

תאריך: 29/11/2010

פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 4/10

התקיימה ביום 29/11/10 בשעה 14:00 בבאולם ישיבות המועצה.

נוכחים:

מר מושון גבאי – ראש המועצה
מר וליד לוטפי דיאב – חב' המועצה
מר דוד בוחניק – חב' המועצה

נוכחים אחרים:

עו"ד ריחאן נג'אר – היועץ המשפטי, מר נור אלדין יוסף- מנהל גביה, מר וגיה
עזאיזה – גזבר המועצה, מר פהמי עזאיזה- מנהל תוכנית עיר ללא אלימות, מר
מוחמד דרויש- מזכיר המועצה, מר עדנאן מסאלחה- מהנדס המועצה, מר ג'מאל
מסאלחה- מנהל המתנ"ס.

על סדר היום

1. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה.
2. אישור הרבעון השני, הדו"ח הכספי ליום 30/09/2010.
3. מינוי ממונה לטיפול בתלונות הציבור.
4. אישור קבלת תמיכה ממשד החינוך על סך 25 אלף ש"ח למטרת פרויקט מפגעי בטיחות בבתי ספר אלכנדי ואבן ה'לדון.
5. אישור תב"ר לאותה מטרה.
6. אישור קבלת מענק השקעה ממשד החקלאות ופיתוח הכפר בסך 399,638 ש"ח למטרת שיקום דרכים הקלאיות.
7. אישור תב"ר לאותה מטרה.
8. אישור פתיחת חשבון פיתוח בבנק דקסיה.
9. אישור קבלת מענק בסך 649,600 ש"ח ממשד הפנים למטרת תיקון כבישים פנימיים.
10. אישור תב"ר לאותה מטרה.
11. אישור קבלת מענק בסך 300,200 ש"ח ממשד הפנים למטרת שיקום כבישים פנימיים.
12. אישור תב"ר לאותה מטרה.
13. אישור קבלת מענק בסך 191,400 ש"ח ממשד הפנים למטרת תאורת רחובות.
14. אישור תב"ר לאותה מטרה.
15. אישור קבלת מענק בסך 101,500 ש"ח ממשד הפנים למטרת השלמת מבנה הספרייה.
16. אישור הגדלת התב"ר לאותה מטרה.
17. אישור קבלת מענק בסך 118,900 ש"ח ממשד הפנים למטרת שיפוץ מבנה המועצה.
18. אישור הגדלת התב"ר לאותה מטרה.
19. אישור קבלת מענק בסך 207,600 ש"ח ממשד הפנים למטרת ביצוע במה להצגות ציבוריות בחצר מבנה המתנ"ס.
20. אישור תב"ר לאותה מטרה.
21. אישור קבלת מענק בסך 50000 ש"ח ממשד הפנים למטרת רכישת גנראטור למרכז הפעלה.
22. אישור תב"ר לאותה מטרה.

ראש המועצה : אני מברך את כולם ופותח את הישיבה

1. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה.

ראש המועצה : תוכנית עיר ללא אלימות : בישיבה קודמת מינינו מר פהמי עזאיזה להיות מנהל התוכנית , אנחנו בתוך ה-80 שיש להם את התוכנית אני מבקש מפהמי שיתן דווח על התוכנית.

פהמי עזאיזה : הצטרפנו לתוכנית , היינו בהשתלמויות והדרכות , אחוז השתתפות הרשות בתקציב הנו גבוה ומהווה 45% אנחנו מנסים להוריד את אחוז ההשתתפות של המועצה היום התקציב עומד על 245 אלף ש"ח- התקציב מממן פעילויות בחינוך וברוחה , יש גם התקנת מצלמות בנקודות חמות, ויש מדריכי רחוב לנערים שמסתובבים ברחובות ובכיכרות .

בבתי הספר מכניסים מרכז מוגנות הם עוזרים ליועץ ולקב"ס בכל בעיה ופותרים אותה מייד- אנחנו היום בשלבים מתקדמים ואנחנו מנסים להוריד את אחוז השתתפות המועצה במימון תוכנית עיר ללא אלימות .

ראש המועצה : דבוריה מדורגת במקומות הגבוהים באלימות , יש יריות שריפת מכונניות , יש אלימות בדבוריה, יש בנוער ובנערים אלימות בני 13 – 14 יוצאים מבתי הספר ויושבים בכיכרות ומטרדים את הבנות ורוכבים על אופנועים וטרקטורונים , אנחנו מצמצמים את האלימות – יש מנחים לקבוצות ולפעילויות אני מקווה שהתוכנית תיתן את הפתרונות חלק מהפעילות נעשה ע"י מערכת החינוך, רוחה , מתני"ס , הרבה מתנדבים העוסקים בתנועה ובתחבורה .

