

תאריך: 03/03/2009

פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין 17/2/09

הישיבה כונסה ביום ג' 17/02/2009 בשעה 15:00 באולם ישיבות המועצה המקומית.

נוכחים:

1. מר מושון גבאי – ראש המועצה המקומית
2. מר וליד לוטפי דיאב – חב' המועצה
3. מר דוד בוחניק – חב' המועצה

נוכחים אחרים:

עו"ד ריחאן נג'אר – היועץ המשפטי, מוחמד דרויש- מזכיר המועצה, רו"ח וג'יה עזאיזה – גזבר המועצה, מר אבי ממן – מנכ"ל ש.ל.ס, פהמי עזאיזה- מנהל אחזקה(יו"ר ועד העובדים), אנגי עדנאן – מהנדס המועצה, גב' אינעאם מוקטרן- מנהלת רווחה, אחמד אבו סעיד- מנהל תברואה, רו"ח בשארה שוקייר- החשב המלווה, גימאל מסאלחה – מנהל המתני"ס.

על סדר היום:

1. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה.
2. אישור צו ארנונה לשנת 2009.
3. דווח דיון ואישור בכל הקשור לסקר נכסים.
4. אישור הסכם לביצוע עבודות פינוי אשפה מתחום המועצה המקומית דבוריה.
5. אישור קבלת מענק ע"ס 80 אלף ₪ ממשרד הבינוי והשיכון במסגרת תוכנית "חומש" 2008 – להשלמת פיתוח חצר המתני"ס כולל הסדרת האמפיתיאטרון.
6. אישור תב"ר לאותה מטרה.
7. הפרטת מע"ש.
8. אישור חניון/ מי עדן.
9. דווח, דיון ואישורים לתוכנית הבראה.
10. אישור מסגרת תקציבית לשנת 2009.
11. אישור נוהלים בהתאם לשנויים ולתקונים בחוק השכר.

ראש המועצה:

כל הנוכחים משתתפים בצערו של חבר המועצה וליד לוטפי דיאב עקב פטירת אשתו. אני מציע להוסיף סעיף לסדר היום של הישיבה, וכדלהלן.

• אישור הסכם פשרה עם הקסטודיה די טרה סנטה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר הוספת הסעיף המוצע מראש המועצה לסדר היום והוא יהיה הסעיף האחרון על סדר היום וכמורט להלן:

12. אישור הסכם הפשרה בין המועצה המקומית דבוריה לבין הקסטודיה דה טרה סנטה .

1. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה.

ראש המועצה : דחינו ישיבה מן המניין לישיבה שלא מן המניין בגלל הצער של החב' וליד דיאב.

1. תוכנית הבראה : אנו עוסקים בשלושה נושאים :

- א. תיק האיחוד – תשלומים עבור חובות עבר כ- 20 מליון ש"ח.
- ב. גביה – התקופה היא קשה שעוברת על כל ישראל גם על דבוריה שקשה להוציא כסף מהתושבים.
- ג. פיטורים , צמצומים והתייעלות, אנו נמצאים בעצום התהליך הזה.

2. היינו בתקופה של מלחמה לשמחתי לא היו הפרעות בדבוריה, היו מחאות שמתאימות לכפר דבוריה.

3. יש שלושה דברים שאנחנו עושים אותם :

