרוכות ו/או כרוכות בהליך ועל סמך התחייבות הוועד שהיא תשא בכל ההוצאות האלה לרבות הפיצויים לבעלים אם יגיעו ככל שידרש.

### 4. אישור העתקת דרך לתחנת ביראות המשפחה גו"ח 16962/19.

**ראש המועצה:** הבניין עומד שומם ומוזנת, חסר להשלים את העבודה שם בערך סכום של 200 אלף ש"ח, הבניין עזוב שם בגלל שתושב אחד המתנגד ואומר שדרך הגישה לשם היא שייכת לו לכן שינוי התוכנית וההפקעה תעשה עפ"י הסכמת כל הצדדים שם יש להעתיק את דרך הגישה לתחנת בריאות המשפחה בוי"ח 16962/19 לפי התוכנית המצורפת.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את העתקת דרך הגישה לתנת בריאות המשפחה בגו"ח 16962/19 בהתאם לתוכנית המצורפת.

הישיבה ננעלה בשעה 16:00

  
 מוטי אבני  
 ראש המועצה

  
 מוחמד דרויש  
 מזכיר המועצה