הפרויקט יצא לדוד

הדווח הבא על הגביה.

2. גביה : אנחנו בדבוריה עברנו את הכול בגביה , עיקולים ואכיפות קשות נעשו שגרמו לתגובות מצד התושבים אשר תקפו עובדי החברה ומשרדי החברה ושברו חלונות, המשטרה הייתה מעורבת גם לוותה את פעולות האכיפה היה הכול- שהגענו למועצה ירשנו חברת גביה מרס גלבווע , היא עבדה על בסיס לכל פעולה יש תעריף עפ"י החוזה – החברה הזו עשתה הרבה כסף היא קודם כל גבתה את הכסף שלה. הציבור בו, ונור אלדין התלוננו כי עשו הרבה כסף בלי לעשות גביה ומה יותר גרוע שהם גנבו כסף.

הפסקנו את העבודה של חברת הגבייה , החזרנו את הכסף שגבנו ועד היום לא גמרנו התחשבות עם החברה הכול היה בתיאום עם הממונה על המחוז.

הפסקנו אותם ביום 31/12/09 מתחילת השנה מ- 1/10/10 אנחנו לא מפעלים חברת גביה, יש לנו עובדת גביה שהיא עובדת חברת גביה, היא מושאלת, היא עושה את העבודה ביחד עם נור אלדין, שעוד מעט ייתן דווח- אנחנו השנה הגענו כמעט ל- 70% בלי משטרה, בלי פעולות אכיפה קשים יצאנו למכרז אבל אף אחד ניגש למכרז זה.

נור אלדין יוסף: אחוז הגביה 57% עד אוקטובר בשוטף, 86% בפגורים – אנחנו צריכים עוד שני כלים בכדי להזיז את הגביה, אנחנו צריכים שתי תוכניות מהאוטומציה – עיקול רכבים ומשכורות ומרשם אוכלוסין.

השנה פעלנו בשיטה אחרת שלחנו התראות, התקשרנו טלפונית לאנשים והכרזנו במסגדים שיהיו עיקולים וקראנו לאנשים לבוא לשלם בכדי להגביר את הגביה – חסר לנו שני כלים חשובים:

1. תוכנית עיקול רכבים ומשכורות מהחברה לאוטומציה.
 2. תוכנת מרשם אוכלוסים- בשנה האחרונה עלינו על כ-150 תושבים שלא מחויבים בארנונה לגבי עניין העיקולים של האוטומציה נחסוך בכסף של התושבים, זה יעלה 80 ₪.
- אנחנו יכולים לעשות את העיקול ואנחנו יכולים לשחרר את העיקול- היום אנחנו עושים את העיקול עם מלגם בעלות 150 ₪.

ראש המועצה: בכדי לקבל את המענק המותנה של משרד הפנים אנחנו צריכים להגיע ל- 80% דבר בלתי סביר אי אפשר לעמוד בו – טוב אנחנו מגיעים ל- 60% ואנחנו התחלנו ב- 17% זה השג אדיר הבעיה היא ארצית.

ולידי דיאב: לפי דעתי אנחנו חייבים לרכוש את התוכניות של העיקולים ומרשם האוכלוסין בכדי לסייע ולהגשים את המטרה וצריך לקרוא לאנשים לבוא לשלם במסגדים.

דוד בוחניק: אני בעד שנרכוש את התוכניות.

החלטה: המועצה מנחה את ראש המועצה לטפל באופן דחוף בהקניית התוכניות ולקנות את התוכניות.

1. תוכנית עיקולים
2. תוכנית מרשם אוכלוסין.

ראש המועצה:

אני רוצה שעדנאן ייתן דווח על כמה נושאים בין היתר השכונה המערבית.

עדנאן מסאלחה : אני בעצומו של תהליך אישור :

1. שכונה המערבית: אנחנו במשא ומתן בכדי לפתור את הבעיות הקיימות- נראה לי לפי כל הסימנים שנמשכים 13 שנה באופטימיות זהירה ניתן להגיע לפתרון של בניית 200 יחידות דיור יש סיכוי סביר שתוך חודשים . מלפני שנתיים הופקדה התוכנית לא היה שום התקדמות וזה מחייב לפתוח את התיק מחדש .