- א. בניה במגרש המשולב בתיכון במימון משרד השיכון, המשרד לפיתוח אזורי והמשרד למדע וספורט.
 - ב. בעיצומה של עבודות שיקום וציפוי כבישים בכפר דבוריה לאחר הפסקה , בגלל חתימות שנפתרה הבעיה היום ממחר מתחלים בביצוע .
 - ג. בשבוע הבא נתחיל בביצוע הדרכים החקלאיות ההסכם נחתם והוצא צו התחלת עבודה לקבלן.
 4. הסיפור של תיירות, יש הרבה מהלכים הייתי אני ובשאר אצל השרה, קבלנו פרויקטור שיעבוד, ישנו פרוגרמה השגנו את הפרוגרמה שאנו עובדים לפיה קבלנו תקציבים לפרויקטור, היא הציגה את העבודה ונתחיל בהעברת קורס ליוזמים.
 5. תאגיד מים וביוב אנו מדברים עליו הרבה זמן לאחרונה התחיל לעבוד בראשון לנובמבר , לאחר בחירת בעלי התפקידים , התאגיד יקל על דבוריה בנושא הביוב והמים אשר הן לוקחות הרבה עבודה בתחום ההנדסה- תשלום המים האחרון הם שלמו גם יגבו את עלויות המים והם יטפלו בתשתית תיקון צנרת המים והביוב ויטפלו בהצפות הביוב.
 6. השכונה המערבית : עשינו עבודה טובה מול המשרדים וועדות התכנון, התוכנית עברה כמעט כל המסלול, מעקב אותנו לבניית השכונה פתרון הקצה של הביוב- אנו נמצאים בדיונים ופגישות שיהיה פתרון מוסכם לנושא הזה היום התאגיד הוא אחראי – הנושא דחוף מאוד לדבוריה שתאושר התוכנית תעשה מהפכה נותנת פתרון לזוגות צעירים.
- אני ועדנאן עושים העבודה, עדנאן עושה עבודה מעולה מול ועדות התכנון.

עדנאן מסאלחה : הפרויקט פתרון הקצה לביוב נעצר מלפני שלוש שנים, בגלל עומס המלוות שהיה למועצה, היום נושא הביוב הועבר לתאגיד, אין את הבעיה הזו לתאגיד, להפך המועצה הייתה מקבלת הקצבות ממנהלת הביוב 50% מענק 50% הלוואה, היום המצב הוא יותר טוב התאגיד מקבל הקצבות 60% מענק ו- 40% הלוואה- אנחנו רוצים ללחוץ על התאגיד בכדי לפתור את הבעיה.

ראש המועצה :

7 מענק מיוחד : קבלנו מענק מיוחד, שר הפנים הודע לי על מתן מענק מיוחד לרשויות אשר מכהנות בהן ועדות ממונות, מענק על סך שני מליון שבעים ושמונה אלף ש"ח לדבוריה.

2 אישור צו ארנונה לשנת 2009.

מוחמד דרויש : טרם אושר חוק ההסדרים לשנת 2009, וכן לא פורסמו הנחיות להעלאת הארנונה הכללית, וחייבים לאשר צו ארנונה לשנת 2009, לכן היום אני מציע כי מליאת המועצה תאשר העלאת התעריפים שהיו בשנת 2008 בשיעור עלות המדד 4.57% ובמקרה שיהיו הנחיות ממשרד הפנים לא תואמות החלטת מליאת המועצה שתתקבל היום יובא הנושא לדיון חוזר במליאת המועצה.

החלטה : הוחלט פה אחד להעלות תעריפי צו הארנונה בשיעור עלות המדד 4.57%, ועפ"י כן הארנונה הכללית שתשלום ע"י המחזיקים עבור התקופה מיום 1/1/09 ועד ליום 31/12/09 תהיה כמפורט להלן:

1. לכל מ"ר המשמש למגורים	29.09 ₪.
2. לכל מ"ר המשמש למשרדים, שירות ומסחר	57.11 ₪.
3. לכל מ"ר המשמש לבנק	488.40 ₪.
4. לכל מ"ר המשמש לתעשייה	20.81 ₪.
5. לכל מ"ר המשמש למלאכה	54.96 ₪.
6. לכל מ"ר המשמש לבית אבות	29.09 ₪.
7. לכל מ"ר המשמש למרפאה	56.79 ₪.
8. תחנת דלק	15906.27 ₪.

3 דווח, דיון ואישור בכל הקשור לסקר נכסים.

ראש המועצה : המועצה החליטה לבצע את סקר הנכסים בתקופה שעברה ונחתם הסכם, הכסף של התב"ר רק הגיע היום. בכדי להשלים את הסקר קבלתי תשובה ממנכ"ל משרד הפנים במענק מיוחד, גם יושם חלק מהעבודה שבוצעה.

אבי ממן : (מנכ"ל - ש.ל.מ)

יש בדבוריה 1903 נכסים רשומים בספרי המועצה כ- 200 אלף מ"ר.

החיוב השנתי 6.5 מליון ₪.

