

التاريخ  
תאריך 1990/7/12

محضر جلسته رقم 90/5

الرقم  
מס.

عقد مجلس محلي دبوريه رقم 90/5 بيوم السبت الموافق 90/7/9

وفي تمام الساعه السادسة مساءً في مكتب المجلس المحلي .

الحضور : رئيس المجلس المحلي : أسعد عزائزه والاعضاء التاليه اسمائهم :

محمود اكتيلات ، فضل ابراهيم ، فيصل مصالحه ، عبد الحكيم يواسف ،

زهيرا يواسفيه ، فهيم داهود ، فواز عزائزه ، حسين نجارا ، عمرا سمواي .

الغياب :

كما واحضراً الجلسه المحامي شاهرأ أطراش .

#### جدوال الاعمال

- 1 - اقرارا توصية لجنة الاعفاءات والتخفيضات .
- 2 - استمرارا عمل لجنة الاعفاءات والتخفيضات .
- 3 - انتخاب رؤساء لجان المجلس المحلي .
- 4 - بحث الاتفاقية المقترحه من قبل ادارة اراضي اسرائيل بخصوص قضية الاراضي المسجله باسم المندوب السامي لمصلحة القرية .
- 1 - اقرارا توصية لجنة الاعفاءات والتخفيضات .

رئيس المجلس المحلي :- افاد الاعضاء ان لجنة الاعفاءات والتخفيضات أوامت بتخفيضات

واعفاءات نتيجة واضع المكلفين المادي الذين قدموا طلبات بهذا الخصوص واقام بقراءة القائمه وقيمة التخفيض أو الاعفاء الذي حصل عليه المكلف وازاد أن هذا القرارا يلزم موافقة وزير الداخليه عليه ، كما واشدد على أن هذه التخفيضات والاعفاءات لايمكن أن تكون سارليه المفعول قبل موافقة الوزير واقبل أن يقوم المكلف الذي منح تخفيض أو اعفاء من دفع دين المياه المستحق عليه وبقية الدين المستحق عليه .

اقتراح : اقتراح رئيس المجلس المحلي الموافقه على توصية لجنة الاعفاءات والتخفيضات .

التصويت : صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي جميع اعضاء المجلس المحلي .

القرار : تقررا بالاجماع اقرارا توصية لجنة الاعفاءات والتخفيضات .

- 2 -

التاريخ  
תאריך

الرقم  
מס.

2 - استمراراً لعمل لجنة الاعفاءات والتخفيضات •

رئيس المجلس المحلي : لقد انتخبت لجنة الاعفاءات والتخفيضات

لمده سنة واحتي تاريخ 1990/5/31 •

اقتراح : اقتراح رئيس المجلس المحلي ان يمدد عمل لجنة الاعفاءات والتخفيضات

بنفس الاعضاء حتى نهاية فترة المجلس المحلي الحالي •

التصويت - صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس المحلي خمسة اعضاء واعراضه خمسة

اعضاء •

عبد الحكيم يوسف : اقتراح ان تكون اللجنة مؤلفه من خمسة اعضاء على ان يكون

اعضائها. عبد الحكيم يوسف ، عمراً سمواي ، فهيم داهود ، واثنين آخرين •

التصويت :- صوت لجانب اقتراح عبد الحكيم خمسة اعضاء واعراضه خمسة اعضاء •

بعد المداولة التي اشترك فيها رئيس المجلس المحلي وجميع الاعضاء تم الاتفاق

على اضافة عضوا سادس للجنة واتواصلوا لاقتراح مشترك على ان يكون اعضاء لجنة الاعفاءات

والتخفيضات كالتالي :

أسعد عزايه ، فضل ابراهيم ، حسين نجاراً ، فهيم داهود ، عمراً سمواي

واعبد الحكيم يوسف •

التصويت :- صوت لجانب الاقتراح الاخير تسعة واعراضه عضوا واحد •

القرار : تقرر بأغلبية الاصوات وابعارضة فيصل مصالحه على ان تكون لجنة

الاعفاءات والتخفيضات كالتالي :

أسعد عزايه ، فضل ابراهيم ، حسين نجاراً ، فهيم داهود ،

عمراً سمواي ، واعبد الحكيم يوسف •

3 - انتخاب رؤساء لجان المجلس المحلي •

رئيس المجلس المحلي - عرض رئيس المجلس المحلي على الاعضاء ، اسماء اعضاء

لجان المجلس المحلي المنتخبه بجلسة المجلس المحلي رقم 89/2 كما واعرض على

الاعضاء انتخاب رؤساء للجنتي المراقبه ( ביקורת ) والمناقصات ( مناقصات )

واقترح ان يكون حسين نجاراً رئيساً للجنة المناقصات •

كما واقترح ان يكون فيصل مصالحه رئيساً للجنة المراقبه •

التصويت : صوت لجانب اقتراح رئيس المجلس خمسة اعضاء واعراضه خمسة اعضاء •

التاريخ  
תאריך

الرقم

٠٥٥٠

القرار : لم ينتخب رؤساء لجان واذلك لان نتيجة التصويت كانت

متعادله حيث صوت خمسة اعضاء لجانب اقتراح رئيس المجلس لانتخاب رؤساء  
اللجان واخمس اعضاء عارضوا هذا الاقتراح .

