

תאריך : 13/06/2005

## מחזר גלסה עאדיה רמ 2/2005

עقد מגלס דבוריה המלי גלסתה העאדיה רמ 2/2005 פי קעה גלסות המגלס המלי  
ודלכ יום התלתא המואק 07/06/2005 ופי תמא השעה השאסה והנصف מסא .  
החזור : השיד פיוסל מוולحه - רניס המגלס המלי .  
והעזא השאסה : עבד העזיר אברاهيم ، غانم موالحه ، راتب يوسف ، جمال عزائزه ،  
رفعت عزائزه ، وجيه يوسف ، باسم داوود ، عيسى ياسين ابراهيم ، سليم كنعان .  
تأخر عن افتتاح الجلسة :  
الغياب :

### حضور آخرون السادة :

- محمد درويش - سكرتير المجلس المحلي .
- وجيه عزائزه ، - محاسب المجلس المحلي .
- المحامي ربحان نجار - المستشار القضائي للمجلس المحلي .
- يوسف يوسف - مدير قسم التربية والتعليم .
- محمد عزائزه - مدير القوى العاملة .
- عدنان موالحه - مهندس المجلس المحلي .

مواطنون السادة : سهيل سليم ، مصطفى عزائزه ، غالب موالحه ، تيسير موالحه ، معين  
ابراهيم ، عرفان سليم ، عامر عزائزه .

## جدول الاعمال

1. بيان رئيس المجلس المحلي .
2. المصادقة على تعيين رئيس المجلس المحلي نائبا لعضو في لجنة التخطيط والبناء .
3. الاستماع الى بيان تفصيلي لمهندس المجلس المحلي حول التطورات الاخيرة بشأن الخارطة الهيكلية ( حسب طلب الاعضاء المرفق ) .
4. المصادقة على انتهاء عمل الدكتور طه موالحه واقرار دفع تعويضات له عن فترة عمله كمدرس في المدرسة الثانوية .
5. المصادقة على انتهاء عمل السيده فايزه يوسف في المجلس المحلي ، واقرار دفع تعويضات لها عن فترة عملها في المجلس المحلي .
6. المصادقة على تغيير موعد عقد الجلسات .
7. اقرار اصحاب حق التوقيع في حساب مركز التأهيل المهني .
8. اقرار القانون المساعد لدبوريه ( الاعلانات واللافتات ) ( مرفق مثال ) .





2. المصادقة على تعيين رئيس المجلس المحلي نائبا لعضو في لجنة التخطيط والبناء.

رئيس المجلس المحلي : هذه النقطة بحثت في الجلسة السابقة وتم تأجيل التصويت عليها .

اقترح : التصويت .

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على تعيين رئيس المجلس المحلي نائبا لعضو في لجنة التخطيط والبناء الجليل الشرقي

3. الاستماع الى بيان تفصيلي لمهندس المجلس المحلي حول التطورات الاخيرة بشأن الخارطة الهيكلية ( حسب طلب الاعضاء المرفق) .

عدنان مصالحة : هذه الخارطة التي امامنا هي اقتراح الى توسيع الخارطة الهيكلية المصادقة اليوم، الاقتراحات والمجالات المتاحة امامنا قليلة ، فمن جهة جبل طابور لا يمكن توسيع الخارطة الهيكلية اي الجهة الشرقية ، ومن الجهة الشمالية الشرقية توجد عوائق للتخطيط \_ دבורه كمنطقة اثرية ، والممر البيئي 767076 767076 767076 ، فلم يتبق سوى الجهة الجنوبية والغربية - في بداية التخطيط تم اقتراح زيادة خمس وثمانون دونم وجاء الاقتراح المتفق عليه اخيرا والذي يسمح بزيادة ثلاثمائة دونم صافي وزيادة منطقة اضافية كاحتياط 767076 وبهذا يشمل الاقتراح الاخير 598 دونم .

كما وعدنا بزيادة مائة دونم من الجهة الشمالية - الخارطة الهيكلية ليس فقط تشمل مناطق عمار وتشمل ايضا مناطق للاستثمار ومناطق لاغراض او لاهداف واستعمالات الجمهور مثل المباني العامة والحدائق العامة .

حسب الخارطة التي امامنا المناطق لاهداف استعمال الجمهور مركزة ونحن نطالب ان تكون هذه القطع موزعة ، وليست مركزة - اما بالنسبة للممر البيئي فنحن نطالب بتضييق هذا الممر الى اصغر مساحة ممكنة .

**רئيس المجلس المحلي :** في منطقة الممر البيئي يوجد اكبر عدد من المالكين كما ان ملكية هذه المنطقة لا تقتصر على حمولة او اثنين بل هذه المنطقة تعود ملكيتها الى عدد كبير من الحمائل حسب اصحاب الارض المسجلين هناك - اضافة الى ان مساحة هذه القطع صغيرة لذا في حالة دخول المنطقة الى العمار ستحل مشكال السكن لأكبر عدد ممكن من سكان القرية .