השטח ממוצע לנכס 115 מ"ר

בעקבות ממצאי הסקר

מדדנו כ- 1000 נכסים הגענו 320 אלף מ"ר ממוצע כ- 300 מ"ר ליחידת דיור תוספת

שטח 350 אלף מ"ר החיוב לפני הנחות יהיה כ- 14 מליון ₪ - כרגע יש הפסקה

וכשהתקציב ישנו נמשיך.

דוד בוחניק : דברת על 300 מ"ר ממוצע לדירה כאשר החיוב השנתי יהיה 14 מליון ₪.

אבי ממן : השטח הממוצע 300 מ"ר לדירה .

אני דברתי על בניין והוא מחולק לקומות כל הדירות של המבנה רשום על שם אדם אחד.
בחלק אחר חולקה המדידה על כל אדם.

פהמי עזאיזה : איך קבעתם ששתי קומות הן בשימוש כאשר לא נכנסתם לדירות.

אבי ממן : המבחן אם הוא ראוי לשימוש.

פהמי עזאיזה : אם ראוי לשימוש מחייבים .

ראש המועצה : דברנו על זה בעבר אנחנו אמרנו נלך במבחן השימוש- דבוריה צריכה ללכת בתהליך , אנו צריכים להתאים את המספרים האמינים והמתאימים אני מבסוט אם נגבה 5 – 6 מליון ₪.

בשארה שוקייר : היה סיכום עם החברה המבצעת הוא מבצע את המדידה מקלידים את החומר, ושולחים הודעה לכל התושבים לפי המדידה בפועל לא צריך להזכיר אם ראוי לשימוש ו/או לא.

איך אנחנו מיישמים את סקר הנכסים היום אנחנו בפיגור בתוכנית ההבראה אחד מאבני דרך שלה סקר הנכסים עד היום לא נשלחו הודעות לתושבים מה הקשיים שיש לחברה?

עדנאן מסאלחה : אני התנגדתי לאופן המדידה ומה ביצעתם בשטח אני סירבתי לחתום את החשבון לתקופה ארוכה – עד אשר התקיימה ישיבה במועצה , ונקבעה שיטה להקים צוות מנהלים מחברי המועצה וממנהלי המועצה ולקבוע קריטריונים ולהזין את המחשב.

ככפר שלם יהיה מצב של התנגדות והתקוממות של כל התושבים מול המועצה יש לחלק את התוספת בשטח בתוכנית של 4 שנים, ובכך ניתן להקל על התושבים.

ראש המועצה : יש עניין של פרשנות הויכוח לא על המדידה, אלא איך לחייב .

יש בו מדידה ויש פרשנות על מה לחשב , המבחן הוא מבחן היישום של זה , אבי יש לו את המספרים והמטרים.

הוא ישב עם שני עובדים נור אלדין ואחמד אבו סעיד, לכל אדם זכותו להגיע ולערער, יבואו הרבה אנשים, אנחנו צריכים להתחיל במה שהוא .

פהמי עזאיזה : הזנתם את החומר למחשב .

אבי ממן : מדדנו את המבנים ברוטו/ ברוטו , קומות , קומת עמודים , פרגולות, סככות, חדרי מדרגות- החיוב לפי המפרט האמור שנקבע במועצה ולפי הסיכום עם המהנדס- אנחנו עשינו עבודה נוספת , מפרט מדידה ייושם במלואו – הנתונים הוקלדו במחשב .

עדנאן מסאלחה : אם זה מה שנעשה אז אני חוזר בי מההתנגדות שלי.

וליד דיאב : אנחנו חייבים לגבות מס אמת, קבלנו חברה , החברה הביאה את הנתונים אנחנו צריכים לחייב לפי החוק לפי הממצאים הנכונים – אני מבקש לכבד את החוק.

עדנאן מסאלחה : ואנחנו מכבדים את החוק ולא סוטים מהחוק.

דוד בוחניק : אני מסכים עם וליד אנחנו צריכים להיות מציאותיים , אדם ששלם 50 מ"ר והוא היום נדרש לשלם 100 מ"ר – ראש המועצה לא מצפה להגיע ל- 14 מליון ₪ - הוא רוצה 5 – 6 מליון ₪.

מוחמד דרויש : צריך להבהיר כי השטח הממוצע הוא לבניין שהוא מורכב מדירות וזה לא השטח הממוצע לדירה אלא לבניין..

