

## محضر جلسة رقم ٩٥/٥

عقد مجلس دبوريه المحلي جلسته العادية رقم ٩٥/٥ في قاعة جلسات المجلس المحلي وذلك يوم الاربعاء الموافق ١٩٩٥/٦/٧ وفي تمام الساعة السابعة والنصف .

الحضور : رئيس المجلس المحلي - عبد المجيد اكتيلات

الاعضاء : يوسف يوسف , احمد اطرش , ذياب اطرش , ابراهيم اكتيلات , د. طه مصالحه , د. عبد الرؤوف ابو سبيه , محمد عزائزه , عقل خطيب , فتحي مصالحه , صدقي عزائزه ..حسين نجار .

الغياب :

كما وحضر الجلسة المستشار القضائي للمجلس المحلي المحامي شاهر اطرش وهندسى المجلس المحلي فريد اطرش - ومدير القوى العاملة عاص اطرش .

### **\*\* جدول الاعمال \*\***

١. البحث في تنظيم حركة السير داخل القرية .
٢. بناء مركز تربوي .
٣. اقرار توزيع ميزانية التطوير لسنة ١٩٩٥ .

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور \* اقترح اضافة بند لجدول الاعمال وكالتالي :-

## ١) بحث اقامة بركة السباحة .

بعد المداوله

القرار :

تقرر بالايجاع ادراج البند المذكور لجدول الاعمال ليكون البند الرابع في جدول الاعمال

٢) اطلع رئيس المجلس المحلي الاعضاء على التقرير المالي الربع سنوي الاول لسنة ١٩٩٥ أي من شهر ١-٣/٩٥ وكالتالي :

المصروفات	المدخولات
بالاف الشواقل	بالاف الشواقل
٧٥٥	٤٠٨
٨١٦	٢٦١
١٠٩	٩٩
١٤٧٤	١٣٨٧
٤٥٨	١٥٥
١٣٦	١١٤٨
١٧٤	٣٤٥٨
٤٣٢	
٤٢٥	
٤٥٩٤	

وقد بلغ العجز المالي المؤقت ١١٣٦ الف ش.ج ليس نتيجة المصروفات الزائدة بل نتيجة لعدم تسجيل بعض المدخولات مثل مدخولات المعارف بقيمة ٤٤٣ الف ش.ج والرفاه ١٠٥ الف ش.ج والهبة بمبلغ ٥٥٥ الف ش.ج .

٣. اعلم الاعضاء ان طريقة تنفيذ الامور الثابتة (הודאות קבול) في البنوك ستتغير من الطريقة اليدويه الى طريق الحاسوب وهذا بموجب قانون بنك اسرائيل - حيث تبعت المعطيات مسجلة على شريط مغنيطي الى شركة מס"ב - מרכז סליקה ובקרה - ويجب على المجلس المحلي اختيار بنك مركز للامور الثابتة في البنوك .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع ان يكون البنك العربي الاسرائيلي م.ض فرع دبوريه البنك المركز للامور الثابتة ( הווראות קבוע ) في البنوك للمجلس المحلي .

## ١) البحث في تنظيم حركة السير داخل القرية :

رئيس المجلس المحلي : لكون قسم كبير من شوارع القرية شوارع ضيقة لذا - يجب تحديد اتجاه السير في هذه الشوارع - لان الوضع اليوم يشكل خطورة على حياة الناس ووضع يافطات ارشاد في الشوارع تلزم السائقين . واجبنا اليوم دراسة الموضوع بشكل موضوعي وعقلاني .

ذياب اطرش : تحدثنا في هذا الموضوع قبل ثلاثة اشهر لا نريد ان نعالج الموضوع بشكل موضوعي بل بشكل شامل - اقترح :  
١ . ان تعد دراسة شاملة للموضوع .  
٢ . تحديد الاماكن التي سوف توضع بها اليافطات .

ابراهيم اكنيلات : الموضوع مركب - قبل وضع اليافطات يجب ان يعمل المجلس المحلي عدة امور وخاصة في الاماكن التي يوجد بها خطورة .

- ١ . ازاحة عمود التلفون من الشارع المحاذي لبيت ابو زياد مشهداوي .
- ٢ . زاحة عامود في وسط القرية من الشارع بالقرب من بيت ابو نور لمجار .
- ٣ . ازاحة عمود بالقرب من بيت ابو راجح .
- ٤ . التصدي ومنع السياقة المتهورة من قبل الشباب , ووقف هذه الظاهرة .

ذياب اطرش : هل سينتظر المجلس المحلي حتى تحل كارثه في القرية وبعدها يبدأ معالجة الموضوع يجب البدء بعمل خطوات عملية اولها وضع يافطات .

احمد اطرش : اقترح ان يعين المجلس المحلي عضوين لدراسة الموضوع .

يوسف يوسف : اقترح ان يقوم اناس مختصين لوضع خطة لتنظيم حركة السير داخل القرية .

فتحي مصالحة : ما قيمة اليافطات دون ان تكون سارية المفعول والعمل بها .