**عرفان سليم :** انا اقترح ان يتم استغلال هذه المنطقة حسب الاهداف المعلن لها كمر بيئي ، كمنطقة لتربية الماشية - פנסיון זיוות وما شابه .

**عدنان مصالحة :** تقدمنا باقتراح على ان يكون الممر بنفس عرض الممر الذي خصص من اراضي الشبلي .

**رئيس المجلس المحلي :** بالنسبة للشارع الملتنف - לאקוף - .

**عدنان مصالحة :** حسب ما اسمع ان عائلة فاهوم غير معنية بتخطيط هذه المنطقة.

**سليم كنعان :** تخطيط المنطقة الغربية تمكنا من الحصول على اراضي للمصلحة العامة .

**رفعت عزيزه :** اليوم القانون يلزم المجلس المحلي بمصادرة ما يقارب 40% من الاراضي المخططة بغض النظر من المالك .

لذا يمكن تقليص المساحات من ارض الفاهوم واطافة هذه المساحات بمحاذاة الشارع الرئيسي من الجهتين - منطقة رؤوس الموارس وهذه الاراضي يمكن ان يستفيد اكبر قدر من المالكين سكان القرية وبهذا يتم وضع حد للمشاريع العفوية وغير المخططة .

**عدنان مصالحة :** بالنسبة للشارع الملتنف ( לאקוף ) سيكون عرضه 16 - 20 متر ، التقليص سيجعل منه شارع متعرج وهذا غير وارد بالحسبان - كما ان هذه المنطقة تعتبر אקוף - هديه ولا يمكن ان نعارض عليها ، لانها سوف تكون احتياط للمستقبل .



באם דאוד : אקרוח תכסיוס מנוקה לאסגללה לליאכה , לאקאמה משריכ תשגל אנאס מן הקריה וטקון מסדר דגל ללסלה המליה .

יגב טוסיע מנוקה נפוז דבוריה לטשל ארבעה אלף דונמ המוגודה פי מנוקה נפוז מגלס יזראעיל האקלימי , וזהה אראזי במלקיה أهالي קריה דבוריה , وأصحاب هذه الأراضی يعيشون بمأساه نتيجة ممارسة المجلس الأقليمي ، الذي لا يسهل إقامة المشاريع في هذه الأراضی .

عدنان مصالحه : بالنسبه لتوسيع منطقة نفوذ المجلس المحلي ، بدأنا العمل في المجلس السابق لكن المخططات متوقفة بسبب دين للمهندس المخطط اقترح دفع المبالغ المستحقة له والعمل على انجاز المخططات .

#### 4. المصادقة على انهاء عمل الدكتور طه مصالحه وقرار دفع تعويضات له عن فترة عمله كمدرس في المدرسة الثانوية .

رئيس المجلس المحلي : هذا الطلب قدم من قبل الدكتور طه .

محمد عزائزه : عمل الدكتور طه مصالحه مدرسا في المدرسة الثانوية منذ سنة 1976 وقام بتقديم استقالة بتاريخ 5/8/2004، تحدثت مع الدكتور طه اكثر من مرة للعدول عن الاستقالة واستبدالها باجازة بدون راتب ولكنه اصر على الاستقالة، بعدها توجه د. طه لمنظمة المعلمين، حيث بحثنا مع ممثلة منظمة المعلمين موضوع استقالته، الا ان ممثلة منظمة المعلمين اصرت على انه كان فصل للدكتور طه من قبل المجلس المحلي، لان المجلس المحلي قام ببعث كتاب للاستماع(שמיעה) للدكتور طه وهذا الكتاب مس به وعليه تم الاتفاق على ما يلي:-

1. ان ينهي د. طه مصالحه عمله بتاريخ 31/8/2004 .
2. يقوم المجلس المحلي بدفع تعويضات بنسبة 50% بعد الحصول عليها من قبل وزارة المعارف .
3. يدفع له المجلس المحلي مقابل اشهر تأقلم حسب معطيات وزارة المعارف .

4. ידע המגלס המלי המבאג פי הבנדין الثانی والثالث بعد حصوله فقط على هذه التعويضات من وزارة المعارف .
5. המגלס המלי יתעד בתחוויל גמיע הדיון המסתחقة לגמיע الصناديق التابعة للمعلم وذلك خلال 30 يوما .
6. פי حالة عدم موافقة وزارة المعارف على دفع تعويضات للدكتور طه حينها لا يحق للدكتور طه تقديم اي شكوى ضد המגלס המלי .  
بتاريخ 06/06/05 ، 07/06/05 ، قمت باتصالات مع الدكتور طه ،  
وطلب استبدال بند - 2 - على ان تكون التعويضات %50 من مجلس  
دבורيه بالاضافة الى تعويضات وزارة المعارف وبدون ربط تعويضات  
وزارة المعارف والمجلس المحلي .

باسم داوود : انا اقترح تأجيل بحث هذا الموضوع ، لان الظرف غير مناسب .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع ارجاء البت في هذا الموضوع ويؤجل الى بعد الجلسة الطارئة التي ستعقد يوم الثلاثاء القادم الموافق 14/6/2005 لبحث موضوع الروضات والمدرسة الثانوية ، حيث يتم احضار هذا البند في جلسة استثنائية .