ראש המועצה : יש עניין של פרשנויות אנחנו נהיה צמודים לפרשנות שתהיה טובה לכפר. העבודה תמשיך עם הצוות הזה יהיו הערות ואנחנו נתמודד עם הויכוחים שיהיו- יהיו בו כללים ברורים שנלך לפיהם- אני רוצה להגיד תודה לאבי ומאחל לו הצלחה בהמשך העבודה.

4) אישור הסכם לביצוע עבודות פינני אשפה מתחום המועצה המקומית דבוריה.

ראש המועצה : חברי המועצה וכל הנמצאים אתם יודעים את כל הסיפור זכה קבלן שנפסל מאחר שהמסמכים שלו לא היו נכונים, הכל נעשה לפי הנחיות היועץ המשפטי, והחשב המלווה התערב בקביעת המחיר שהוא גג 100 אלף ₪ - היו הצעות מחיר וזכה הקבלן הזול במחיר של 98 אלף ₪ - זוהי חברה שיש לה אתר הטמנה וזה יתרון , חודש אנחנו עובדים עם הקבלן, העבודה בסדר, גם הרמפה נקיה, נגמרו השריפות- כל הזבל הולך להטמנה בינתיים העסק עובד טוב, החוזה לא לצמיתות אלא לתקופה של שנה- אנחנו מאוד מרוצים מהעבודה שלו אני מבקש לאשר את החוזה שנחתם ללא מכרז.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ההתקשרות ללא מכרז עם חברת אורוז שרותים בע"מ לפינני וסילוק האשפה מתחום שיפוט המועצה המקומית דבוריה אשר נחתם עמה חוזה לאור הצעות המחיר שקבל ראש המועצה מחברות וקבלנים לפינני אשפה לפי החלטת המועצה הקודמת וחברת אורוז הייתה בעלת ההצעה הזולה שהסתכמה בסכום של תשעים ושמונה אלף ₪ כולל מע"מ.

5) אישור קבלת מענק ע"ס 80 אלף ₪ ממשד הבינוי והשיכון במסגרת תוכנית "חומש" 2008 להשלמת פיתוח חצר המתנ"ס כולל הסדר האמפיתיאטרון.

ראש המועצה : בישיבה קודמת אישרנו תב"ר על סך 250 אלף ₪, תקציב שנתן שר הפנים בביקור שלו, וכן שר הבינוי והשיכון נתן מענק על סך 80 אלף ₪ ממשד הבינוי והשיכון, התקציבים יועדו לפיתוח חצר המתנ"ס כולל הסדר האמפיתיאטרון

החיצוני והפנימי של המתנ"ס - אני מציע לעשות תב"ר אחד לביצוע העבודות הנייל הן תקציב משרד הפנים והן תקציב משרד הבינוי והשיכון - אני מציע לאשר קבלת המענק על סך שמונים אלף ₪ ממשרד הבינוי והשיכון.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר קבלת המענק על סך שמונים אלף ₪ ממשרד הבינוי והשיכון למטרת פיתוח חצר המתנ"ס כולל הסדר האמפיתיאטרון..

6) אישור תב"ר לאותה מטרה .

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למטרת השלמת פיתוח חצר המתנ"ס כולל הסדר האמפיתיאטרון בסך שמונים אלף ₪ בנוסף למאתיים חמישים אלף ₪ ממשרד הפנים וכך יהיה הסכום הסופי שלוש מאות ושלשים אלף ₪ למטרת פיתוח חצר המתנ"ס ופיתוח האמפיתיאטרון במתנ"ס וכמפורט להלן :

הכנסות : משרד הפנים : 250,000 ₪
ממשרד הבינוי והשיכון : 80,000 ₪.
סה"כ הכנסות : 330,000 ₪.

סה"כ הוצאות : 330,000 ₪ .

7) הפרטת מע"ש .

ראש המועצה : אנו מפעילים מע"ש אזורי הוא פועל באמצע הכפר מקום צפוף היום ישנו גירעון קטן , והעלות שלו יותר מאשר התקציבים שאנחנו מקבלים . בשביל זה אנחנו רוצים להרחיב את מע"ש, אנחנו בקשר עם קרן שלם והמוסד לביטוח לאומי- אנחנו הצגנו את הרחבת הבניין המועצה תשלם 20% העלות היא מליון ₪ והחלק של המועצה 200 אלף ₪- בדיון הפנימי הסכמנו על הפרטה גם אנחנו רוצים ללכת להפרטה שהיא תיתן פתרונות יותר טובים.

