

מועצה מקומית דבוריה

טל. 06-767243-767222

ת.ד. 5-פקס - 06-767996

דבוריה 16910

מجلس محلي دبوريه

تلفون 06-767243-767222

ص.ب - 5 - فكسميليا 06-767996

دبوريه 16910

التاريخ : ١٩٩١/١١/٩

محضر جلسته رقم ٩١/٧

عقد مجلس محلي دبوريه جلسته العاديه رقم ٩١/٧ وذلك في قاعة جلسات المجلس المحلي نهار السبت الموافق ١٩٩١/١١/٩ وفي تمام الساعه السادسه مساء .

الحضور : رئيس المجلس المحلي اسعد عزائزه .

والاعضاء التاليه اسمائهم : عمر سموعي ، فواز عزائزه ، حسين نجار ، محمود اكتيلات ، فيصل مصالحه ،

تاخر كل من الاعضاء : فضل ابراهيم وعرفان سليم .

الغياب : زهير يوسفيه وعبد الحكيم يوسف .

جدول الاعمال

١ - المصادقه على اخذ قرض من البنك العربي بمبلغ ٢٥٥٢٧٢ ش.ج لجدولة القروض واقرار ميزانيه غير عاديه لنفس الغرض .

٢ - المصادقه على دفع تعويضات للمعلمين الذين انهو عملهم في المدرسه الثانويه .

٣ - المصادقه على اقتراح الاتفاق بخصوص التعويضات عن مساحة الارض في بلوك ١٦٩٦٢ قسيمه ١٣ .

٤ - بحث كيفية عمل لجنة الاعفاءات والتخفيضات .

افتتح رئيس المجلس المحلي جلسه وطلب اضافة البنود التاليه لجدول الاعمال :

١ - بيان رئيس المجلس المحلي .

٢ - تصليح وتعبيد شوارع جديده .

تقرر بالاجماع اضافة البنود المقترحه على ان يكون البند المقترح الاول بند رقم ١ في جدول الاعمال حيث يتم تعديل ترتيب البنود في جدول الاعمال من ١ - ٤ لتصبح من ٢ - ٥ على ان يكون البند المقترح الثاني بند رقم ٦ في جدول الاعمال .

١ - بيان رئيس المجلس المحلي

قام رئيس المجلس المحلي باطلاع الاعضاء على المواضيع التالية :

١ - الاتفاق الذي تم بين المجالس المحلية العربية مع وزارة الداخلية لتعديل الميزانيات العادية والتطويرية بموجب قرار الحكومه بجلستها بتاريخ ١٩٩١/٨/٢٦ لمساوات ميزانيات السلطات المحلية العربية لميزانيات السلطات المحلية اليهوديه والذي تقرر به زيادة الميزانيات العادية للسلطات المحلية العربية بمبلغ ٢١٨ مليون شاقل جديد خلال اربع سنوات على ان تمول هذه الزيادة كالاتي . (وصل العضوان عرفان سليم وفضل ابراهيم) .

أ- ١٤٢ مليون شاقل جديد زيادة هبه للسلطات المحلية العربية .
ب- ٧٦ مليون شاقل جديد زيادة في المدخولات الذاتية ايضا لمدته اربع سنوات بموجب هذا القرار وزعت هذه المبالغ على السلطات المحلية العربية على اساس خمس فئات حسب عدد السكان ، حسب هذا التوزيع تبين ان زيادة الهبه لمجلس دبوريه المحلي خلال اربع سنوات ضمن هذا المبلغ يكون ٢,٨٦٩,٠٠٠ ش.ج .

بعد فحص التوزيع بموجب هذه الفئات تبين انه يوجد فروق كبيره بين التوزيع لكل فئة وفئه وعليه اتفق بين جميع السلطات المحلية العربية على ان توزع هذه المبالغ على المجالس المحلية بشكل موحد وملائمه لعدد السكان لكل مجلس اما بالنسبه لمصادر التمويل من المدخولات الذاتية تقرر زيادة المدخولات الذاتية لكل سلطه محليه بموجب الامكانيه المتوفره لديها .

وعلى هذا الاساس وزعت زيادة المبالغ المقرره بين جميع السلطات المحلية العربية وحصه مجلس محلي دبوريه خلال الاربع سنوات تكون كالاتي :

أ) زيادة الهبه بخلال اربع سنوات بمبلغ ١,٩١٢,٤٥٨ ش.ج .
ب) زيادة المدخولات الذاتية بخلال الاربع سنوات ٢٥٦,٦٢٩ ش.ج .
حتى الان لم يوافق نهائيا من قبل وزارة الداخلية على هذا التوزيع اي الاخير وستجري مفاوضات لتعديل التوزيع في الاسبوع القادم .
بكل الاحوال سيكون المبلغ المخصص لمجلس دبوريه المحلي بزيادة الهبه خلال الاربع سنوات بين المبلغين أي بين ٢,٨٦٩,٠٠٠ ش.ج وبين المبلغ ١,٩١٢,٠٠٠ ش.ج .