2. תוכנית מתאר : היום אנחנו בתהליך של איחוד וחלוקה.
3. שני מבנים של יחידות גנים אחד מתקצב לקראת עבודות גמר .
4. אנחנו אמורים לקבל עוד אישור לבניית שתי יחידות גן.
5. עומד לפנינו היום שורה ארוכה של פרויקטים לאישור.
6. נגמר פרויקט התאורה , שכלל כל הכפר ההד הבלתי רגיל החיובי ביותר היה תאורת בית הקברות, השנה הולכים להחליף מנורות .

ראש המועצה : בעוד שבועיים אנחנו הולכים להאיר את הכביש בכניסה לכפר. אני מבקש מגימאל שיתן דווח על הפעילות במתניס.

גימאל מסאלחה :

1. פסטיבל החג: אשר השתתפו בו להקות דבקה מישובים מסביב היה אירוע מאוד מוצלח .
2. מועדון הגמלאים : מנהלות אותו מורות בגמלאות , ישתתפו במימונו המועצה, המתניס ובית האבות יש היום 60 משתתפים , נחשב לאחד הפרויקטים שרבים מנסים לחקות אותו.

ראש המועצה :

יש לנו קבוצה כדור רגל תחרותית רשומה בליגה, היא שנה שנייה בליגה ג', השנה היא בראש הטבלה ויש לה סיכויים לעלות ליגה בשבוע האחרון ניצחה את המקום השני הייתי במרכז הכפר שהאוהדים חזרו מהמשחק ועשו חפלה ראיתי את הברק בעיני התושבים בכל פורם מדברים כדור רגל , וזה יפחית את האלימות , מקווה שנעלה השנה לליגה ב' ונברך שיעלו לליגה א' ולליגה לאומית .
בשנת 2011 הנחיתי לתת להם תקציב מהמועצה אנחנו צרכים לעגן את התמיכה בתקציב .
צריך לציין כי כל השחקנים הם מקומיים .

2. אישור הרבעון השלשי הדו"ח הכספי ליום 30/9/10 .

ראש המועצה : אני מבקש מוגייה עזאיזה גזבר המועצה להציג את הדוח בפני הנוכחים .

וגייה עאיזה : אנחנו בעודף 1986 אלף ₪ בעיקר נובע מהכנסות מעל המתוכנן עיקרן בארנונה .

באלפי ₪	סה"כ הכנסות
29135	סה"כ הוצאות
27,149	
1,986	סה"כ עודף

ראש המועצה :
הגדלנו את ההכנסות וחסכנו בהוצאות .

וגייה עזאיזה : אחוז הגביה השוטף 57% עד סוף ספטמבר .

דוד בוחניק : צריך לשבח את העובדים על כך שנצטברו עודפים סכומים שמתקרבים לשני מליון ₪ - הישג אדיר, הישוב דבוריה לא זכה לזה מעולם וזה נבע משיתוף פעולה בין ראש המועצה , החשב המלווה בשארה שוקייר , היועץ המשפטי , מנהל הארנונה נור אלדין יוסף ועובדת הגביה סונה אגבאריה, מזכירת ראש המועצה רודינה מטר ומכל מנהלי המחלקות יחד עם זאת אני מציע לדאוג שהסכום הזה לא ישאר בעודפים ולא שומרים אותו בקופת המועצה אלא עושים העברה מסעיף לסעיף .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הדו"ח הרבעוני השלישי , וכן המועצה דורשת לא להשאיר את סכום העודפים בקופת המועצה אלא מאשרת לעשות העברה מסעיף לסעיף תקציבי ולנצל את הסכום שהצטבר בעודפים .

3. מינוי ממונה לטיפול בתלונות הציבור

ראש המועצה : אנחנו נדרשים למנות :

1. מבקר פנים
2. ממונה על תלונות הציבור אני מציע למנות את אחמד אבראהים אנחנו בעבר מנינו את עבדאלראוף שאיב , אבל הוא לא נמצא כל הזמן במועצה , אבל אחמד נמצא כל הזמן .

היום אנחנו עובדים על שינוי המרכייה במועצה בכדי להוזיל את העלויות , אנחנו גם הולכים להכניס קו שהתושב יכול להשאיר את התלונה , זה טיפול והתייחסות לציבור אחר כך חוזרים לכל פניות הציבור המעקב יעשה מזכיר המועצה וינווט כל הפניות לבעלי התפקידים הרלוונטיים.