אינעאם מוקטרן : מע"ש יש לו חשיבות רבה בזמנו הייתה בעיה למועצה משום שעובד אחד היה לו שכר גבוה- אפשר לבנות בניין חדש, 80% מעלות ההקמה , אנחנו נקבל מקרנות המטרות שלנו להעלות את ההכנסות על ידי הפעלת כתר טיפולית - לבניה חדשה יש תקצוב אבל המועצה לא תוכל לעמוד בחלק שלה.

ראש המועצה : אין ביכולת המועצה לשלם את האחזקה השוטפת של המע"ש בגלל שאין תקציבים, זה עניין עסקי מרווחים ממנו , אבל אנחנו כמועצה מפסידים. אנחנו הולכים לאתר שטח, יחד עם המהנדס , קודם אנחנו צריכים להרחיב , אבל אין לי את ה- 200 אלף ₪ , אם יש גורם חיצוני הוא יממן גם את הבנייה.

וליז דיאב : אני מבקש לקבל מאזן תשלומים וזאת לפני ההחלטה אם אין כסף למועצה עדיף להפריט.

דוד בוחניק : אם מדובר ב- 200 אלף ₪ אפשר לחפש מקור מימון , אבל אני חושש מי יקבל מי ינהל , האם הוא ירעיב את החניכים , אתה דברת על 200 אלף ₪ שזה יכול להיות רווחי , רווחי הפרטה היא קלה , אם זה מדובר ב- 200 אלף ₪ - צריך לחפש מקורות מימון.

וליד לוטפי : באוכל עדיף הפרטה, במועצה לא עושים ביקורת ושתהיה התייעלות אבל אין לנו את הנתונים.

ראש המועצה : בסופו של הדבר צריך להתמודד, שהציעו להפריט את התיכון, החינוך מאוד חשוב בדבוריה לכן לא הסכמתי יש חשיבות רבה לחינוך אני לא אתן אותו לקבלן אנחנו מפסידים כסף משום שאנו רוצים שהחינוך יהיה בידנו- והיום אני רואה שינוי .

שבא מע"ש – למה היה להפריט המע"ש אזורי אנחנו נטפל בחניכים של הכפרים מסביב ומפסידים בדברים האלו יקבלו שירות יותר טוב , אבל נכון שצריך שתקבלו את המאזן של הכספים אתם תראו שיש לנו בעיה בשכר ובאחזקה שוטפת אם יש לנו את המרפ"ד האזורי.

מוחמד עזאיזה : למע"ש מקבלים תקציבים למרפ"ד לא מקבלים.

ג'מאל מסאלחה : אני נגד הפרטת המע"ש אני בעד להקים עמותה שתנהל את המע"ש תחת חסות המועצה והמחלקה לשירותים חברתיים אנחנו לא נדע בידי מי יפול המע"ש.

מוחמד עזאיזה : המע"ש היום ממך את עצמו אין בו גרעונות – אם אנחנו סוגרים את המע"ש יעלה לנו 80 אלף ש"ח וזה הפסד בערך 80 אלף ש"ח שמתבטא בעלויות החניכים חבל שאנו מעלים את הנושא לפני שאנחנו בודקים.

ראש המועצה : דוחים את הדיון וההחלטה תתקבל לאחר בדיקת המצב הכספי במע"ש לפי בקשת חב' המועצה וליד לוטפי דיאב .

8. אישור חניון ציבורי.

ראש המועצה : אישור חניון ציבורי , קיימת בדבוריה בעיה קשה מאוד של חניונים של משאיות בעיה של חניה ובטיחות, בתוכנית המתאר שלנו הכנסנו מקום בתחילת הכפר, חניה שמשאיות לא יכנסו לכפר, מרכז תחבורה.

