



החברה למשק וכלכלה  
של השלטון המקומי בע"מ

תאריך: 12/07/2023

לכבוד  
מועצה מקומית דבוריה  
א.ג.נ.

הנדון: ריכוז הצעות מחיר מעון יום עד 1,000 מטר (דבוריה)

במסגרת מכרז מק/19/2022 - מק 22 - עלות מ"ר בניה מעון יום עד 1,000 מ"ר

1. בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב-1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, פנינו לזוכים בפרקים הרלוונטיים במכרז שבנדון, לצורך קבלת הצעות מחיר.

2. להלן פירוט הצעות שהוגשו:

שם הקבלן	סה"כ הצעה
ס.דאהר בעמ	4,991,542.91

מצ"ב העתק מההצעות המקוריות כפי שהועברו ע"י הקבלנים.

3. המחירים כוללים מע"מ ותשלום בגין שירותי ניהול תאום זמקנה של החברה למשק וכלכלה בשיעור של 7.00% משווי העבודות במסגרת הפרויקט (לרבות מע"מ). 4%
4. נא הודיעו לנו בהקדם על החלטתכם, ל רועי כהן
5. עם קבלת הודעתכם ישלח אליכם חוזה התקשרות ומסמכים מלווים לחתימה.
6. המועד האחרון לחתימת חוזה במסגרת הפטור למכרז הוא: 24/08/2023

הערות:

לכבוד מ.ב,  
אייק שוורמן  
סמנ"ל

*הערות:*  
המחיר של הקבלן הוא 4,991,542.91 ש"ח.  
המחיר של הקבלן הוא 4,991,542.91 ש"ח.  
4.5% מע"מ

העתק:

- רועי כהן - מנהל אזור - משכ"ל  
קובי אהל - מנהל מרחב בינוי - משכ"ל  
נתי ביטון - מתאם  
עופר אליקים - מנהל אזור



**ועדת השלושה של מועצה מקומית דבוריה**

פרוטוקול ישיבה מיום 26.7.2023

נוכחים: מנכ"ל/מזכיר - מאיר פריד

גזבר - דניאל גרין

יועמ"ש - מיטל נאמן

עמ' (88) סיק' (ה)

**הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום**

**ופיקוח**

מכרז: מק/2022/19

**מועצה מקומית דבוריה** (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן ס. סאבא (להלן: "הקבלן") לביצוע מעון יום עד 1,000 מטר (דבוריה) (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך **ניהול תאום ופיקוח** על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי **ניהול תאום ופיקוח**. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי **ניהול תאום ופיקוח** לאור המפורט להלן:

**נימוקים לבחירת משכ"ל:**

נימוק - יש ניסיון רב של מאיר פריד בניהול פיקוח של פרויקטים  
מבנה של פיקוח יש את כל המידע והאחריות והאחריות הכללית  
לצורך ניהול, פיקוח ופיקוח פרויקטים. מאיר פריד יש ניסיון  
הן בניהול פיקוח (פיקוח) של פרויקטים של פיקוח ופיקוח  
התקשרות - יש המלצה תכנית כי המלצה - פיקוח של פיקוח  
המאמר מבנה פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח  
אלמנטים של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח  
של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח  
אשר על פיקוח יש יום ניסיון והאחריות של פיקוח ופיקוח  
הפיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח  
פיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח של פיקוח ופיקוח

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול תאום ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).  
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום  
ריחאן נג'אר  
עורך-דין  
ס.ר. 17534  
חברת ס. 04-0404100  
יועץ משפט

עזאזיה וגייה  
גזבר  
מועצה מקומית דבוריה  
גזבר

מוחמד דרריש  
מנכ"ל/מזכיר