٠٣ بحث الاتفاقية المقترحة من قبل ادارة اراضي اسرائيل بخصوص قضية الاراضي المسجلة

باسم المندوب السامي لمصلحة القرية

رئيس المجلس المحلي : اعلم الاعضاء انه واصل الى المجلس المحلي اقتراح جديد من قبل ادارة اراضي اسرائيل للتواصل الى اتفاقية حوال الاراضي المسجلة باسم المندوب السامي لصالح القرية واقد قام رئيس المجلس المحلي بقراءة نص الاقتراح .

وافاد الاعضاء ان مساحة الارض التي كان مسجل عليها الملاحظه بلغ ١٣٩٦ دونم واقد قام الوصي العام على اراضي الدوله ببعث كتاب للمجلس المحلي سنة ١٩٧٤ انه ينوي محو الملاحظه واذا لم يعترض المجلس المحلي على كتابه هذا فانه سيمحو الملاحظه عن القسائم المشار اليها في كتابه خلال اسبوعين وافي حينه لم يعترض المجلس المحلي على هذا الكتاب ولذا قام بمحو الملاحظه عن القسائم التي اشار اليها بكتابه والتي تبلغ مساحتها الف دونم وابقى ما مساحته ٣٩٦ دونم ان معظم هذه القسائم التي تبقت عليها الملاحظه تقع في منطقة الملعب ، الحفاير المدرستين الاعداديه والكندي حوالي ١١٠ دونمات دخل في منطقة القسائم التي تباع حسب تخطيط ٤٤٩٣ وتبقى ١٦ - ١٧ دونم ملعب كرة القدم وامساحة المدرستين الاعداديه والكندي وامساحة الحفاير .

بما ان موضوع الارض موضوع حساس يتوجب موافقة المجلس وبلالاجماع من الاخطار الناجمه عن عدم ختم اتفاقية بخصوص الارض تكاليف قطعة الارض الواحده للشخص تبلغ ثلاثين الف شاقل جديد يمكن حسب الاتفاق شراء هذه القطع أو القسائم بنصف السعر .

حوالي ٧٥% من هذه الاراضي محرشه أو تحت واضع اليد حيث ان قسم من هذه الاراضي تقع في الشبلي ، واليوم بقي ٢٥% فقط من هذه الاراضي .

كل يوم يتأخر المجلس عن الوضوال الى اتفاقية بشأن هذه الارض يفرض علينا واقع جديد مغاير لارادتنا .

يوجد امامنا عدة حلول منها التواصل الى اتفاقية مع ادارة اراضي اسرائيل حسب

لاقتراح المعروف من قبل ادارة اراضي اسرائيل أو الحصول على أمر محكمة لمنع ادارة اراضي اسرائيل من التصرف بهذه القسائم وتبقى الارض مجمده واغبر مستغله ، والامكانيه الثالثه ان تستمر ادارة اراضي اسرائيل ببيع القسائم كما هو متبع اليوم .

اقتراح رئيس المجلس المحلي : عدم اتخاذ قراراً بشكل نهائي على ان يكون القرار بهذا الخصوص بالاجماع لكي يتحمل الجميع المسؤوليه ، وااضاف ان البحث اليوم

- ٤ -

التاريخ

תאריך

الرقم

מס.

مبدئي وسيقوم بالحصول على استشارته قانونيه من محامين يتخصصون

بموضوع الأراضي •

فيصل مصلحه : انا موافق ان يكون القرار باكثر من ثلاثة ارباع اعضاء المجلس

المحلي واقترح توظيف بيع هذه القطع •

زهيرا يواسفيه : الحديث هنا عن مشكلتين الاولى الف دونم تم محو الملاحظه عنها والثاني

ثلاثمائه وست وتسعون دونم الملاحظه قائمه عليها ، هل من الممكن استرجاع الملاحظه •

رئيس المجلس : اقترح توضيح الامر من المحامي شاهر أطرش ( الذي حضر الجلسة ) •

شاهرا أطرش : من الناحيه القانونيه نحن في مفاوضات نحن نراي كل الارض كمجموعه واحده

موظف التسويه لم يكن له صلاحيه لمحو الملاحظه ولم يكن لموظف التسويه في حينه ان

يكتب الملاحظه لذي ترى محكمة العدل العليا ان استغلال الارض يجب ان يكون عن طريق

المفاوضات من أجل استغلال هذه الارض •

عامل الزمن ليس لمصالح مجلس محلي دبوريه لان ادارة اراضي اسرائيل تستغل هذه

الاراضي •

فهيم داهوك : يراي أن هذا الاتفاق هو مكسب مادي للاشخاص الذين اشتروا قطع الاراضي

حسب تخطيط ٤٤٩٣ ونحن كاعضاء مجلس محلي لا نستطيع ان نتخذ قرارا بهذا الشأن لذا

اقترح اصدار منشورا والدعواه الى اجتماع شعبي •

رئيس المجلس : اعضاء المجلس منتخبون ويمثلون جميع افراد القرية •

فواز عزايه : لانستطيع ان ندعوا لاجتماع مثل هذا لانه كانت في السابق تجربته

ك هذه اذ دعى المجلس المحلي لاجتماع شعبي ، واحضرا اناس من لهم مصلحه واقد طلب قسم

منهم بالايخص الذين لم يشتروا بعد التوقيع على الاتفاقية واقد عارضوا على الاتفاق الذين

اشتروا في السابق واطالبوا بعدم توقيع الاتفاقية •

القرار :-

يؤجل البت والقرارا بهذه القضية حتى حصول المجلس على استشارات قانونيه

واقضائه بهذا الخصوص •

اختتمت الجلسة في تمام الساعه الساعه مساء •

رئيس المجلس المحلي

سكرتير المجلس المحلي