לנו יש כל מיני בעלי משאיות מאחד שמחזיק משאית אחת ויש אחד שבעלות יותר מעשרים משאיות, אנחנו מדברים על החניון של מי עדן יותר מ- 20 פולטרילירים, אנחנו נסינו לקדם תכנון מיוחד בתהליך תכנון של ועדה מקומית . יש בעיה תכנונית, אז באתי בלחץ על הוועדה המחוזית , המתכננת של הוועדה המחוזית, יש צו שבאמצעותו אנחנו במועצה אנחנו נחליט על החניון, הבעיה היא ציבורית, אם אנחנו לא נמצא פתרון לחניה אם יש מגרש רק אפשר להכריז עליו כחניון ציבורי גם החוק מאפשר שהחניון הזה יהיה חניון פרטי- הפתרון הוא חיוני לדבוריה הבעיה פרטית אבל ההשלכות הן ציבוריות.

ד"חאן נג'אר : שימוש ארעי במגרשים ארעיים הם ריקים והם מהווים מטרד לציבור בתנאי שהבעלים מזניחים אותם אז הרשות יכולה לעשות שימוש במגרש זה למטרת גנון ציבורי או חניון ציבורי , אני לא או רואה את המקרה שנופל בהגדרות החוק אבל המועצה יכולה להכשיר את השטח ולהשתמש בו כחניון ציבורי אבל הבעלים יכולים להגיש בקשה תוך ששים יום למועצה ולעשות בו חניון פרטי – המועצה תהיה אחראית במקרה של נזקים, אנו מדברים על שטח בתוך השטח

המאוכלס לפי דעתי לא ניתן לאשר, אני מסתייג ממנו, בסוף הסמכות היא של המועצה.

עדנאן מסאלחה : המצב בדבוריה מחייב אותנו במועצה להשתמש בחוק זה בכדי להתגבר על בעיות אקוטיות של חניית משאיות בדבוריה, כל מי שענינו בראשו יודע כמה היא קשה ומעיקה בישוב בעיית חניית המשאיות וכמה היא מפריעה לחיי הציבור בדבוריה.

תחשבו לרגע אם לא היה לאדם הזה מגרש כזה ואז כל המשאיות שלו כ- 25 משאיות היו חונות בכבישים של הכפר, כל הכבישים היו נסתמים ונסגרים. עכשיו המגרש המדובר נמצא חלקו במתאר הקיים וחלקו השני נמצא בתוכנית שכבר הופקדה ועברה הליך התנגדויות והיא עומדת בפני אישור מתן תוקף והסוגיה שמעקבת מתן תוקף היא בעיית פתרון קצה לביוב לישוב בדבוריה.

אני כמהנדס בעד הכשרת מגרש זה כחניון ציבורי בראיה שיש להקל על כלל הציבור מהעומס הקיים על הכבישים מבחינת חניית משאיות – לדעתי כל הציבור נהנה מאישור זה אני לא חושב שיש מתנגדים להליך כזה, להפך זה נועד לשמור על הבטיחות בכלל- אני קורא לעודד מהלכים כאלה ויש לאשר כך אני מבקש מהמליאה לאשר.

ראש המועצה : הוועדה המחוזית שהציעה לנו לפעול עפ"י החוק הזה אם לא יהיה חניון יהיה לנו גוהנם, יש לקונה שמאפשרת לעשות פתרון זמני, בכדי להתנער מאחריות יהיה הסכם עם הבעלים שיבטחו אתו והם יהיו האחראים לכל הנזקים.

נמנע - וליד דיאב

הצבעה : בעד
ראש המועצה
דוד בוחניק

החלטה : הוחלט לאשר הקמת חניון ציבורי עפ"י חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) תשמ"ז 1987.

9: דוח, דיון ואישורים לתוכנית הבראה.

ראש המועצה : נעשתה על אבני דרך, פיטורים וקצוצים – טיפול בתיק האיחוד, קיצוץ בהוצאות המועצה, הגדלת הכנסות המועצה כולל סקר נכסים.

אני מבקש ממוחמד עזאיזה להציג את הטיפול בשכר.

מוחמד עזאיזה : אני מבולבל, קודם כל ההסתדרות צריכה להסכים על התוכנית.

- אנחנו עשינו שימוע לחלק מהעובדים שעדיין אין החלטה.
- יש הזמנה לשימוע ל- 20 עובדים נוספים.
- אני התחלתי להתתים על הורדת חצי שעה מהעובדים.
- יש חלק מהעובדים כמו המהנדס והגזבר, אנחנו לא יכולים לעשות להם שימוע.

