

תאריך : 21/9/2008

פרוטוקול ישיבה המועצה שלא מן המניין

ישיבת מליאת המועצה המקומית דבוריה שלא מן המניין אשר התקיימה באולם ישיבות המועצה המקומית דבוריה ביום א' 21/9/2008 בשעה 11:00 .

נוכחים :

1. מר מושון גבאי - ראש המועצה
2. מר דוד בוחניק - חבר
3. מר וליד לוטפי דיאב - חבר

נעדרים : מר אליאס אליאס - חבר

נוכחים אחרים :

מוחמד דרויש - מזכיר המועצה, מוחמד עזאיזה - מנהל כ"א , אחמד אבו סעיד - מנהל תברואה, וג'יה עזאיזה - גזבר המועצה, ריחאן נג'אר - יועץ משפטי, יוסף יוסף - מנהל מח' חינוך, ג'מאל מסאלחה - מנהל המתנ"ס.

על סדר היום:

1. סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה .
2. אישור קבלת תמיכה ממשרד המדע התרבות והספורט בסך 150 אלף ש"ח למטרת בניית מגרש משולב .
3. אישור תב"ר לאותה מטרה .
4. דיון בתביעת נקסטודיה די טרה סנטה נגד המועצה המקומית דבוריה .
5. אישור הסכם הפשרה בין המועצה ובין בית האבות בעניין ארנונה .
6. אישור בגין העמדת מתקני מגרש הכדורגל לעמותת ספורט רב גילאי .

(1) סקירה ועדכונים מאת ראש המועצה

1. ניקיון הרמפה , לפי צו ניקיון ממשרד האיכות לסביבה הושקע שם מלמעלה מ- 400 אלש"ח .
2. הקבלן המועסק ע"י המועצה לפינוי אשפה לא שמר על הרמפה לפי החוזה, והיום נפתח מכרז חדש ואנו מקווים לקבוע זכיון תוך יום .
3. יש לנו הרשאה למגרש המשולב ויש לנו קבלן זוכה.
4. היום יש פגישה בנושא השיפוצים שנעשו בבתי הספר .
5. המועצה נתנה הוראה לחברת הגביה בכדי לא לעשות אכיפות בחודש רמדאן .
6. במתנ"ס נעשו כמה פעולות מיוחדות בחודש רמדאן .

ג' מאל מסאלחה :

1. חולק סל לנזקקים לקרוב ל- 80 משפחות בעלות של 250 ש.
2. סעודה שבירת צום להורי נכים בכפר .
3. מעדון סרטים משעה 4:30 – 17:00 .
4. טורנרים למבוגרים וילידים.
5. חידון לחודש הרמדאן .
6. העמדת אוטובוסים לתפילות בירושלים למוגבלי היכולת.

ראש המועצה : אתמול הייתה לי פגישה עם השר גאלב מג'אדלה בכדי לעשות פעולות מיוחדות לחודש הרמדאן

** המתנ"ס הוציא חוברת על הפעולות שהוא מבצע.
** אתמול היה משחק ראשון לקבוצת כדורגל היה משחק חשוב מאוד כל השחקנים בני הכפר.

יוסף יוסף : לאחר ארוחת האפטאר (שבירת הצום) במתנ"ס הוזמנו למסיבה בשרונה 70 שנה על יסודה , אני מברך את האנשים שהשתתפו והתרומה שלהם כלפי

הישוב שלהם כל הישוב השתתף ללא מימון מגורמים
חיזוניים.
ראש המועצה : גם בדבוריה אפשר לעשות דבר כזה ,
הבעיה לא כסף אלא ארגון .

יוסף יוסף : ישנו תקן חורג, אבל בשנת הלימודים
הבאה לא תהיה שעה אחת בחריגה .

ראש המועצה : בכדי לפטר מורים, יש נוהל לכך השנה
תהיה שנת מבחן לבית הספר – בבית הספר השקענו כמה
שאנו יכולים ובשנה הבאה לא יהיו חריגות.

**2. אישור קבלת תמיכה ממשדד המדע התרבות והספורט בסך
150 אלף ₪
למטרת בניית מגרש משולב.**

ראש המועצה : זהו סכום שהשר מג'אדלה הבטיח להעבירו
למועצה בעת ביקורו בכפר למטרת בניית מגרש משולב
לסכום הזה יתווספו עוד סכומים ממשדד הבנוי השיכון .

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר קבלת תמיכה ממשדד המדע,
התרבות והספורט על סך מאה חמישים אלש"ח למטרת בניית
מגרש ספורט משולב בשכונת הר תבור בתחום בית ספר
תיכון דבוריה .