החלטה: הוחלט פה אחד למנות את מר אחמד אברהים להיות ממונה על תלונות הציבור , וכן לאשר רכישת מרכזית טלפון חדשה שתכלול קו המאפשר לתושב להשאיר את התלונה שלו.

4. אישור קבלת תמיכה ממשרד החינוך על סך 25 אלף ₪ למטרת פרויקט מפגעי בטיחות בבתי ספר אלכנדי ואבן חילדון.

החלטה : הוחלט פה אחד לקבל תמיכה ממשרד החינוך על סך עשרים וחמשה אלף ₪ שהינה 75% השתתפות , וחלק המועצה יהיה 25% וסה"כ התקציב יהיה 33,333.33 ₪ למטרת בטיחות במוסדות חינוך ולייעד את הסכום לרכישת מערכת מצלמות לבית"ס אלכנדי ואבן חילדון .

5. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר על סך 33,333.33 ₪ בכדי להרכיב מערכת מצלמות לבתי"ס אלכנדי ואבן חילדון במסגרת בטיחות במוסדות חינוך וכמפורט להלן :

הכנסות : 25000 ₪ **משרד החינוך**
8333.33 ₪ השתתפות המועצה
סה"כ 33,333.33 ₪

הוצאות : 33,333.33 ₪

6. אישור קבלת מענק השקעה ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר בסך 399,638 ₪ למטרת שיקום דרכים חקלאיות.

החלטה: הוחלט פה אחד לקבל מענק השקעה ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר על סך שלוש מאות תשעים ותשעה אלף שש מאות שלושים ושמונה ₪ המהווה 80% מסה"כ ההשקעה הכוללת שהינה בסך ארבע מאות תשעים ותשעה אלף חמש מאות ארבעים ושמונה ₪ .

7. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תקציב בלתי רגיל למטרת שיקום דרכים חקלאיות וכמפורט להלן:

הכנסות: 399,638 ₪ ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר

99,910 ₪ השתתפות המועצה

סה"כ 499,548 ₪

סה"כ הוצאות: 499,548 ₪

8. אישור פתיחת חשבון פיתוח בבנק דקסיה.

ראש המועצה: בקש ממזכיר המועצה להציג הנושא בפני הנוכחים.

מוחמד דרויש: עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2010, ולאחר פרסום תיקון מס' 38 לחוק יסודות התקציב (התשמ"ה 1985), המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות שנקבעו לחשבון זה, יועברו הקצבות שמעבירה המדינה מלבד חשבון החינוך, חשבון הפיתוח מיועד להפקדת כספי הקצבות הפיתוח בלבד והרשות המקומית מתחייבת להשתמש בהקצבות לפיתוח אך ורק לעבודות פיתוח.

וליד לוטפי דיאב: ניתן לעקל על החשבון הזה.

מוחמד דרויש: כן כל קבלן ו/או ספק לפי חלקו שהועבר לחשבון זה.

עדנאן מסאלחה: כל קבלן יכול לעקל את החשבון המגיע לו אשר הועבר לחשבון זה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון פיתוח בבנק דקסיה לפי תיקון מס' 38 לחוק יסודות התקציב (התשמ"ה 1985) – העברה לחשבונות פיתוח ייעודיים.

9. אישור קבלת מענק בסך 649,600 ₪ ממשרד הפנים למטרת תיקון כבישים פנימיים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קבלת מענק על סך שש מאות ארבעים ותשע אלף וששה מאות ₪ למטרת תיקון כבישים – כבישים פנימיים אשר מספרם; 62, 52, 50, 1, 12, 25, 32, 42, המימון המלא יהיה על ידי משרד הפנים.

10. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאחד שני התבריים בסעיף 10 ובסעיף 12 מסדר יום ישיבה זו מאחר ושניהם מדברים על תיקון ושיקום שנושאים אותם מספרים 56 – 62.

11. אישור קבלת מענק בסך 300,200 ₪ ממשרד הפנים למטרת שיקום כבישים פנימיים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קבלת מענק בסך שלושה מאות אלף ומאתים ₪ למטרת שיקום כבישים פנימיים שמספרם 50 ו- 60, המימון המלא יהיה על חשבון משרד הפנים.

12. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר אחד לשני הסעיפים 10, 12 על סדר יום ישיבה זו לתיקון ושיקום כבישים פנימיים וכמפורט להלן:

סה"כ הכנסות : 649600 ₪ **ממשרד הפנים**
300200 ₪ ממשרד הפנים
סה"כ 946800 ₪

סה"כ הוצאות : 949,800 ₪

13. אישור קבלת מענק בסך 191,400 ₪ ממשרד הפנים למטרת תאורת רחובות.

החלטה: הוחלט פה אחד לקבל מענק בסך מאה תשעים ואחד אלף וארבע מאות ₪ למטרת תאורות רחובות.

14. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למטרת תאורת רחובות בסך מאה תשעים ואחד אלף וארבע מאות ₪ כמפורט להלן:

סה"כ הכנסות : 191,400 ₪

סה"כ הוצאות : 191400 ₪

15. אישור קבלת מענק בסך 101,500 ₪ ממשד הפנים למטרת השלמת מבנה הספריה (כותר פיס).

עדנאן מסאלחה : בכדי להשלים את מבנה הספריה חסר לנו סך של מאתיים אלף ₪ משרד הפנים העמיד לרשותנו תקציב על סך מאה ואחד אלף וחמש מאות ₪ וכולי תקווה כי מפעל הפיס ישלים את המאה אלף החסירים – היום אנחנו בשלבי סיום התכנון ובקרוב נצא למכרז בכדי לשפץ את מבנה הספריה (כותר פיס) ולהשלים את העבודות שם.

מוחמד דרויש : הסכום שעומד לרשותנו במפעל הפיס סך של 1,962,149 ₪ כפי שמופיע במפעל הפיס.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קבלת מענק משרד הפנים על סך מאה ואחד אלף וחמשה מאות ₪ למטרת השלמת מבנה הספריה כותר פיס .

16. אישור הגדלת התב"ר לאותה מטרה

החלטה : הוחלט פה אחד להגדיל תב"ר מס 346 – כותר פיס למטרת השלמת מבנה הכותר וכמפורט להלן :

הכנסות : 1,962,149 ₪ הסכום שעומד במפעל הפיס
101,500 ₪ מימון משרד הפנים

סה"כ : 2,063,649 ₪

סה"כ הוצאות : 2,063,649 ₪

17. אישור קבלת מענק בסך 118,900 ₪ ממשד הפנים למטרת שיפוץ מבנה המועצה .

החלטה : הוחלט פה אחד לקבל מענק מימון בסך של מאה ושמונה עשרה אלף ותשע מאות ₪ למטרת שיפוץ מבנה המועצה .

18. אישור הגדלת תב"ר לאותה מטרה.

החלטה : בהמשך להחלטת המועצה מס' 1 בישיבתה מס' 3/10 מיום 6/10/10 הוחלט להגדיל התב"ר שאושר בישיבה הנ"ל בסך מאה ושמונה עשרה אלף ותשע מאות ₪ למטרת שיפוץ מבנה המועצה וכמפורט להלן:

הכנסות : 118,900 ₪

הוצאות : 118,900 ₪ .

19. אישור קבלת מענק בסך 207,600 ₪ ממשרד הפנים למטרת ביצוע במה להצגות ציבוריות בחצר מבנה המתנ"ס.

החלטה : הוחלט פה אחד לקבל מענק בסך מאתיים ושבעה אלפים וששה מאות ₪ ממשרד הפנים מתקציב הוועדות הממונות 2010 למטרת ביצוע במה להצגות ציבוריות בחצר מבנה המתנ"ס.

20. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למטרת ביצוע במה להצגות ציבוריות בחצר מבנה המתנ"ס. בסך מאתיים ושבעה אלפים וששה מאות ₪ כמפורט להלן:

סה"כ הכנסות : 207600 ₪

סה"כ הוצאות : 207600 ₪

21. אישור קבלת מענק בסך 50000 ₪ ממושרד הפנים למטרת רכישת גנראטור למרכז הפעלה.

החלטה: הוחלט פה אחד לקבל מענק בסך חמישים אלף ₪ ממושרד הפנים למטרת רכישת גנראטור למרכז הפעלה.

22. אישור תב"ר לאותה מטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למטרת רכישת גנראטור למרכז הפעלה בסך חמישים אלף ₪ כמפורט להלן:

סה"כ הכנסות : 50000 ₪

סה"כ הוצאות : 50000 ₪

הישיבה ננעלה בשעה 17:30

מוחמד דרויש
מזכיר המועצ

מושון גבאי
ראש המועצה