דיחאן נג'אר : אין לעשות פיטורים לפני שעושים הסכמה עם ההסתדרות, אם לא מקבלים את ההסכמה של ההסתדרות העובדים יכולים להוציא צו מניעה.

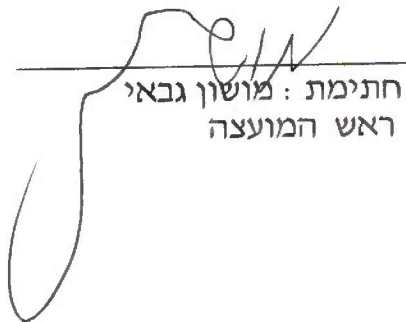
12) אישור הסכם הפשרה בין המועצה המקומית דבוריה לבין הקסטודיה דה טרה סנטה.


ריחאן נג'אר : מוצג לעיון חברי הוועדה הסכם פשרה עם הקסטודיה די טרה סנטה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את הסכם הפשרה בין המועצה המקומית דבוריה לבין הקסטודיה די טרה סנטה אשר העתק ממנו רצ"ב.

הישיבה נעלה בשעה שמונה בערב

רשם הפרוטוקול: מוחמד דרויש


חתימת : מושון גבאי
ראש המועצה


חתימת : מוחמד דרויש
מזכיר המועצה

בשארה שוקייר : התוכנית נמסרה להסתדרות והיא לא מתנגדת לתוכנית – התוכנית היא מצוינת, מסיבות מה החלטות שמתקבלות לא מבוצעות, בניהול העניינים בנוגע לקיצוץ מהמשרות, בא לכאורה ההסכמה לו בוצעו, אם אנחנו עושים את הצמצום אנו מקבלים סכומים עבור תוכנית ההבראה, אם אנחנו לא יכולים לבצע את הצמצומים במשרות המוניציפאליות, אני לא יודע מה אנחנו יכולים לעשות.

מוחמד עזאיזה : ביום שני הבא מסיימים את כל השימועים.

ראש המועצה : עשינו שימועים לעשרה עובדים, חלק ביום השני הבא.

דיחאן נג'אר : קבלנו החלטה, צריך להוציא את המכתבים.

ראש המועצה : אנחנו נקדם את התוכנית וניישם אותה, את המכתבים לעובדים אנחנו נוציא אותם, ונתמודד אתם – ביום שני גומרים את השימוע.
10) אישור מסגרת תקציבית לשנת 2009.

ראש המועצה : נכון להיום אין תקציב מאושר למדינה, היום אנחנו צריכים לאשר מסגרת תקציבית שהיא מבוססת על התקציב המאושר לשנת 2008, אחד חלקי 12 מהתקציב המאושר לשנת 2008 בכדי שנוכל לתפקד עד לאישור תקציב המועצה לשנת 2009 עפ"י הקריטריונים של משרד הפנים והנהלים המקובלים להכנת התקציב וצמוד למדד.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר מסגרת תקציבית זמנית למועצה המקומית אחד חלקי שתים עשרה פלוס מדד כהקצבה חודשית עד לאישור התקציב הרגיל של המועצה עפ"י הקריטריונים שייקבעו ע"י משרד הפנים ולפי הנהלים המקובלים.

11) אישור נהלים בהתאם לשנויים ולתיקונים בחוק השכר.

דיחאן נג'אר : לאחרונה נעשו תיקונים בחוק הגנת השכר, התשי"ח 1958 – כולל חקיקת משנה, תיקון מס' 24 התשס"ח – 2008 – תלושי שכר וניכוי שכר שלא כדין חוק שמחייב כל עובד להחתים כרטיס נוכחות, והמועצה תשלם את המשכורת לכל עובד לפי כרטיס הנוכחות.

בשארה שוקייר : יש צורך לשלוח הוראות החוק לכל עובד כי חובה להחתים כרטיס, או אישור מיוחד, העובד יקבל כל הזכויות.
אין שעות נוספות- בקשתי ממנהל כ"א להוציא מכתבים לכל העובדים, לא לעבוד שעות נוספות הנוכחות היא גורם חשוב.