3. אישור תב"ר לאותה מטרה :

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למטרת הקמת
מגרש ספורט משולב בשכונת הר תבור בתחום בית ספר
תיכון דבוריה וכמפורט להלן :-

הכנסות – 150,000 ₪

- הוצאות 150,000 ₪

4. דיון בתביעת הקסטודיה די טרה סנטה נגד המועצה המקומית דבוריה .

ראש המועצה : יש הרבה דפים שמצורפים הקסט ודיה די טרה סנטה יש להם הרבה אדמות כמו הווקף המוסלמים .

דיחאן נג'אר :

- הקרקע הזו שהוקם עליה בניין המועצה בשנת 81 הופקעה הקרקע מלבד המקום של הכנסייה .
- המועצה בטלה את ההפקעה וחכרה את הקרקע ל- 49 שנה .
- אח"כ היה הסכם נוסף ל- 49 שנה שהמועצה תשלם סכום עבור חכירה .
- אח"כ היה הסכם פשרה שקבל תוקף פסק דין ולפיו המועצה לא משלמת חכירה .
- בשלב מסוים המועצה רשמה את הקרקע על שמה באחוזה ואז הקסט ודיה דה טרה סנטה הגישה תביעה נגד המועצה .

החלטה : לאחר דיון הוחלט פה אחד כי ראש המועצה ינהל משא ומתן עם נציגי הקסט ודיה דה טרה סנטה .

ראש המועצה : לתאם פגישה ללכת לנהל משא ומתן .

5. אישור הסכם פשרה בין המועצה ובין בית האבות בעניין ארנונה .

ראש המועצה : בקש מריחאן להציג אותו .

דיחאן נג'אר : בדבוריה יש בית אבות שהוקם בשנת 1993

- הוגשה עתירה ע"י העמותה משום שהיא מלכ"ר .

- בית אבות מחולק לבית חולים מחסנים, פטיו , חנייה ..
 - יש להם המלצה מהממונה על המחוז שישי פטור שני שלישי .
 - המועצה נהגה לעשות להם הפטור הזה .
 - בצו הארנונה של המועצה מדבר על בית אבות , אין בו חיוב לחניות , למחסנים .
 - בית האבות הגיש השגות אבל המועצה לא הגיבה ולא התנגדה .
 - התנהל משא ומתן סביב 40% , בזמנו של שלום פרץ .
 - הפשרה המוצעת היום, 50% מהחיוב המלא מ- 99 – 2006 היה דיון שהשתתפו רש המועצה מר מושון גבאי ומחלקת הגביה , ומר מוחד עזאיזה וקצינת המחוז אמרה שמשרד הפנים מוכן להסכים להסכם פשרה זה .
- ראש המועצה:** בשנת 2007 – 2008 והלאה הוא משלם את 100% לפי החיוב ומשרד הפנים והחשב המלווה מסכמים לפשרה .

וליד לוטפי דיאב : הוא היה צריך לשלם בצורה סדירה , אבל אם אתה הסכמת, וחב' הגביה לא גבתה את הכסף, והכסף נחופץ היום אני מסכים, אבל צריך לשלוח מודדים בכדי למדוד את שטח המחסנים והחניונים .

החלטה : המועצה פה אחד מאשרת את הסכם הפשרה וזאת עפ"י הסכמת משרד הפנים והחשב המלווה .

6. אישור בגין העמדת מתקני מגרש הכדורגל לעמותת טפורט רב גילאי :

ראש המועצה : העניין של מגרש כדורגל יש כאן עמותה והיא מריצה את הקבוצה , אבל אנחנו כמועצה תומכים , אנחנו לא משקיעים כסף אלא שווי כסף . לפניכם העתק מתקציב קבוצת כדורגל ודרישה להשתתף בתקציב העמותה המועצה תתמוך בשווי כסף, אשר מהווה 50% מהתקציב הכולל של העמותה לשנת 2009 – 2008 ,

וזאת עבור העמדת המגרש בהתאם לתנאים שהמועצה מתחזקת
אותו היום.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר השתתפות המועצה בתקציב
עמותת ספורט רב גילאי בתמיכת שווי כסף אשר מהווה
50% מהתקציב הכולל של העמותה לשנת 2008 – 2009 ,
וזאת כתמורה עבור העמדת המגרש לרשות העמותה בהתאם
לתנאים שהמועצה מתחזקת אותו היום .

הישיבה ננעלה בשעה 15:00

רשם : מוחמד דרויש -
מזכיר המועצה המקומי

חתימת
מושון גבאי
ראש המועצה

חתימת
מוחמד דרויש
מזכיר המועצה דבוריה