د. طه مصالحة : الزبيدي مستعد ان يعمل موقف سيارات في ارضه , لذا اقترح التوجه لوزارة المواصلات من اجل ترتيب الامر واذا لم يوافق الزبيدي يمكن إيجاد مكان آخر - اقترح ان يتبنى المجلس المحلي اقامة موقف للسيارات اما ان يكون خاص او عام للمجلس المحلي . وفي حالة وجود موقف لسيارات الشحن يمكن منع دخول الشاحنات الى القرية .

رئيس المجلس المحلي - قضية السير قضية واسعة ليس فقط وضع يافطات والالتزام بها بل تشمل ايضا قضية التربية ولا يمكن حل هذه القضية مرة واحدة بل يمكن حلها على مراحل - اقترح ان تكون المرحلة الاولى وضع يافطات .

د. طه مصالحة : طالب ان تكون المرحلة الثانية ايجاد موقف لسيارات الشحن .

محمد عزائزه : طالب ان تكون المرحلة الثالثة تخصيص ساعات في المدرسة للارشاد .

رئيس المجلس المحلي : اقترح وضع لافتات بعد استشارة مختصين - وبعدها ايجاد مكان موقف لسيارات الشحن وتكليف عضوين من اعضاء المجلس المحلي لاجراء مفاوضات مع الزبيدي لتخصيص قطعة ارض لتكون موقف لسيارات الشحن .  
بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع وضع لافتات لتنظيم حركة السير داخل القرية بعد استشارة مختصين - كما يكلف المجلس المحلي العضوين - عقل خطيب , ويوسف يوسف لاجراء مفاوضات مع الزبيدي لتخصيص قطعة ارض لتكون موقف لسيارات الشحن .

## ٢. بناء مركز تربوي :

رئيس المجلس المحلي : تم في السنة الماضية فتح مركز تربوي - اليوم هذا المركز موجود ببنية مستأجرة - في بيت عبد الحسن - ويكلف استئجار هذا المبنى ٢٤٠٠٠ ش.ج سنويا - اذ يمكن استغلال هذا المبلغ وتستغني عن الاجار استئجار .

اقترح ان يبني المجلس المحلي المركز التربوي فوق المكتبة العامة - وان تمويل هذا المشروع سيكون من ميزانية المجلس المحلي .

محمد عزائزه : تكلفة البناء كما هو مقترح رخيصة و لكن هذه المنطقة كلها مؤسسات وهذا يؤدي الى ضغط وخاصة وانه لا يوجد اماكن لمواقف السيارات , اذا ممكن توزيع هذه المؤسسات - المقصود بناء متكامل خارج القرية وعلى وجه التحديد في ارض الفاهوم على ان يكون مجمع كامل يشمل ايضا المؤسسات المستأجرة الاخرى , مثل جيل الطفولة , المبكره , ورياض الاطفال الغير الزامية .

يجب ان يكون التخطيط ليس مؤقتا بل طويل الامد ويمكن ان يشير فريد اطرش على الخارطة على اراضي يمكن بناء هذا المشروع غير المكان الذي اقترحه .

فريد اطرش : في الحي الشرقي الجديد - بالقرب من المركز الجماهيري - بالقرب من بيت محمد امين عزائزه - بالقرب من بيت يوسف عبد الكريم .....

محمد عزائزه : المقصود كلما خرجنا باتجاه اطراف القرية نخفف الزحمة بالداخل ممكن ان نضع هذا المبلغ ويمكن عدم استغلاله بشكل محدود اذا اصفنا مبلغ مماثل يمكن استغلاله بشكل واسع بالاضافة الى مؤسسات اخرى .

فتحي مصالحة : نبي هذا البناء بسبب الحاجة او بسبب اننا لا نريد ان ندفع قيمة الاستئجار - اذ في البداية كان الحديث ان المركز التربوي سوف لا يكلف مصاريف كثيرة - اما اذا كان الحديث عن الحاجة فان ما قيل من قبل العضو محمد عزائزه جيد

فليخطط المجلس المحلي ويبنى بشكل مدروس و المركز التربوي هو جزء من التزييه لا يجب ان يكون حل مرحلي بل حل جذري - حيث يمكن بناء مبنى يضم المركز التربوي ومؤسسات اخرى .  
يجب فحص الامر واذا كانت الحاجة فوريه ويجب فحص الامر اذا كان يمكن استغلال المركز الذي سيبني اليوم لفعاليات اخرى

رئيس المجلس المحلي : الميزانية لا تسمح اليوم بتنفيذ بناء متكامل من هذا النوع لكن يمكن بناء هذا المركز باقل تكلفه - لذا تم الاقتراح بناء طابق على المكتبة العامة .

حسين نجار : اقترح البناء في ارض جديده والفارق هو الاساس وان يكون اساس لمبنى على المدى البعيد يمكن استغلال هذا البناء لاهداف اخرى .

ذياب اطرش : الموضوع بحاجة لدراسة - المركز التربوي في المستقبل سيصل الى مجال عمل واسع ومركز .