٢ - مستحقات تاخير الراتب بموجب القانون .

في المفاوضات بين المجلس المحلي وبين لجنة المعلمين لدفع مستحقات تأخير دفع الراتب لشهري ٩١/٨ و ٩١/٩ حيث تم دفع راتب شهر ٩١/٨ بتاريخ ٩١/٩/١١ وراتب شهر ٩١/٩ بتاريخ ٩١/١٠/١٧ . اتفق الطرفان على ان يدفع المجلس المحلي للجنة المعلمين في المدرسه الثانويه كمستحقات عن تاخير دفع الراتب لشهر ٩١/٩ فقط ، بنسبه ١٠٪ من راتب شهر ٩١/٩ وسيخصص ايضا نسبة ١٠٪ اضافية لتطوير في المدرسه وحسب وصولات معترف بها من قبل المجلس المحلي بموجب طلب من لجنة المعلمين .

٣ - فرض الضريبه العامه لسنة ١٩٩٢ .

عرض رئيس المجلس المحلي امام الاعضاء التعليمات بخصوص فرض الضريبه لسنة ١٩٩٢ والتي تتلخص بما يلي :-

يوجد اقتراح قانون من قبل الحكومة على ان تكون الضريبة المفروضة لكل متر مربع ١١٠٧ ش.ج كادنى حد وكل سلطه محليه لم تتخذ قرار بموجب ذلك ستفرض الضريبة بموجب القانون بدون قرار مجلس محلي .
كل سلطه محليه تريد ان ترفع الضريبة بنسبه تزيد عن نسبة الغلاء اي ١٧٪ او اعلى من الحد الادنى عليها ان تتخذ قرار بذلك حتى تاريخ ١٩٩١/١٢/١ .

٢. المصادقه على اخذ قرض من البنك العربي بمبلغ ٢٥٥٣٧٣ ش.ج لجدول القروض واقرار ميزانيه عاديه لنفس الغرض .

تقرر بالاجماع المصادقه على اخذ قرض بمبلغ مائتين وخمس وخمسون الف وثلاثمائة وثلاثة وسبعون شاقل جديد المكون من جدول القروض من ١٩٩١/٤/١ ولغاية ١٩٩١/٩/٣١ بواسطة البنك العربي بموجب اتفاقية جدول الديون المتفق عليها مع وزارة الداخليه .

كما وتقرر بالاجماع اقرار ميزانيه غير عاديه لنفس الغرض وكالتالي :

الواردات ٢٥٥٣٧٣ ش.ج المصروفات ٢٥٥٣٧٣ ش.ج

٣. المصادقه على دفع تعويضات للمعلمين الذين انهوا عملهم في المدرسه الثانويه .

تقرر بالاجماع دفع تعويضات للمعلمين الذين انهوا عملهم في المدرسه الثانويه وذلك حسب القانون وتكون المبالغ المستحقه لهؤلاء المعلمين كالتالي :

١- عاطف خطيب ٢٦٧٠٠٧٣ ش.ج
٢- عبد الوهاب ابو عقل ١٣٠٨٠٣٦ ش.ج
٣- نظمي شحاده ١٩٠٦٠٧٣ ش.ج
٤- شوكات نجار ٢٢٦٠٨٠ ش.ج
٥- محمد ابومخ ٢٠١١٠٧٢ ش.ج
٦- زياد عمري ٦١٣١٠٨٧ ش.ج

٤. المصادقه على اقتراح الاتفاق بخصوص التعويض عن مساحة الارض في بلوك ١٦٩٦٢

قسيمه ١٣ .

رئيس المجلي :

حسب الاتفاق بين المجلس المحلي وجمعية الشبان بخصوص بناء بيت المسنين على قسيمه ١٣ من بلوك ١٦٩٦٢ اتفق على ان يقوم المجلس المحلي بتخصيم قطعة الارض والتي مساحتها ٥٢٥٠ متر مربع في هذه القسيمه المسجله باسم دائرة الاراضي بعد ان شطب اسم المالك الاصلي يوسف محمد عزائزه من سجلات الطابو عام ١٩٥٢ بموجب قانون املاك الغائبين وبما ان المدعيتين سعيده وذيبيه عزائزه وريثتا المرحوم يوسف محمد عزائزه قدمتا عدة طلبات لتعويضهما عن حصتهن في هذه الارض من سنة ١٩٧٢ بواسطة المحامي المرحوم حنا نقاره وبواسطة المحامي سليم غريب وبما انه عرض عليهما عدة مرات من قبل ادارة اراضي اسرائيل للحصول على تعويض بموجب قانون التعويضات ١٩٧٣ وحيث ان المجلس المحلي استغل قطعة الارض هذه لبناء بيت المسنين وحتى الان لم يحصلن على

حقهن في هذه الارض بموجب قانون التعويض ١٩٧٣ قدمت السيدتان سعيده وذيبه دعوه لدى محكمة الصلح في الناصره بواسطه المحامي سليم غريب لتعويضهن عن حصتهن في هذه الارض والبالغه ١٦٢٥ م ومبلغ التعويض المطلوب في الدعوه المقدمه لدى المحكمه هو ١١٤,٠٠٠ ش.ج .

