

תאריך: 27.6.2018

## محضر جلسة استثنائية خاصه מיוחדת

عقد مجلس دبوريه المحلي جلسته الاستثنائية الخاصة (مיוחדת) وذلك يوم الأربعاء الموافق 27.06.17 وفي تمام الساعة السابعة والنصف مساء .

### الحضور:

1. السيد زهير يوسفيه – رئيس المجلس المحلي
2. السيد فؤاد نجار – عضو المجلس المحلي
3. السيد هشام اكنيلات – نائب رئيس المجلس المحلي
4. السيد عبد الرؤوف اطرش - عضو المجلس المحلي
5. السيد عيسى ياسين- عضو المجلس المحلي
6. السيد د. فاضل ابو سبيه –عضو المجلس المحلي
7. السيد معتز شايب - عضو المجلس المحلي
8. السيد فضيل عكاشه – عضو المجلس المحلي
9. السيد محمد ارشيد – عضو المجلس المحلي

### الغياب:

(1) السيد د. خالد مصالحه – قائم باعمال رئيس المجلس

حضور آخرون: المحامي منى مصالحه – مراقبه داخلية  
السيد محمد درويش – سكرتير المجلس المحلي.

### جدول الاعمال

1. إقرار فرض الضريبة العامة (ארנונה) لعام 2019

## 1. إقرار فرض الضريبة العامة (ארנונה) لعام 2019

رئيس المجلس المحلي : افتتح الجلسة مرحبا بالحضور هذه الجلسة الاستثنائية الخاصة لفرض الضريبة العامة ארנונה لعام 2019 , كل سنة تقرر الضريبة العامة بناء على تعليمات وزارة الداخلية يوجد حد لرفع الضريبة العامة هذه السنة اقرت وزارة الداخلية رفع الضريبة العامة بنسبة 0.32% .

عيسى ياسين : هل مسموح ان نزيد الضريبة واذا لم نزيد عن النسبة المقررة ماذا يحصل .

رئيس المجلس المحلي : النسبة المسموحة هي النسبة المقررة , يوجد نظام آخر اذا اراد ان يزيد المجلس المحلي نسبة الزيادة .

عيسى ياسين : واذا ابقيناها كما هي ماذا يحصل .

رئيس المجلس المحلي : وزارة الداخلية ستجبرنا لان فرض الضريبة سيكون اقل من مبالغ الحد الأدنى لان الضريبة المفروضة في مجلس دبوريه المحلي هي الحد الأدنى .

انا اقترح إقرار فرض الضريبة لعام 2019 حسب التعليمات بحيث يتم رفع كل التعريفات اذا كانت للسكن او للمصالح التجارية بنسبة 0.32% من يؤيد ومن يعارض .

فضل عكاشه : في السنوات السابقة كان المجلس يفرض الضريبة على أمور اكثر من هذه السنة مثل مواقف السيارات .

رئيس المجلس : في السابق طلبنا من وزارة الداخلية إقرار هذه البنود الى ان الوزارة لم توافق لذلك قمنا بمحو التعريفات لان إقرار هذه التعريفات يجب ان تُصادق بعد ان يُقدم طلب خاص للوزير , قمنا بتقديم طلب قبل سنتين الا ان الوزير لم يصادق طلبنا لذلك قمنا بشطبها من القائمة أي تعريف جديد يجب مصادقته من الوزير أي تعريف يزيد رفعه عن النسبة المقرره الموجودة في تعليمات وزارة الداخلية بحاجة الى مصادقة وزير الداخلية.

قام رئيس المجلس المحلي بقراءة تعريفات الضريبة المفروضة لعام 2019 وحسب ما هو مرفق وكالتالي:

שיעור העדכון של כל התעריפים לשנת 2019, הנו 0.32%.

הארנונה הכללית תשולם ע"י המחזיקים עבור התקופה מ- 1.1.2019 ועד  
31.12.2019 החל מיום 1.1.2019 .

מס'	תיאור הנכס	סוג הנכס	התעריפים לשנת 2018 ב-ש"ל למ"ר לשנה	ההצעה לשנת 2019 תעריפים למ"ר לשנה ב-ש"ל
1	מגורים	101	34.87	34.98
2	משרדים, שירותים ומסחר	103	69.48	69.70
3	תחנת דלק	300	69.48	69.70
4	בנק	104	618.03	620.00
5	לתעשייה	105	25.31	25.39
6	למלאכה	106	66.89	67.10
7	בית אבות	108	35.37	35.48
8	מרפאות	107	69.10	69.32
12	אחר	800	47.47	47.62

التصويت : صوت جميع أعضاء المجلس المحلي على إقرار الضريبة العامة المقترحة لعام  
2019 .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع إقرار الضريبة العامة لعام 2019 برفع نسبة الضريبة المفروضة  
بنسبة 0.32% عن ما كانت عليه عام 2018 وكالتالي :

שיעור העדכון של כל התעריפים לשנת 2019, הינו 0.32%.

הארנונה הכללית תשולם ע"י המחזיקים עבור התקופה מ- 1.1.2019 ועד  
31.12.2019 החל מיום 1.1.2019 **כמפורט להלן:**

מס'	תיאור הנכס	סוג הנכס	התעריפים לשנת 2018 ב-ש למ"ר לשנה	התעריפים לשנת 2019 ב-ש למ"ר לשנה
1	מגורים	101	34.87	34.98
2	משרדים, שירותים ומסחר	103	69.48	69.70
3	תחנת דלק	300	69.48	69.70
4	בנק	104	618.03	620.00
5	לתעשייה	105	25.31	25.39
6	למלאכה	106	66.89	67.10
7	בית אבות	108	35.37	35.48
8	מרפאות	107	69.10	69.32
12	אחר	800	47.47	47.62

كما وتقرر بالاجماع اعطاء المكلفين تخفيضات واعفاءات من الضريبة المفروضة لعام 2019 حسب القانون والنظم المعمول بها في السلطات المحلية.

اختتمت الجلسة في تمام الساعة الثامنة مساء

كتب المحضر : محمد درويش - سكرتير المجلس المحلي

توقيع : زهير يوسفه  
رئيس المجلس المحلي

توقيع: وجيه عزايزه  
محاسب المجلس

توقيع : محمد درويش  
سكرتير المجلس المحلي