محمد عزايه : المراكز التربويه لها تمويل - اذا وجدنا دار نستاجرها لمدة سنه اخرى - وان يقوم المجلس المحلي بالاتصالات اللازمة لبناء هذا المركز , حيث يوجد امامنا سنة كاملة لوضع التخطيط والتصاميم وتنفيذ البناء .

د. طه مصالحه : عند بحث الموضوع في السنة السابقة اقترحت ان يكون المركز التربوي داخل احدى مؤسسات المجلس المحلي وقد قمنا بوضع مصاريف هناك لكن قبل ان تنتهي السنة بدا التفكير لايجاد مكان آخر - كان يجب مقابل هذا التمويل عقد اتفاقية لمدة لا تقل عن خمس سنوات .  
نحن مع بناء مركز تربوي و لكن يجب الاخذ بعين الاعتبار ازمة السير .

اقتراح : ايجاد قطعة ارض يبنى فيها مركز تربوي وبناء متعدد الاهداف يشمل الروضات والمكتبة العامة .  
فتححي مصالحه : طلب التزوي - يجب دراسة الموضوع كي لا نرتكب خطأ مرة اخرى , لذا طلب ان يكون الامر موضوعي .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع بناء مركز تربوي حيث يبنى طابق ثاني فوق المكتبة العامة ومبنى الرفاه .

### ٣. اقرار توزيع ميزانية التطوير لسنة ١٩٩٥ .

رئيس المجلس المحلي : اعلم الاعضاء ان ميزانية التطوير لسنة ١٩٩٤ كانت مبلغ ٧٥٠ الف ش.ج اما الميزانية المصادقه لسنة ١٩٩٥ فهي مبلغ ٨٩٠ الف ش.ج موزعة كالتالي :

١. ٤٨٠ الف ش.ج لتسديد العجز في شق وتعبيد الشوارع الداخلية لسنة ١٩٩٣ .

٢. ٢٦٠ الف ش.ج لشق وتعبيد شوارع داخلية لسنة ١٩٩٥ .  
٣. ١٥٠ الف ش.ج اشترك وزارة الداخلية في تعبيد الشارع الرئيسي المرحلة الثانية شارع ماعتس .  
اقترح مصادقة توزيع ميزانية التطوير حسب التفصيل السابق الذكر .

بعد المداوله :

القرار : تقرر بالاجماع اقرار توزيع الميزانية المصادقه من قبل وزارة الداخلية وحسب التفصيل التالي:

١. ٤٨٠ الف ش.ج لتسديد العجز في شق و تعبيد الشوارع الداخلية لسنة ١٩٩٣ .  
٢. ٢٦٠ الف ش.ج لشق وتعبيد شوارع داخلية لسنة ١٩٩٥ .  
٣. ١٥٠ الف ش.ج اشترك وزارة الداخلية في تعبيد المرحلة الثانية من الشارع الرئيسي - شارع ماعتس .

كما وتقرر بالاجماع مطالبة وزارة الداخلية بتخصيص ميزانيات اكبر ثلاثم حاجيات المجلس المحلي ز

#### ٤. بحث اقامة بركة السباحة :

خرج العضو عقل خطيب لانه من مالكي شركة حديد طابور م.ض - الفائزة بعطاء اقامة بركة السباحة - مناقصة رقم ٩٣/٣ من فترة المجلس المحلي السابقة .

رئيس المجلس المحلي : نظرا لكون احد مالكي الشركة الفائزة - حديد طابور - عضو مجلس محلي -- لتكليف الشركة الفائزة بهذا العطاء يجب موافقة ثلثي اعضاء المجلس المحلي وموافقة الوزير .

تكلفة تنفيذ هذا المشروع تبلغ حوالي ٨٠٠ الف ش.ج من تكلفة هذا المشروع فقط موجود ٢٠٠ الف ش.ج من مصادر تمويل

ذياب اطرش : التخطيط الهندسي الموجود في العطاء والذي عمل قبل ثلاث سنوات غير واضح - حيث لا يشمل كل المرافق .

حسين نجار : لا يشمل اعمال الكهرباء فقط .

رئيس المجلس المحلي : اقترح تفويض تنفيذ العطاء على شركة حديد طابور م.ض او عمل عطاء جديد .

بعد المداوله :

القرار : تقرر بالاجماع تفويض تنفيذ العمل مناقصه رقم ٩٣/٣ - موضوع هذه المناقصة - اقامة بركة سباحة على شركة حديد طابور م.ض وهذا بعد مصادقة وزير الداخلية لكون احد مالكي الشركة عضو في المجلس المحلي .

كما وتقرر بالاجماع عدم دفع فوارق الغلاء في فترة تجميد تنفيذ العطاء من تاريخ اقتراح السعر وحتى تاريخ البدء بالعمل بنسبة تزيد عن ١٠٪ من قيمة اقتراح السعر وتكون مربوطة بمجدول الغلاء بشكل كامل من تاريخ بدأ العمل وحتى نهاية العمل حسب اتفاقية تنفيذ المشروع .

اختتمت الجلسة في تمام الساعة التاسعة والرابع مساء

سكرتير المجلس اعلي



رئيس المجلس اعلي