5. المصادقة على انتهاء عمل السيدة فايزه يوسف في المجلس المحلي،  
واقرار دفع تعويضات لها عن فترة عملها في المجلس المحلي

رئيس المجلس المحلي : بسبب المرض تطلب السيدة فايزه انتهاء عملها في المجلس المحلي وتطالب بدفع كل مستحقاتها حسب القانون .

بعد المداولة :

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على انتهاء عمل السيدة فايزه يوسف في المجلس المحلي ودفع تعويضات لها عن فترة عملها في المجلس المحلي حسب القانون .



6. المصادقة على تغيير موعد عقد الجلسات .

القرار: تقرر بالاجماع عقد جلسات المجلس المحلي في اول يوم احد من كل شهر - على ان تعقد الجلسات في تمام الساعة السابعة والنصف حسب التوقيت الصيفي، وتعقد في تمام الساعة السادسة والنصف في فترة التوقيت الشتوي .

7. اقرار اصحاب حق التوقيع في حساب مركز التأهيل المهني .

رئيس المجلس المحلي: حسب المتبع اصحاب حق التوقيع في هذا الحساب هم: رئيس المجلس المحلي ومدير مركز التأهيل المهني ، لذا اقترح ان يبقى هذا الحق كما هو .

القرار: تقرر بالاجماع ان يكون اصحاب حق التوقيع في حساب مركز التأهيل المهني ( ٧٧٧ ) رئيس المجلس المحلي - السيد فيصل مصالحة ومدير مركز التأهيل المهني السيد عبد الرؤوف ابراهيم .

8. اقرار القانون المساعد لدبوريه ( الاعلانات واللافتات ) ( مرفق مثال ) .

القرار: تقرر بالاجماع تأجيل الموضوع .

9. اقرار تعديل ميزانية التطوير رقم 307 تخطيط الحي الغربي ، واقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض .

عدنان مصالحة: يسترجع المجلس المحلي من اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مقابل ضريبة التحسين הטל השבחה وهذه المبالغ تودع في ميزانية التطوير لاستغلالها في تخطيطات المشاريع. وفي الأونة الاخير تودع في ميزانية التطوير رقم 307 والتي ترصد لوضع تخطيطات في الحي الغربي .

**וגיה עזאיה :** זהו ופל מגלס המלי המבאג التي تم ايداعها في ميزانية التطوير رقم 307 موضوع هذه الميزانية تخطيطات في الحي الغربي وكالتالي : \_

1. بتاريخ 7/12/03 تم ايداع 200 الف ش.ج .
2. بتاريخ 26/10/04 تم ايداع 100 الف ش.ج .
3. بتاريخ 15/06/05 تم ايداع 415، 827 ش.ج.
4. بتاريخ 26/5/05 تم ايداع 247، 836 ش.ج

**المجموع الكلي 963، 663 ش.ج**

وقد تم سابقا مصادقة ميزانية التطوير على مبلغ 491، 49 ش.ج.

وبهذا يكون المجموع الكلي لهذه الميزانية 154، 013، 1 ش.ج

**بعد المداولة :**

**القرار :** تقرر بالاجماع المصادقة على اضافة المبالغ المذكورة اعلاه لميزانية التطوير رقم 307 – موضوع هذه الميزانية تخطيط الحي الغربي ، وبذلك يكون المجموع الكلي المصادق لهذه الميزانية اي ميزانية تخطيط الحي الغربي مليون وثلاثة عشرة الف ومئة واربع وخمسون ش.ج – كما وتقرر بالاجماع اقرار ميزانية غير عادية لنفس الغرض وكالتالي :

الواردات 154، 013، 1 ش.ج المصروفات 154، 013، 1 ش.ج

**10. المصادقة على خروج السيد غالب عزايزه للتقاعد المبكر واقرار دفع تعويضات له عن فترة عمله في المجلس المحلي .**

**محمد عزايزه :** بالنسبة لغالب يعمل في المركز الجماهيري له اقدمية في العمل ثمانية عشرة سنة – يطلب الخروج الى التقاعد المبكر ضمن خطة الاشفاء كباقي الموظفين ، وحسب شروط منشور المدير العام لشهر ايار 1997 ، حيث يطلب ان تنطبق عليه

الشروط التي طبقت على الموظفين الذين خرجوا الى التقاعد المبكر ضمن خطة  
الاشفاء .

القرار : تقرر بالاجماع المصادقة على خروج السيد غالب عزائزه الى التقاعد المبكر  
ضمن خطة الاشفاء بنفس الشروط التي خرج بها موظفين آخرين حسب القانون وما  
تقره وزارة الداخلية .

اغلقت الجلسة الجلسة في تمام الساعة الثامنة وخمس وخمسين دقيقة مساء .

كتب المحضر : محمد درويش – سكرتير المجلس المحلي

توقيع :  
فيصل مصالحة  
رئيس المجلس المحلي

توقيع :  
محمد درويش  
سكرتير المجلس المحلي