وقد بحثت هذه القضيه في جلسه الاداره بتاريخ ١٩٩١/١٠/٢٨ وتقرر توكيل محامي المجلس المحلي السيد شاهر اطرش بفحص هذه القضيه والتوصيه امام المجلس المحلي باقتراحاته بخصوصها وبعد المفاوضات التي بحثت بين محامي المجلس المحلي ومحامي المدعيتين توصل محامي المجلس الى اقتراح لتسوية هذه القضيه على اساس تعويض المدعيتين بمبلغ ٣٠,٠٠٠ ش.ج لانهاء حقوقهن في هذه الارض وذلك على اساس قانون التعويضات لعام ١٩٧٣ على اساس اتفاقيات التعويض لمثل هذه الحالات والتي تتم في دائره الاراضي .

بعد شرح الموضوع من قبل رئيس المجلس المحلي ومحامي المجلس المحلي وبعد المداوله تقرر ما يلي :

القرار :

تقرر بالاجماع ان يقوم محامي المجلس المحلي ورئيس المجلس المحلي بالاتفاق بانهاء هذه الاتفاقية على اساس تعويض مبدئي للمدعيتين بمبلغ ثلاثين الف شاقل جديد وفحص امكانية استعادة هذا المبلغ من رسوم الاستاجار من دائره الاراضي .

٥. بحث كيفية عمل لجنة الاعفاءات والتخفيضات .

بعد المداوله تقرر بالاجماع انتخاب لجنة مصغره لوضع معايير عمل للجنة الاعفاءات والتخفيضات حسب القانون والتعليمات على ان تكون هذه اللجنه مكونه من رئيس المجلس المحلي اسعد عزائزه والاعضاء فضل ابراهيم وفيصل مصالحه ومحامي المجلس المحلي شاهر اطرش .

٦. تصليح وتعبيد شوارع جديده .

رئيس المجلس : افاد الاعضاء ان المجلس المحلي سيقوم بتنفيذ تعبيد شوارع وتصليح الشوارع المعبده كالتالي .

- ١ - تعبيد الشارع من بيت محمود الزبيدي وحتى بيت المسنين وشارع التربه .
 - ٢ - تعبيد الشارع من بيت علي نمر عزائزه وحتى بيت جودت نجار .
 - ٣ - تصليح كل الاماكن في الشوارع التي بحاجه الى تصليح .
- كما وعرض امام الاعضاء اقتراحي سعر لتنفيذ هذا العمل من قبل مقاولين على اساس مصانعه فقط وكالتالي :

(أ) اقتراح محمد ابوقنديل .

٥ ش.ج	١ - متر مربع اسفلت + مخلوطه
٢ ش.ج	٢ - متر مربع اسفلت + رسوس
٢ ش.ج	٣ - متر مربع مخلوطه
٤٠٠ ش.ج	٤ - يوم عمل تراكتور
٥ ش.ج	٥ - بناء حجر شك
٧٠ ش.ج	٦ - يوم عمل لعمال
٢٠٠ ش.ج	٧ - يوم عمل لمدحله صغيره
١ ش.ج للمتر المربع	٨ - تسوية ارضيه

(ب) اقتراح سليمان كنعان

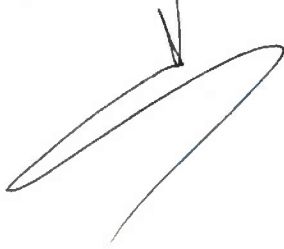
٦ ش.ج	١ - متر مربع اسفلت + مخلوطه
٤ ش.ج	٢ - متر مربع اسفلت + رسوس
٢ ش.ج	٣ - متر مربع مخلوط فرد + دحل
٤٥٠ ش.ج	٤ - يوم عمل تراكتور
٦ ش.ج	٥ - بناء حجر شك
٨٠ ش.ج	٦ - اجرة يوم عمل لعمال
٢٠٠ ش.ج	٧ - يوم عمل لمدحله صغيره
١ ١/٢ ش.ج	٨ - تسويه ارض مع دحل للمتر المربع
٢ ش.ج	٩ - متر مربع دحل حزرية
٨٠ ش.ج	١٠ - سياره حزرية - شامل

بعد المداولة

القرار : تقرر بالاجماع تفويض العمل على المقاول الارخص وفي حالة موافقة المقاول الاخر على ان يعمل في نفس الاسعار يقسم العمل على المقاولين

اختتمت الجلسة في تمام الساعة السابعة والنصف .

رئيس المجلس المحلي



سكرتير المجلس المحلي

